



Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice, konaného dne 7. prosince 2021 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.

Zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice bylo zahájeno v 18:01 hod. starostou obce Jiřím Hýlem, který upozornil přítomné na to, že ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam dle § 88 odst. 2) zák. 89/2012 Občanský zákoník, který bude sloužit pro vyhotovení zápisu ze zasedání.

Přítomni zastupitelé: Jiří Hýl, František Černý, Mgr. Květoslav Kolařík, Mgr. Richard Šimek a Romana Bečvaříková.

Omluveni: Martin Cvejn, Ing. Radka Čepelová

1. Zahájení

Starosta obce konstatoval, že ze sedmičlenného zastupitelstva je přítomno pět členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pozvánka byla zveřejněna jak na elektronické úřední desce, tak na úřední desce obce od 29.11.2021, zastupitelům byla předána v termínu delším, než sedm dní před konaným zasedáním. Dále uvedl, že zápis z 16. zasedání ZO je bez připomínek a je považován za schválený.

Program: / návrh /

1. Zahájení.
2. Schválení programu.
3. Schválení ověřovatelů zápisu.
4. Určení zapisovatele zápisu.
5. Kontrola plnění usnesení ze zasedání.
6. Schválení rozpočtové změny č. 5/2020.
7. Rozpočet obce na rok 2022.
8. Rozpočet MŠ na rok 2022.
9. Schválení střednědobého rozpočtu MŠ na 2022-2023.
10. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2021.
11. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2021.
12. Schválení podání žádosti o dotaci do DT 117d8210E na rekonstrukci budovy KD Těchlovice.
13. Schválení podání žádosti o dotaci do DT 117d8210H na modernizaci dětského hřiště.
14. Schválení snížení nájemného.
15. Schválení zvýšení ceny oběda.
16. Schválení navýšení měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného starosty.
17. Různé.
18. Diskuse.
19. Závěr.

2. Schválení programu.

Před schválením programu zasedání se starosta dotázal přítomných zastupitelů, zda má někdo k programu zasedání připomínky, nebo chce doplnit program jednání. Starosta obce požádal o

rozšíření programu zasedání o bod „Schválení dohody o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby“ s TS Děčín.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/12/2021

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit program 17. zasedání zastupitelstva obce rozšířený o bod: „Schválení dohody o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby“ s TS Děčín.

3. Schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Mgr. Květoslava Kolaříka a paní Romanu Bečvaříkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/12/2021

Zastupitelstvo obce rozhodlo, schválit ověřovatele zápisu Mgr. Květoslava Kolaříka a paní Romanu Bečvaříkovou.

4. Určení zapisovatele zápisu.

Starosta určil zapisovatelem zápisu paní Miladu Zumrovou.

5. Kontrola plnění usnesení ze zasedání.

Usnesení č. 9/5/2019 zapojení se do programu KOTLÍKOVÁ DOTACE – kdy bude poskytnuta občanům obce bezúročná půjčka až 200 000 Kč na jednu výměnu kotle 1 a 2 emisní třídy za předpokladu získání dotace od KÚ-ÚK – trvá (zatím podepsáno 9 smluv).

Usnesení č. 13/2/2020 záměr obce 6/2019 dar pozemku od SŽ – trvá.

Usnesení č. 15/3/2021 jednorázový příspěvek seniorům nad 70 let na dopravné a jízdné do výše 500,-Kč na rok 2021 a do 100,-Kč na zakoupení průkazky – průběžně se vyplácí.

Usnesení č. 7/11/2021 smlouva o smlouvě budoucí věcné břemeno ČEZ – smlouva podepsána 4.11.2021.

Usnesení č. 8/11/2021 koupě pozemku a objektu bývalého nádraží – usnesení zasláno na SŽ dne 15.11.2021.

Usnesení č. 9/11/2021 bezúplatné přenechání formou výpůjčky provozovateli Zásilkovna s.r.o. prostor na provoz Z Boxu – smlouva podepsána 4.11.2021.

Usnesení č. 10/11/2021 smlouva o kotlíkové dotaci podepsána dne 4.11.2021.

Usnesení č. 11/11/2021 finanční příspěvek na divadlo – splněno

Usnesení č. 12/11/2021 schválení dodatku smlouvy s TSM – smlouva podepsána dne 4.11.2021.

