

# Smlouva

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

## Objednatel:

Název: **Obec Těchlovice**  
Sídlo: Těchlovice 37, 405 02 Těchlovice  
Zastoupen: Jiřím Hýlem, starostou obce  
IČO: 64679446  
E-mail: [ou.techlovice@volny.cz](mailto:ou.techlovice@volny.cz)  
Telefon: +420 601 591 251

a

## Zhotovitel:

Název: **TENDRA spol. s r.o.**  
Sídlo: Ořechová 3336, 276 01 Mělník  
Zastoupen: Ing. Jitkou Plíštilovou, ředitelkou společnosti  
IČO: 01820265  
DIČ: CZ01820265  
E-mail: [plistolova@tendra.cz](mailto:plistolova@tendra.cz)  
Telefon: + 420 734 276 930  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 107-5259760247/0100

Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 212079.

(subjekty objednatel a zhotovitel dále též označovány jako smluvní strany)

## I.

### Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je **Administrace projektu: „Realizace energeticky úsporných opatření v budově KD Těchlovice“ (dále jen „služba“)** dle podmínek stanovených SFŽP ČR.
- 1.2 Tato služba zahrnuje:
- správa projektu v systému MS2014+,
  - kompletace faktur schválených technickým dozorem a objednatelem a jejich zadání do MS2014+,
  - kompletace bankovních výpisů, položkových rozpočtů a dalších potřebných dokladů a jejich zadání do MS2014+,
  - zpracování a podání Zpráv o realizaci v systému MS 2014+,
  - zpracování a podání Žádostí o platbu v systému MS 2014+,
  - aktualizace finančně platebního kalendáře v průběhu realizace,
  - kompletace dokladů k ZVA a jejich předání na SFŽP (zdarma).
  - závěrečné monitorovací zprávy (zdarma).
  - vyplnění následných provozních zpráv (zdarma).

- 1.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zajistit realizaci služby a objednatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout za realizaci služby zhotoviteli úplatu.

## **II.**

### **Doba a místo plnění**

- 2.1 Termín zahájení plnění realizace služby: **od podpisu této smlouvy o dílo.**

## **III.**

### **Práva a povinnosti Zhotovitele**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci služby bude postupovat s odbornou péčí a v mezích platných obecně závazných právních předpisů.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje nesdělovat bez souhlasu Objednatele třetím osobám žádné údaje, týkající se plnění předmětu této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel je se souhlasem Objednatele oprávněn použit ke splnění předmětu smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá Objednateli za jejich řádné splnění předmětu smlouvy v plném rozsahu, jakož i za zachování jejich mlčenlivosti.
- 3.4 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít na něj vliv.
- 3.5 Za škodu způsobenou Objednateli porušením povinnosti dle této smlouvy odpovídá Zhotovitel podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, max. do výše bodu 5.1.

## **IV.**

### **Práva a povinnosti Objednatele**

- 4.1 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli podle jeho dispozic potřebné podklady v provedení, rozsahu a lhůtách, jak bude vyžadovat realizace předmětu smlouvy. Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit konzultace s příslušnými odbornými pracovníky Objednatele.
- 4.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
- 4.3 Objednatel je odpovědný za úplnost, včasnost a správnost podkladů, informací a údajů. Objednatel se zavazuje neprodleně informovat Zhotovitele o všech okolnostech, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít na něj vliv.

## **V.**

### **Odměna a způsob její úhrady**

- 5.1 Za činnosti dle čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy obdrží Zhotovitel částku:

**159 000,- Kč**

(částka bude uhrazena za službu: evidenci FA + BV, zpracování zprávy o realizaci)

**k této ceně bude doúčtována daň (DPH), dle aktuální výše podle platných právních předpisů.**

- 5.2 **Částka za službu bude zaplacená** v dohodnutém termínu splatnosti na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury) **po zkompletování podkladů k žádosti o platbu a zprávy o realizaci.**
- 5.3 Daňový doklad musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, která činí 14 dní ode dne doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane

do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti 14 dní počíná běžet znovu ode dne opětovného zaslání faktury s odpovídajícími náležitostmi.

- 5.4 Úhrada ceny služby bude provedena Objednatelům bezhotovostně převodem na bankovní účet Zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnuté služby je uhrazena dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

- 6.1 Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky od splatnosti do jejího zaplacení.
- 6.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2 Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 7.3 Zhotovitel a Objednatel jsou povinni se bez prodlení vzájemně upozornit na jakékoliv nedostatky, které při plnění této smlouvy zjistí.
- 7.4 Tato smlouva, práva a povinnosti v ní obsažené zavazuje i případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 7.5 Případné změny a doplňky budou platné pouze ve formě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 7.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích. Objednatel obdrží po jednom výtisku, Dodavatel po dvou výtiscích.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že ustanovením této smlouvy rozumí jednoznačně a stejně, dále že tuto smlouvu zavírají dobrovolně, o své vůli, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Těchlovice, dne .....2022

Mělník, dne.....2022

.....  
za Objednatele  
Jiří Hýl, starosta obce

.....  
za Zhotovitele  
TENDRA spol. s r.o.  
Ing. Jitka Plíšílová