

SMLOUVA O DÍLO č. 01-2021

uzavřená podle § 2586 až 2619 násl. paragrafů zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník. Tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem při zhotovování díla.

I. Smluvní strany

Obec Těchlovice

Adresa: Těchlovice 37, 405 02 Děčín 2
Zastoupena: starostou Jiří Hýl
zastoupena ve věcech smluvních: starostou Jiří Hýl
zastoupena ve věcech technických: starostou Jiří Hýl
IČ: 64679446
email: ou.techlovice@volny.cz
telefon: 412 558 656

dále jen „objednatel“

Ing. Naděžda Hájková

KH-Mosty – projekční a statická kancelář, prohlídky mostů a investorsko-inženýrská činnost

sídlo: Sosnová 105, 470 01 Česká Lípa
zastoupeno ve věcech technických:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČ: 69398631
DIČ: CZ6452091591
doručovací adresa: Hrnčířská 2985, 47001 Česká Lípa
email: nada.hajkova@kh-mosty.cz
telefon:

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět díla

- a) Předmětem plnění této smlouvy je zajištění inženýrsko-projekční činnosti pro vydání stavebního povolení včetně zpracování dokumentace pro stavební povolení a dokumentaci pro provádění na akci:

Obnova mostu M-04, Těchlovice

Kraj: Ústecký
Okres: Děčín
Obec: Těchlovice

- b) SO 01 - Předmětem plnění je projektová dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provedení stavby na obnovu silničního mostu v obci Těchlovice na místní komunikaci přes vodoteč.
- c) Dokumentace pro stavební povolení DSP bude vyhotovena ve 6.paré a 1 x CD. Bude řešena v rozsahu, obsahu a podrobnostech přílohy č. 5 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. a to přiměřeně charakteru a složitosti stavby.
- d) Dokumentace pro provedení stavby DPS bude vyhotovena ve 4.paré a 1x cd. Dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. Součástí dokumentace bude zpracování rozpočtu a soupisu prací pro výběr zhotovitele.
- e) V rámci výkonu inženýrské činnosti je zadavatelem požadováno projednání s dotčenými orgány státní správy a dále zajištění všech vyjádření správců inženýrských sítí. Případné požadavky na přeložky od vlastníků či správců inženýrských sítí dotčených stavbou, budou řešeny formou dopracování nových stavebních objektů a nejsou součástí této smlouvy.
- f) V rámci plnění předmětu díla a sjednané ceny zabezpečí zhotovitel veškeré práce a činnosti nutné k řádnému zpracování projektové dokumentace např. nezbytné průzkumy, zejména geodetické, inženýrské sítě, sondáže apod.
- g) Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci včetně veškerých profesí výhradně s využitím výpočetní techniky v elektronické podobě, která bude objednateli odevzdána v jednom vyhotovení na cd v souboru PDF a excel.
- h) Objednatel se zavazuje řádně zpracovaný předmět díla převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.

III. Cena díla

a)

Název objektu	Výkonová fáze	Cena v Kč
Most M-04	Geodetické zaměření	10000
	Geologická zpráva	8000
	Zabezpečení vstupních podkladů	9000

	-shromáždění podkladů a stanovení základních cílů -zabezpečení potřebných průzkumů inž. Sítí pro vypracování dokumentace	
	Projektová dokumentace pro stavební povolení DSP -Projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP bez předchozího projektového stupně 6x dokumentace	60000
	Jednání s dotčenými orgány ke stavebnímu povolení	9000
	Projektová dokumentace pro provádění stavby DPS. - Dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provedení stavby 4x tištěná dokumentace, 1x cd (PDF)	62000
	Rozpočet a výkaz výměr	5000
Cena celkem bez DPH		163 000,00 Kč
Cena celkem včetně DPH 21%		197 230,00 Kč

Ceny bez správních poplatků, majetkoprávních smluv a případných vynucených přeložek inženýrských sítí.

IV. Termíny plnění

- a) geodetické zaměření, geologická zpráva - do 6 týdnů od objednání
- b) DSP koncept – do 10 týdnů od objednání
- c) inženýrská činnost – do 24 týdnů od objednání
- d) DSP dopracování dle vyjádření dotčených orgánů a podání žádosti o stavební povolení – do 4 týdnů od souhlasných stanovisek dotčených orgánů
- e) dokumentace prováděcí DPS do 4 týdnů od vydání stavebního povolení

Termíny vychází ze zákonných lhůt. Pokud bude některý z dotčených orgánů v prodlení s vyjádřením, není vina na straně zhotovitele projektu.

