

---

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ÚSTECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

---

dle ustanovení § 42 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů



Pořizovatel:  
Krajský úřad Ústeckého kraje  
odbor územního plánování a stavebního řádu  
Velká Hradební 3118/48  
400 01 Ústí nad Labem  
(dále jen „pořizovatel“)

únor 2024

## OBSAH

|   |    |
|---|----|
| ÚVOD.....   | 3  |
| A) Vyhodnocení uplatňování zásad územního rozvoje .....   | 5  |
| B) Problémy k řešení v zásadách územního rozvoje vyplývající z územně analytických<br>podkladů .....  | 20 |
| C) Vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s územním rozvojovým plánem a politikou<br>územního rozvoje.....  | 24 |
| D) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývající z uplatňování zásad územního<br>rozvoje z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na<br>jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci .....                         | 48 |
| E) Vyhodnocení potřeby pořízení aktualizace zásad územního rozvoje nebo nových zásad<br>územního rozvoje.....   | 49 |
| F) Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na<br>udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad<br>územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ..... | 50 |
| G) Návrhy na aktualizaci územního rozvojového plánu nebo politiky územního rozvoje .....  | 55 |
| Přílohy zprávy – budou doplněny po projednání návrhu zprávy .....   | 56 |

## ÚVOD

Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje (dále jen „ZÚR ÚK“) jsou pořízeny Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚÚK UPS“) podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění příslušných předpisů, a to ve znění 1., 2., 3. a 4. aktualizace.

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (dále jen „ZÚK“) rozhodlo o vydání ZÚR ÚK usnesením č. 23/25Z/2011 ze dne 7. 9. 2011 s účinností od 20. 10. 2011. Aktualizace ZÚR ÚK byly vydány ZÚK následovně:

| Aktualizace  | Číslo usnesení | Ze dne       | Účinnost    |
|--|----------------|--------------|-------------|
| 1. aktualizace ZÚR ÚK  | 022/4Z/2017    | 24. 4. 2017  | 20. 5. 2017 |
| 2. aktualizace ZÚR ÚK<br>(na základě zprávy o uplatňování z roku 2015) | 025/30Z/2020   | 22. 6. 2020  | 6. 8. 2020  |
| 3. aktualizace ZÚR ÚK  | 008/17Z/2019   | 28. 1. 2019  | 17. 2. 2019 |
| 4. aktualizace ZÚR ÚK  | 013/18Z/2022   | 12. 12. 2022 | 4. 2. 2023  |

V současné době jsou pořizovány souběžně 5., 6., 7., 8. a 9. aktualizace ZÚR ÚK.

Předmětem pořizované 5. aktualizace ZÚR ÚK je vymezení koridoru ŽD1 pro železniční dráhu v úseku (Praha –) hranice krajů Středočeský/Ústecký – Ústí nad Labem – hranice ČR/SRN (– Drážďany), včetně odboček pro vzájemné propojení na stávající železniční tratě, jako součást systému rychlých spojení (RS) a zrušení koridoru územní rezervy VRT-ZR1 vysokorychlostní tratě v úseku státní hranice SRN/ČR – Ústí nad Labem – Lovosice – Roudnice nad Labem – hranice ÚK.

Předmětem pořizované 6. aktualizace ZÚR ÚK je vymezení ploch a koridorů pro těžbu a zpracování lithia a vymezení plochy PL1 pro ukládání a zpracování materiálů z hornické činnosti a úpravy lithného koncentráту v dobývacím prostoru Tušimice.

Předmětem pořizované 7. aktualizace ZÚR ÚK je úprava vymezeného koridoru VPS pro plánovanou přeložku silnice I/13 v úseku Klášterec nad Ohří – Chomutov.

Předmětem pořizované 8. aktualizace ZÚR ÚK je vymezení ploch pro FVE v asanačních územích (včetně souvisejících zařízení a koridorů pro vyvedení výkonu) a prověření stávajícího vymezení asanačních území.

Předmětem pořizované 9. aktualizace ZÚR ÚK je prověření regulace vysokých větrných elektráren ve specifické oblasti Krušné hory (SOB6) a to v návaznosti na rozsudek Nejvyššího správního soudu čj. 1 As 301/2021-150 ze dne 20. 7. 2023, kterým byla zrušena původní regulace.

Dle ustanovení § 42 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) krajský úřad předloží návrh zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje zastupitelstvu kraje, upravený podle výsledků projednání, do 4 let po vydání zásad územního rozvoje nebo jejich poslední aktualizace.

Obsahové náležitosti zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje jsou uvedeny v § 9 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Předchozí zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje byla zpracována v říjnu 2015 (schválena ZÚK usnesením č. 85/26Z/2015 dne 14. 12. 2015), na základě které byl pořízen návrh 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje.

