

**HiT FLORA s.r.o.**

**A**

**OBEC TĚCHLOVICE**

---

**SMLOUVA O DÍLO**

---

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **OBEC TĚCHLOVICE**  
se sídlem Těchlovice 37, 405 02 Těchlovice  
zastoupena: p. Jiřím Hýlem, starostou obce  
IČ: 64679446  
DIČ: xxx  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 0921404309 / 0800  
oprávněná osoba pro smluvní a technická jednání: p. Jiří Hýl  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **HiT FLORA s.r.o.**  
se sídlem Vítězství 216, 405 02 Děčín 31  
jednající: Ing. Břetislavem Honsem  
IČ: 25499611  
DIČ: CZ25499611  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 78-5300010297/0100  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 21227  
oprávněná osoba pro smluvní jednání: Ing. Břetislav Hons  
zmocněnec pro technická jednání: Ing. Břetislav Hons  
(dále jen jako „zhotovitel“)

## II. Předmět plnění

Předmětem plnění je dodávka materiálů a provedení prací při realizaci sadových úprav – Výsadby liniové zeleně NPŽP Těchlovice nad Labem, a to v rozsahu uvedeném v propočtu nákladů – cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmětné práce směřující k vytvoření díla v termínu od 15.11.2022 do 31. 12. 2022
- 3.2 Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele jeho předáním.

## IV. Cena

- 4.1 Cena je stanovena dle jednotlivých položek propočtu nákladů – cenové nabídky, ke dni předání objednateli.
- 4.2. V případě, že v době, kdy bude dílo prováděno nebo dokončeno bude uvedena sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.

4.3 Případné práce provedené nad rámec ujednání této smlouvy budou sjednány ve formě dodatku smlouvy či ve formě samostatné objednávky.

4.4 Podrobná kalkulace ceny díla je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## **V. Platební podmínky**

5.1 Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle §28 zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění.

5.2 Lhůta splatnosti daňového dokladu je stanovena v délce 14 dní od jeho doručení objednateli.

5.3 Vystavování daňových dokladů zhotovitelem bude probíhat v pravidelných měsíčních intervalech, přičemž fakturovaná částka bude vždy odpovídat ceně použitého materiálu a ceně odvedených prací stanovené dle poměru k celkové ceně prací uvedené v příloze č. 1.

## **VI. Provádění díla**

6.1 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o prováděných pracích. Po ukončení prací je zhotovitel povinen předat předmět díla objednateli, který je povinen jej převzít.

## **VII. Smluvní sankce**

7.1 Smluvní pokuta ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

- a) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla;
- b) bude-li předané dílo vadné a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad (není-li dohodnuto jinak, platí termín 30 dnů ode dne doručení reklamace) do dne předání bezvadných prací;

7.2 Smluvní pokuta ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu.

## **VIII. Vady díla**

8.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy.

8.2 Zhotovitel ručí za to, že dílo bude předáno objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky sjednané touto smlouvou.

- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele.
- 8.4 Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se ve smyslu § 2903 občanského zákoníku považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
- práce nezačaly ani ve lhůtě 15 dnů po vymezeném termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně zhotovitele o více než 30 dnů, s výjimkou případu uvedeného v ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy;
  - v průběhu provádění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a zhotovitel na výzvu objednatele ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo nezačne provádět řádným způsobem.
- 9.2 V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany zavazují dohodou písemně vypořádat vzájemně přijatá plnění do 30 dnů od ukončení smluvního vztahu.

## **X. Závěrečná ustanovení**


- 10.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 10.2 Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 3 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 10.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 10.4 Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
- 10.5 Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.
- 10.6 Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1 propočet nákladů – cenová nabídka.
- 10.7 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 10.8 Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.



10.9 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Těchlovicích, dne 14.11.2022

**OBEC TĚCHLOVICE**  
405 02 Těchlovice č. p. 37  
Tel.: 412 558 925 -1-



---

**Jiří Hýl, starosta**  
Obec Těchlovice

**HIT FLORA s.r.o.**  
IČO: 254 99 611 D.Č. CZ25499611  
Vítězství 216 405 02 Děšín 31 - Křešice  
Tel: 412 517 027 Mob: 775 102 189  
e-mail: hiflora@hiflora.cz  
www.hiflora.cz (1)

---

**Ing. Břetislav Hons**  
Jednatel společnosti HiTFLORA s.r.o.