



## **Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice,**

### **konaného dne 18.září 2023 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.**

Zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Jiřím Hýlem, který upozornil přítomné na to, že ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam dle § 88 odst. 2) zák. 89/2012 Občanský zákoník, který bude sloužit pro vyhotovení zápisu ze zasedání.

Přítomní zastupitelé: Jiří Hýl, Romana Bečvařiková, Martin Cvejn, Mgr. Květoslav Kolařík, Helena Hauzírková, Ludvík Bouček a Mgr. Richard Šimek.

#### **1. Zahájení.**

Starosta obce konstatoval, že ze sedmičlenného zastupitelstva je přítomno sedm členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pozvánka byla zveřejněna jak na elektronické úřední desce, tak na úřední desce obce od 10.9.2023, zastupitelům byla předána v termínu delším, než sedm dní před konaným zasedáním. Dále uvedl, že zápis z 5. zasedání ZO je bez připomínek a je považován za schválený.

Program: / návrh /

1. Zahájení.
2. Schválení programu.
3. Schválení ověřovatelů zápisu.
4. Určení zapisovatele zápisu.
5. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
6. Výsledek hospodaření obce od 01-08/2023.
7. Rozpočtové opatření č. 5/2023.
8. Schválení smlouvy na odběr elektrické energie
9. Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce kulturního domu v Těchlovicích“.
10. Schválení poskytnutí krátkodobého kontokorentního úvěru.
11. Různé.
12. Diskuze.
13. Závěr.

#### **2.Schválení programu.**

Před schválením programu zasedání se starosta dotázal přítomných zastupitelů, zda má někdo k programu zasedání připomínky, nebo chce doplnit program jednání. Starosta poté požádal zastupitele o schválení programu zasedání.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/9/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit program 6. zasedání zastupitelstva obce.

### **3.Schválení ověřovatelů zápisu.**

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Ludvíka Boučka a pana Martina Cvejna.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 2/9/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo, schválit ověřovatele zápisu pana Ludvíka Boučka a pana Martina Cvejna.

### **4.Určení zapisovatele zápisu.**

Starosta určil zapisovatelem zápisu paní Miladu Zumrovou.

### **5. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.**

**Usnesení č. 13/2/2020** záměr obce 6/2019 dar pozemku od SŽ – trvá, bude realizován bezplatný převod pozemku.

**Usnesení č. 17/11/2022** mimoškolní aktivity dětí 700,-Kč – průběžně se vyplácí.

**Usnesení č. 18/11/2022** příspěvek seniorům na dopravné – průběžně se vyplácí.

**Usnesení č. 18/2/2023** záměr uzavření veřejnoprávní smlouvy se statutárním městem Děčín na výkon přenesené působnosti ve věci zrušení údajů o místě trvalého pobytu - TRVÁ.

**Usnesení č. 10/5/2023** Záměr obce č. 4/2023 – TRVÁ

**Usnesení 5/8/2023** podpis smlouvy s firmou EKO-KOM – smlouva podepsána

**Usnesení č. 6/8/2023** schválení dodatku č.2 ke smlouvě o dílo „Realizace energeticky úsporných opatření v budově KD Těchlovice“ - podpis dodatku 24.8.2023.

**Usnesení č. 7/8/2023** záměr obce 5/2023 prodej p.p.č. 830 - TRVÁ

### **6. Schválení hospodaření obce včetně stavů na BÚ a ČNB za období 01-08 /2023.**

Starosta seznámil přítomné s hospodařením obce za období leden – srpen 2023.

Příjmy: 21 276 375,74 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 53,56%

Výdaje: 31 803 586,76 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 56,74%

Stav na běžném účtu: 3 023 547,38 Kč

Stav na účtu ČNB 7 000 836,84 Kč

Stav úvěrového účtu: -1 620 778,60 Kč

Stav hotovosti v pokladně: 18 539 Kč

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 3/9/2023**

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření obce za období 01-08/2023 včetně stavu na BÚ 3 023 547,38 Kč, na účtu ČNB 7 000 836,84 Kč, na úvěrovém účtu -1 620 778,60 Kč. Stav hotovosti v pokladně: 18 539 Kč Příjmy činily 21 276 375,74 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 53,56%. Výdaje činily 31 803 586,76 Kč-tj. plnění plánovaného rozpočtu na 56,74% v porovnání s rozpočtem. Hospodaření je součástí zápisu.

### **7. Rozpočtové opatření č. 5/2023.**

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovou změnou č. 5/2023.