6. Schválení rozpočtové změny č. 5/2021

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovou změnou č. 5/2021. Jedná se zejména o příjem prostředků z dotace na opravu střechy OÚ, který je dále rozpuštěn do téhož odvětví.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 5/2021 s příjmy ve výši 873 447,27 Kč a výdaji ve výši 873 447,27 Kč.

7. Rozpočet obce na rok 2022.

Starosta sdělil, že zastupitelé měli možnost se v předstihu seznámit s rozpočtem, který vypracovali na poradě zastupitelstva dne 15.11. 2021 a který byl vyvěšen na ÚD a elektronické ÚD od 16.11. 2021. V rozpočtu jsou již zahrnuty dotace pro MŠ ve výši 320 000,-Kč a dotace pro FK Český lev Těchlovice, z.s. ve výši 100 000,-Kč, obě na základě podaných žádostí.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce na rok 2022 - ve finanční výši, příjmy 10 848 500,- Kč a výdaje ve finanční výši 10 348 500,- Kč jako vyrovnaný. Financování z rezervy 500 000,- Kč z roku 2021. Přílohou zápisu.

8. Rozpočet MŠ na rok 2022.

Starosta sdělil, že rozpočet MŠ byl řádně zveřejněn na ÚD a elektronické ÚD v zákonné lhůtě od 16.11. 2021. Rozpočet je vyrovnaný s příjmy a výdaji v celkové výši 3 221 000,- Kč v rozpočtu je již zahrnuta dotace od obce ve výši 320 000,- Kč rozdělena na 20 000,- Kč na neinvestiční náklady, 50 000,- Kč příspěvek na opravu plotu na školní zahradě a 250 000,- Kč na provoz MŠ.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet MŠ na rok 2022 jako vyrovnaný ve stejné výši příjmy a výdaje 3 221 000,- Kč. Přílohou zápisu.

9. Schválení střednědobého výhledu MŠ 2022-2023

Starosta obce seznámil zastupitele se střednědobým výhledem MŠ na roky 2022-2023. Návrh byl zveřejněn na ÚD od 16.11.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo střednědobý výhled MŠ na roky 2022-2023. Rozpočet je přílohou zápisu.

10. Sválení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2021.

Starosta přítomné informoval o nutnosti vydání OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Původní vyhláška č. 1/2015 nesplňovala podmínky nové legislativy a proto musela být nahrazena novou. Nově se bude poplatek vybírat za nemovitost, kde je sazba stanovena na 0,55 Kč za litr odpadu za rok. Cena za nemovitost bude počítána z velikosti svozové nádoby x počet vývozů za kalendářní rok.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

11. Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2021.

Starosta přítomné informoval o vydání OZV, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství. Původní vyhláška č. 2/2015 nesplňovala podmínky nové legislativy, a proto musí být nahrazena novou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství.

12. Schválení podání žádosti o dotaci do DT 117d8210E na rekonstrukci budovy KD Těchlovice.

Starosta uvedl, že se jedná o žádost na rekonstrukci vnitřní části objektu č.p. 24 – kulturního domu. Na tuto rekonstrukci je možné též získání dotace z MMR ČR.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci do DT 117d8210E na MMR ČR na akci „Rekonstrukce budovy KD Těchlovice“. V případě získání dotace bude rekonstrukce dofinancována z rozpočtu obce.

13. Schválení podání žádosti o dotaci do DT 117d8210H na modernizaci dětského hřiště.

Starosta uvedl, že se jedná o žádost na modernizaci dětského hřiště, kde byl v červnu 2021 opraven nový povrch. Na tento povrch se plánuje provést značení herních prvků tak, aby vyhovovalo požadavkům pro užívání herní plochy. Na tuto modernizaci je možné též získání dotace z MMR ČR.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci do DT 117d8210H na MMR ČR na akci „Modernizace dětského hřiště - Těchlovice“. V případě získání dotace bude modernizace dofinancována z rozpočtu obce.

14. Schválení snížení nájemného.

Starosta přítomné informoval, že obdržel žádost [REDAKCE], která má od obce v pronájmu prostory v objektu č.p. 24. Jako důvod snížení nájemného uvádí, že je nízká návštěvnost, vysoké náklady na provoz vč. údržby objektu v nepříznivém počasí.

