



## **Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice,**

### **konaného dne 19. června 2023 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.**

Zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Jiřím Hýlem, který upozornil přítomné na to, že ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam dle § 88 odst. 2) zák. 89/2012 Občanský zákoník, který bude sloužit pro vyhotovení zápisu ze zasedání.

Přítomní zastupitelé : Jiří Hýl, Romana Bečvaříková, Martin Cvejn, Helena Hauzírková, Ludvík Bouček a Mgr. Richard Šimek.

Nepřítomní zastupitelé, omluveni : Mgr. Květoslav Kolařík

#### **1. Zahájení.**

Starosta obce konstatoval, že ze sedmičlenného zastupitelstva je přítomno šest členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pozvánka byla zveřejněna jak na elektronické úřední desce, tak na úřední desce obce od 11.6.2023, zastupitelům byla předána v termínu delším, než sedm dní před konaným zasedáním. Dále uvedl, že zápis z třetího zasedání ZO je bez připomínek a je považován za schválený.

Program: / návrh /

1. Zahájení.
2. Schválení programu.
3. Schválení ověřovatelů zápisu.
4. Určení zapisovatele zápisu.
5. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
6. Výsledek hospodaření obce od 01-5/2023.
7. Rozpočtové opatření č. 2/2023.
8. Schválení účetní závěrky za rok 2022.
9. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2022.
10. Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Realizace energeticky úsporných opatření v budově KD Těchlovice“.
11. Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce kulturního domu v Těchlovicích“.
12. Schválení dodatku č.2 ke smlouvě o poskytnutí podpory ze SFŽP.
13. Záměr obce 4/2023.
14. Různé.
15. Diskuze.
16. Závěr.

#### **2.Schválení programu.**

Před schválením programu zasedání se starosta dotázal přítomných zastupitelů, zda má někdo k programu zasedání připomínky, nebo chce doplnit program jednání. Starosta poté požádal zastupitele o schválení programu zasedání.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit program 4. zasedání zastupitelstva obce.

### **3.Schválení ověřovatelů zápisu.**

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Mgr. Richarda Šimka a paní Helenu Hauzírkovou

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 2/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo, schválit ověřovatele zápisu pana Mgr. Richarda Šimka a paní Helenu Hauzírkovou

### **4.Určení zapisovatele zápisu.**

Starosta určil zapisovatelem zápisu paní Miladu Zumrovou.

### **5. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.**

**Usnesení č. 13/2/2020** záměr obce 6/2019 dar pozemku od SŽ – trvá, bude realizován bezplatný převod pozemku.

**Usnesení č. 17/11/2022** mimoškolní aktivity dětí 700,-Kč – průběžně se vyplácí.

**Usnesení č. 18/11/2022** příspěvek seniorům na dopravné – průběžně se vyplácí.

**Usnesení č. 14/2/2023** prodej pozemkových parcel v kamenolomu – první splátka zaplacená do konce června bude celá kupní částka uhrazena a poté bude podepsána kupní smlouva.

**Usnesení č. 18/2/2023** záměr uzavření veřejnoprávní smlouvy se statutárním městem Děčín na výkon přenesené působnosti ve věci zrušení údajů o místě trvalého pobytu - TRVÁ.

**Usnesení č. 11/5/2023** Střednědobí výhled obce 2024-2026 zveřejněn na ÚD.

**Usnesení č. 12/5/2023** Strategický plán rozvoje sportu 2023-2026 zveřejněn na ÚD.

**Usnesení č. 12/5/2023** Schválení darů na akci „Dětský den“ smlouvy podepsány – fin. hotovost poskytnuta.

**Usnesení č. 15/5/2023** Volba přisedícího – zaslána na OS Děčín výpis usnesení.

**Usnesení č. 16/5/2023** Smlouva o pojištění majetku obce s GČP – smlouva podepsána.

**Usnesení č. 17/5/2023** Dodatek ke smlouvě se SŽ (pronájem pozemku) ze strany obce podepsáno.

### **6. Schválení hospodaření obce včetně stavů na BÚ a ČNB za období 01-05 /2023.**

Starosta seznámil přítomné s hospodařením obce za období leden – květen 2023.

Příjmy: 14 303 095,51 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 46,75%

Výdaje: 15 389 191,35 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 32,79%

Stav na běžném účtu: 14 877 074,69 Kč

Stav na účtu ČNB: 4 705 005,74 Kč

Stav úvěrového účtu: -1 737 359,63 Kč

Stav hotovosti v pokladně: 25 680,- Kč

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 3/6/2023**

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření obce za období 01-05/2023 včetně stavu na BÚ 14 877 074,69 Kč, na účtu ČNB 4 705 005,74 Kč, na úvěrovém účtu -1 737 359,63 Kč, pokladní hotovost 25 680,- Kč. Příjmy činily 14 303 095,51 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 46,75%. Výdaje činily 15 389 191,35 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 32,79% v porovnání s rozpočtem. Hospodaření je součástí zápisu.

## **7. Rozpočtové opatření č. 2/2023.**

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovou změnou č. 3/2023.

Jedná se o povinné RO z titulu dotačních vztahů. V příjmech jde o přizpůsobení začlenění transferu ohledně dotace na rekonstrukci KD a ve výdajích jde zejména o úpravu účelových znaků u rekonstrukce KD

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 4/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení rozpočtové změny č. 3/2023 dle předloženého návrhu s finančními částkami příjmy ve výši 8 948 444,44 Kč a výdaji ve výši 8 948 444,44 Kč. Přílohou zápisu.