Jedná se o RO zohledňující zejména sociální pohřeb a platby za svoz separovaného odpadu.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 4/9/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení rozpočtové změny č. 5/2023 dle předloženého návrhu s finančními částkami příjmy ve výši 85 000,- Kč a výdaji ve výši 85 000,- Kč. Přílohou zápisu.

### **8. Schválení smlouvy na odběr elektrické energie.**

Starosta informoval zastupitele, že současná smlouva na odběr elektrické energie končí 31.12.2023.

Po dohodě všech zastupitelů bude nová smlouva uzavřena dle ceníku produktové řady Elektřina na 12 měsíců (SPOT) na dobu určitou a to do 31.12.2024.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 5/9/2023**

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí s ČEZ ESCO, a.s. Praha, Duhová 1444/2, IČO: 03592880. Číslo smlouvy 1295623330 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **9. Schválení dodatku č.2 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce kulturního domu v Těchlovicích“.**

Starosta uvedl, že se jedná o schválení dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na realizaci rekonstrukce kulturního domu v Těchlovicích. Tímto dodatkem se upravuje předmět plnění o změny – vícepráce a méně práce, které vznikly během plnění předmětu smlouvy. Původní celková cena za dílo 17 650 623,66 Kč bez DPH se navýšila dodatkem č.1 o částku 245 192,18 Kč bez DPH a cena díla se upravila na částku 17 895 815,84 Kč bez DPH. Dodatkem č.2 se upravuje částka za více/méně práce o částku 477 655,89 Kč a prodlužuje se termín na dokončení plnění díla do 31.10.2023.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0**

### **Usnesení č. 6/9/2023**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo smlouvy ze dne 27.9.2022 na „Rekonstrukci kulturního domu v Těchlovicích“ se zhotovitelem Děčínský stavební podnik s.r.o. se sídlem Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2, IČ: 47781483.

### **10. Schválení poskytnutí krátkodobého kontokorentního úvěru.**

Starosta přítomné informoval, že se jedná krátkodobý kontokorentní úvěr ke krytí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji provozního charakteru ve výši 1 400 000,- Kč.

## Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

### Usnesení č. 7/9/2023

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí kontokorentního úvěru mezi Českou spořitelnou, a.s. a obcí Těchlovice ve výši 1,4 mil. Kč se splatností do 1 roku na překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji a pověřuje starostu obce podpisem smluvní dokumentace.

### 11. Různé.

Starosta přítomné informoval o sociálním pohřbu, který obec provedla 18.9.2023.

Starosta zjišťoval možnosti dotace na vybavení KD. Dotace je možné čerpat buď z MaS Labské skály ve výši 80% uznatelných nákladů, nebo z KÚ ÚK ve výši 60% uznatelných nákladů. Nákup vybavení je možný realizovat až po podání žádosti a od ledna 2024.

Starosta zjišťoval možnost dotace na VO – výměna svítidel za ekologická. Dle předběžné kalkulace se cena za kompletní výměnu všech lamp VO pohybuje cca 1 800 000,- Kč a dotace je dle úspory na odběru el. energie cca ve výši 80% uznatelných nákladů. Realizace v roce 2024.

Oprava mostku u č.p. 8 probíhá stavební povolení, cena realizace cca 2 mil. Kč, realizace by měla proběhnout v roce 2024. Dotace zatím nebyla vyhlášena. Na výše uvedené investiční akce, které by obec chtěla realizovat, je nutné požádat o investiční úvěr, který pokryje počáteční náklady, dotace je vyplacena až po dokončení jednotlivých investičních akcí.

Další investiční akcí je výměna zdroje tepla v místním obchodě za ekologický zdroj vytápění.

Po diskusi zastupitelů ohledně investičních akcí, ( dokončení a vybavení KD, rekonstrukce VO, oprava mostku u č.p.8, výměna kotle vytápění v místním obchodě za ekologický zdroj vytápění) se zastupitelé domluvili na zajištění investičního úvěru ve výši 6 mil. Kč na tyto akce. Většina investičních akcí bude realizována z dotací. Starosta pověřil paní místostarostku k poptávkovému řízení na zjištění nejvhodnější nabídky investičního úvěru.

### 12. Diskuze.

-----

### 13.Závěr.

Zasedání zastupitelstva obce bylo v 18:42 hod. ukončeno.

Zapsal: .....

Ověřil: .....

Ověřil: .....

-----  
Starosta obce