Zastupitel Richard Šimek se dotazoval, zda je důvod pro snížení nájmu. Starosta odpověděl, že v důsledku Covid-19 se výrazně snížila návštěvnost restaurace a dále, že [REDAKCE] pravidelně provádí údržbu objektu, která je ve špatném stavu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo cenu nájmu z provozování restaurace v objektu č.p. 24 ve výši 1 000,- Kč měsíčně se zpětnou platností od 1.11.2021.

15. Schválení zvýšení ceny oběda.

Starosta sdělil, že na žádost MŠ je třeba zvýšit cenu oběda z 55,- Kč na částku 60,- Kč pro jednoho

strávníka a den od ledna 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo zvýšení ceny oběda pro jednoho dospělého strávníka na jeden den ve výši 60,- Kč od ledna 2022.

16. Schválení navýšení měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného starosty.

Starosta uvedl, že tento bod byl navržen místostarostou obce panem Františkem Černým na minulém zasedání zastupitelstva obce a na základě usnesení č. 15/11/2021 přesunut na dnešní zasedání z důvodu řádného zveřejnění na programu zasedání zastupitelstva obce.

Na minulém zasedání místostarosta obce přítomným sdělil, že odměna neuvolněného starosty obce může být dle zákona ve výši 28 946,- Kč a že neuvolněný starosta obce pan Jiří Hýl za dobu svého působení ve funkci starosty obce ušetřil obci na odměnách za funkci starosty cca 300 000,- Kč. Dále uvedl, že vzhledem k práci, kterou pro obec vykonává i v rámci svého volna a o víkendech, navrhuje zvýšení jeho měsíční odměny ze současné minimální odměny za výkon funkce neuvolněného starosty obce o 5 000,- Kč ze současné měsíční odměny 14 500,- Kč na 19 500,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/12/2021

Zastupitelstvo obce Těchlovice v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje odměnu za výkon funkce starosty neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 19 500,-Kč měsíčně. Odměna, bude poskytována ode dne 1.1.2022.

17. Schválení dohody o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby s TS Děčín.

Starosta uvedl, že se jedná o jednorázovou slevu 950,-Kč za t bez DPH x množství převzatého separovaného papíru TS Děčín od obce za rok 2021. Jednorázová sleva bude odečtena ve faktuře za poslední kalendářní měsíc roku 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/12/2021

Zastupitelstvo obce schválilo „Dohodu o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby“ s TS Děčín.

18. Různé.

Starosta informoval o realizaci zábradlí u schodiště kolem „tunýlku“.

Dále informoval o vyplacení dotace z MMR ČR za realizaci „oprav střechy na OÚ“ ve výši 869 109,- Kč.

Starosta přítomným sdělil, že u hřbitova jsou nově umístěny dvě sběrné nádoby, a to na odpad a sklo. Starý nevzhledný kontejner byl odstraněn.

Dále starosta informoval o tom, že před samoobsluhou byl instalován Z Box – Zásilkovna s.r.o., v provozu bude od pondělí 13.12.2021.

Starosta přítomné informoval, že obec zakoupila kontejner na BIO odpad, který bude umístěn pod ČOV. Tento kontejner bude sloužit ke sběru biologicky rozložitelného odpadu od občanů obce. Počínaje lednem 2022 je zákaz vyvážení a skládkování bioodpadu pod fotbalovým hřištěm a v Zadní Lhotě na p.p.č. 805/2. Pokud zde bude někdo odkládat BIO odpad, dopustí se přestupku založení černé skládky!!!

19. Diskuse

Zastupitel Mgr. Květoslav Kolařík poděkoval členům kulturní komise z řad zastupitelů a dále pak paní Heleně Řehákové - Hauzírkové a panu Tomáši Kolaříkovi za práci v komisi. Dále uvedl, že kulturní komise nemohla z důvodu omezení v souvislosti s pandemií Covid-19 uskutečnit všechny plánované akce. Akce, které se konaly, byly vydařené.

20. Závěr.

Zasedání zastupitelstva obce bylo v 18:40 hod. ukončeno.

Zapsal: Milada Zumrová

Ověřil: Mgr. Květoslav Kolařík

Ověřil: Romana Bečvařiková

starosta obce Jiří Hýl