## **8. Schválení účetní závěrky za rok 2022**

Starosta na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, který upravuje náležitosti účetní závěrky, a dle prováděcích předpisů předložil zastupitelstvu obce účetní závěrku včetně výkazů Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu a Inventarizační zprávu za rok 2022 sestavenou ke dni 31.12. 2022.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 5/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení účetní závěrky za rok 2022.

## **9. Schválení celoročního hospodaření obce za rok 2022.**

Zveřejněno na ÚD a el. ÚD od 2.6.2023. Starosta přítomné seznámil s výsledkem přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 6/6/2023**

Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet obce za rok 2022 včetně výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 s výhradou a přijímá toto nápravné opatření potřebné k nápravě zjištěné chyby a nedostatku při přezkoumání hospodaření.

Bylo přijato systémové opatření: odpovědný pracovník byl poučen, kdy může být proveden rozpočtově nezajištěný výdaj dle zák. č. 250/2000 Sb. § 16 odst. 4) zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a starosta obce pověřuje účetní obce k dodržování zák. č. 250/2000 Sb. § 16 odst. 4) zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů  
Náprava byla provedena ihned.

## **10. Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Realizace energeticky úsporných opatření v budově KD Těchlovice“**

Starosta uvedl, že se jedná o schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na realizaci energetických opatření v budově KD. Tímto dodatkem se upravuje předmět plnění o změny – vícepráce a méně práce, které vznikly během plnění předmětu smlouvy. Původní celková cena za dílo 19 296 954,07 Kč bez DPH se navyšuje o částku 79 853,58 Kč bez DPH a cena díla se upravuje na částku 19 376 807,65 Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování:****Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0****Usnesení č. 7/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo smlouvy ze dne 10.2.2023 na „Realizaci energeticky úsporných opatření v budově KD“ se zhotovitelem Děčínský stavební podnik s.r.o. se sídlem Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2, IČ: 47781483 se zpětnou platností k 18.4.2023.

**11. Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce kulturního domu v Těchlovicích“.**

Starosta uvedl, že se jedná o schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na realizaci rekonstrukce kulturního domu v Těchlovicích. Tímto dodatkem se upravuje předmět plnění o změny – vícepráce a méně práce, které vznikly během plnění předmětu smlouvy. Původní celková cena za dílo 17 650 623,66 Kč bez DPH se navyšuje o částku 245 192,18 Kč bez DPH a cena díla se upravuje na částku 17 895 815,84 Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování:****Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0****Usnesení č. 8/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo smlouvy ze dne 27.9.2022 na „Rekonstrukci kulturního domu v Těchlovicích“ se zhotovitelem Děčínský stavební podnik s.r.o. se sídlem Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2, IČ: 47781483 se zpětnou platností k 17.5.2023.

**12. Schválení dodatku č.2 ke smlouvě o poskytnutí podpory ze SFŽP.**

Starosta uvedl, že se jedná o schválení dodatku č.2 ke smlouvě č.07091961 o poskytnutí podpory ze SFŽP na realizaci energetických úsporných opatření v budově KD Těchlovice.

**Výsledek hlasování:****Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0****Usnesení č. 9/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení dodatku č.2 ke smlouvě č.07091961 o poskytnutí podpory ze SFŽP na realizaci energetických úsporných opatření v budově KD Těchlovice.  
ze dne 27.9.2022

**13. Záměr obce č. 4/2023.**

Zveřejněno na ÚD od 17.5.2023.

Starosta uvedl, že se jedná o záměr prodeje p.p.č. 210/4 o výměře 15 638 m<sup>2</sup>, p.p.č. 159/4 o výměře 8 546 m<sup>2</sup>, p.p.č. 159/5 o výměře 2168 m<sup>2</sup>, a p.p.č. 159/3 o výměře 2 991 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Lhota u Těchlovic obec Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce. [REDAKCE]

**Výsledek hlasování:****Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0****Usnesení č. 10/6/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení záměru obce prodej p.p.č. 210/4 o výměře 15 638 m<sup>2</sup>, p.p.č. 159/4 o výměře 8 546 m<sup>2</sup>, p.p.č. 159/5 o výměře 2168 m<sup>2</sup>, a p.p.č. 159/3 o výměře 2 991 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Lhota u Těchlovic obec Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce, [REDAKCE]

#### **14. Různé.**

Pan starosta informoval přítomné, že v uplynulém týdnu obdržel stanovisko dopravního inspektorátu a tedy můžeme přikročit k objednání a instalaci zrcadla na křižovatce nad obecním úřadem.

Dále pan starosta informoval, že jsme se přihlásili ke škodné události u pojišťovny, kdy bylo v Babětině nákladním autem strženo vedení obecního rozhlasu, byla nám uznána celá škodní částka ve výši necelých 16 tisíc korun.

Dále pan starosta informoval, že rekonstrukční práce na budově KD pokračují dle plánu, bez větších problémů.

#### **15. Diskuze.**

-----

#### **16. Závěr.**

Zasedání zastupitelstva obce bylo v 18:59 hod. ukončeno.

Zapsal: .....

Ověřil: .....

Ověřil: .....

-----

Starosta obce