V. Platební podmínky

- a) Dílčí faktury lze vystavit zhotovitelem po převzetí jednotlivých specifikovaných částí smlouvy (dle čl. III. této smlouvy).
- b) Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty a záruky

- a) Neodevzdá-li zhotovitel dílo v daném termínu, v rozsahu určeném v této smlouvě, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,05% z dílčí smluvní ceny, za každý den prodlení. V případě prodlení s termínem odevzdání nezaviněného zhotovitelem, nebude objednatel uplatňovat žádnou smluvní pokutu.
- b) Ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů, týkajících se tohoto konkrétního smluvního vztahu.
- c) Tato ujednání o smluvní pokutě nezbavují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.
- d) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne převzetí jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- e) Změna času plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou.
- f) V případě, že předmět díla bude vykazovat chyby, vady a nedostatky, má objednatel právo dílo

zhotoviteli vrátit a požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad, chyb a nedostatků. Specifikace nedostatků, vad a chyb musí být zhotoviteli sdělena písemně.

- g) Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou.
- h) Zhotovitel se zavazuje případné vady projektů, uplatní-li objednatel toto právo, odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněné písemnou formou.
- i) Při uplatnění nároku z vad díla předá zhotovitel objednateli stanovisko nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění nároku a vady odstraní ve lhůtě do 15 dnů, pokud nebude sjednána lhůta jiná.
- j) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- k) V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. V případě prodlení s úhradou faktury nezaviněného objednatelem, nebude zhotovitel uplatňovat žádnou smluvní pokutu.
- l) Smluvní pokutu z prodlení nelze počítat, pokud nastanou časové prodlevy na straně dotčených orgánů.
- m) Termín inž. činnosti je závislý na vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a vlastníků pozemků dotčených stavbou. Pokud některý z dotčených orgánů bude v prodlení se svým vyjádřením, nenese zhotovitel vinu za pozdější podání žádosti. Termíny vychází ze zákonných lhůt správních orgánů.

VII. Další ujednání

- (a) Zhotovitel se zavazuje:
 - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
 - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
 - nést plnou odpovědnost za odbornou a kvalitní provedení všech prací
- (b) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- (c) Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu v této souvislosti vzniklou.
- (d) Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (své poddodavatele).
- (e) Objednatel může po zaplacení díla podle čl. III této smlouvy, dílo neomezeně užívat a případně umožnit jeho užití třetím osobám.
- (f) Termín odevzdání může být na žádost zhotovitele upraven bez sankcí, vzhledem k nečinnosti orgánů dotčené správy a prodlevě v jejich vyjádření k projektové dokumentaci. Objednatel zajistí uzavření a podpis případných majetkoprávních smluv nutných k vydání stavebního povolení. Při časové prodlevě při majetkoprávním vypořádání ze strany účastníku řízení, nelze ukládat zhotoviteli dokumentace sankce za nedodržení termínů.
- (g) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- (h) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
 - ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
 - ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění vyhlášky č. 491/2006 Sb. a vyhlášky č. 502/2006 Sb.
 - ustanovení vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

- ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
 - ustanovení o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - (zákon č. 309/2006 Sb., nař. vlády č. 591/2006 Sb.)
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a vyhl. č. 246/2001 Sb.
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
 - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
 - požadavků norem ČSN, případně následných předpisů, vztahujících se k silničnímu a mostnímu stavitelství.
- (i) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím podkladů a věcí od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval.
- (j) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne jeho předání objednateli.
- (k) Objednatel je povinen uplatnit vady díla u zhotovitele písemnou formou neprodleně po jejich zjištění
- (l) V projektové dokumentaci nebudou uvedeny konkrétní značky výrobků ani výrobců.

VIII. Závěrečná ujednání

- Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- Při požadavku změny plnění smlouvy o dílo ze strany objednatele, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
- Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž každý má hodnotu originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
- Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně, a že je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- Platnost této smlouvy není podmíněna doložkou podle §41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ ve znění pozdějších předpisů

V České Lípě dne: 31. 5. 2021

V Těchlovicích dne: 2. 6. 2021

Ing. Naděžda HÁJKOVÁ
projektování, prohlídky mostů
a inženýrská činnost
Sosnová 105, 470 01 Česká Lípa
IČ 693 98 631, DIČ CZ 26452091591

.....
Za zhotovitele

OBEC TĚCHLOVICE
405 02 Těchlovice č. p. 37
Tel.: 412 558 925 -1-

.....
Za objednatele
starosta Jiří Hýl