Pořizovatel při zpracování tohoto návrhu Zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje (dále jen „Zpráva“) zohlednil ZÚR ÚK, ve znění 4. aktualizace, průběžně aktualizované Územně analytické podklady Ústeckého kraje (dále jen „ÚAP ÚK“); následně zohlední vyjádření Ministerstva pro místní rozvoj a dotčených orgánů, připomínky dotčených obcí, stanovisko zpracované podle kritérií přílohy č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů) Ministerstva životního prostředí a připomínky ostatních (§ 42 odst. 2 stavebního zákona).

Zpráva bude po její úpravě podle výsledků projednání předložena ZÚK ke schválení.

Na základě schválené Zprávy pořizovatel zajistí zpracování návrhu aktualizace ZÚR ÚK s tím, že bude postupováno dle ustanovení § 42a stavebního zákona (zkrácený postup pořizování aktualizace zásad územního rozvoje).

## A) VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE

---

Kapitola vyhodnocuje naplnění jednotlivých záměrů, úkolů a dílčích kroků, a to i z hlediska jejich aktuálnosti. Vyhodnocení odpovídá struktuře a obsahu ZÚR ÚK.

### 1. Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

ZÚR ÚK stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje (zajištění udržitelného rozvoje, dosažení cílů a úkolů územního plánování). Krajskými prioritami se doplňují a konkretizují republikové priority uvedené v politice územního rozvoje (dále jen „PÚR“). Krajské a republikové priority jsou dále upřesňovány a doplněny v rámci územně plánovací činnosti obcí. Naplňování priorit územního plánování je prováděno nástroji územního plánování.

Krajskými prioritami se doplňují a konkretizují republikové priority uvedené v PÚR. Krajské a republikové priority budou dále upřesňovány a doplněny v rámci územně plánovací činnosti obcí. Naplňování priorit územního plánování bude prováděno nástroji územního plánování.

*Stanovené krajské a republikové priority jsou uplatňovány a respektovány v rámci celého obsahu ZÚR ÚK.*

### 2. Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy):

*ZÚR ÚK vymezují rozvojové oblasti republikového a nadmístního významu následovně:*

- ❖ OB6 – ROZVOJOVÁ OBLAST ÚSTÍ NAD LABEM
- ❖ NOB1 – LITOMĚŘICKO, LOVOSICKO, ROUDNICKO
- ❖ NOB2 – DĚČÍNSKO
- ❖ NOB3 – RUMBURSKO, VARNSDORFSKO
- ❖ NOB4 – ŽATECKO, LOUNSKO
- ❖ NOB5 – CHOMUTOVSKO, KADAŇSKO

*ZÚR ÚK vymezují rozvojové osy republikového a nadmístního významu následovně:*

- ❖ OS2 – ROZVOJOVÁ OSA PRAHA – ÚSTÍ NAD LABEM – HRANICE ČR/NĚMECKO (DRESDEN)
- ❖ OS7 – ROZVOJOVÁ OSA ÚSTÍ NAD LABEM – CHOMUTOV – KARLOVY VARY – CHEB – HRANICE ČR/NĚMECKO (NÜRNBERG)
- ❖ NOS1 – ROZVOJOVÁ OSA NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU LOUNY – CHOMUTOV – HRANICE ČR/SRN (-CHEMNITZ)
- ❖ NOS2 – ROZVOJOVÁ OSA NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU ÚSTÍ NAD LABEM – DĚČÍN – ČESKÁ KAMENICE (VELKÁ BUKOVINA)
- ❖ NOS3 – ROZVOJOVÁ OSA NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PETROHRAD – ŽATEC – HAVRAŇ – MOST

*Stanovené úkoly pro územní plánování obcí v rámci této kapitoly jsou průběžně uplatňovány s respektovány v územně plánovací dokumentaci obcí.*

3. Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu

*ZÚR ÚK vymezují specifické oblasti republikového a nadmístního významu následovně:*

- ❖ SOB5 – SPECIFICKÁ OBLAST MOSTECKO
- ❖ SOB6 – SPECIFICKÁ OBLAST KRUŠNÉ HORY
- ❖ NSOB1 – LOBENDAVSKO – KŘEČANSKO
- ❖ NSOB2 – JIHOZÁPADNÍ MOSTECKO
- ❖ NSOB3 – PERUCKO
- ❖ NSOB4 – PĚTIPESKO
- ❖ NSOB5 – ÚŠTĚCKO
- ❖ NSOB6 – SPECIFICKÁ OBLAST PODBOŘANSKO

*Stanovené úkoly pro územní plánování obcí v rámci této kapitoly jsou průběžně uplatňovány a respektovány v územně plánovací dokumentaci obcí.*

4. Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno

*ZÚR ÚK vymezují plochy a koridory dopravní infrastruktury republikového významu následovně:*

SILNIČNÍ DOPRAVA:

- ❖ koridor dálnice D6, úsek v okrese Louny a stavby související v úsecích:
  - b1 – Lubenec přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b1. Šířka koridoru je stanovena 300 m
    - *dle údajů RŠD byl obchvat zprovozněn v roce 2015*
  - b2 – úsek MÚK se silnicí č. I/27 – Lubenec přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b2. Šířka koridoru je stanovena 300 m
    - *stavba je v přípravě, předpoklad uvedení do provozu je rok 2026*
  - b3 – úsek Lubenec přeložka – Bošov přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b3. Šířka koridoru je stanovena 300 m
    - *dle údajů RŠD byl obchvat zprovozněn v roce 2021*
- ❖ koridor dálnice D7, úsek od hranice okresů Kladno/Louny – po křížení se silnicí č. I/13 a stavby související, v úsecích:

- c3 – úsek hranice okresů Kladno/Louny – Louny obchvat, zkapacitnění a přeložka. Koridor je sledován jako VPS – c3. Šířka koridoru je stanovena 300 m
  - *dle údajů RŠD byl obchvat zčásti zprovozněn v roce 2021*
- c4 – Louny obchvat, zkapacitnění. Koridor je sledován jako VPS – c4. Šířka koridoru je stanovena 300 m
  - *dle údajů RŠD byl obchvat zprovozněn v roce 2023*
- c5 – úsek Louny obchvat – Lažany MÚK, zkapacitnění a přeložky. Koridor je sledován jako VPS – c5. Šířka koridoru je stanovena 300 m
  - *dle údajů RŠD byl úsek zčásti zprovozněn v roce 2018 a 2023*
- ❖ PK1 – koridor dálnice D7, úsek Postoloprty, zkapacitnění obchvatu
  - *stavba je v přípravě, předpoklad zprovoznění v roce 2028*
- ❖ e9 – koridor silnice I/13, úsek Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří, zkapacitnění
  - *v 7. aktualizaci ZÚR ÚK se řeší úprava koridoru, stavba je v přípravě*
- ❖ PK2 – koridor silnice I/13 v úseku Klášterec nad Ohří, obchvat
  - *stavba je ve fázi přípravy, v územním plánu města Klášterec nad Ohří je obchvat respektován*
- ❖ PK3 – koridor silnice I/13, úsek Knínice (D8) – Martiněves – hranice města Děčín
  - *stavba je v přípravě, dle aktuálních studií je vyžadována drobná korekce vymezení koridoru v ZÚR ÚK, bude řešeno v aktualizaci, viz kapitola F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.*
- ❖ PK4 – koridor přeložky silnice I/13, úsek Děčín – Benešov nad Ploučnicí – hranice ÚK
  - *stavba je v přípravě, předpoklad zahájení stavby v roce 2026, dle aktuálních závěrů z procesu EIA je potřeba drobných prostorových korekcí koridoru – požadavek na aktualizaci viz kapitola F)*

#### ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA:

- ❖ VRT – ZR1 – koridor vysokorychlostní tratě v úseku státní hranice SRN/ČR – Ústí nad Labem – Lovosice – Roudnice nad Labem – hranice ÚK
  - *vypuštění územní rezervy a vymezení koridoru v nové trase je předmětem 5. aktualizace ZÚR ÚK*
- ❖ C – E61 – koridor železniční tratě č. 073 a č. 072 Děčín – Ústí nad Labem – Štětí, optimalizace
  - *stavba je v přípravě, předpoklad zahájení stavby v roce 2026*
- ❖ i – koridor železniční tratě č. 140 a č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace
  - *stavba je v přípravě, předpoklad zahájení stavby v roce 2027*

## VODNÍ DOPRAVA:

- ❖ VD1 Labe – koridor Labské vodní cesty mezinárodního významu v úseku hranice okresu Děčín – státní hranice ČR/SRN
  - *záměr je v přípravě*
- ❖ VD2/SHP – koridor pro Zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN v úseku Ústí nad Labem, Střekov – hranice okresu Ústí nad Labem
  - *záměr je v přípravě*

### **ZÚR ÚK vymezují plochy a koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu následovně:**

#### SILNIČNÍ DOPRAVA NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU:

- ❖ e3 - koridor silnice nadmístního významu silnice č. I/13 v okresech Chomutov, Most, Teplice, Ústí nad Labem a stavby související v úseku e3 – úsek MÚK Třebušice – Most, zkapacitnění
  - *úsek byl uveden do provozu v roce 2020*
- ❖ e8 - koridor silnice nadmístního významu silnice č. I/13 v okresech Chomutov, Most, Teplice, Ústí nad Labem a stavby související v úseku e8 – úsek Kladruby – MÚK Nové Dvory, silniční spojka a přemostění a křižovatka Nové Dvory, rekonstrukce
  - *stavba je v přípravě, předpoklad zahájení výstavby je v roce 2025, zprovoznění v roce 2027*
- ❖ PK 6 - koridor silnice nadmístního významu I/15 Bělušice – Libčeves, přeložka
  - *záměr je v přípravě*
- ❖ PK 7 - koridor silnice nadmístního významu I/15 Litoměřice, východní obchvat
  - *záměr je ve fázi studie, předpoklad zahájení stavby je v roce 2030, dle aktuálních podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR je požadována úprava koridoru umožňující výstavbu nového přemostění východně od Litoměřic, požadavek na aktualizaci viz kapitola F)*
- ❖ PK 8 - koridor silnice nadmístního významu I/15 Litoměřice, jižní obchvat
  - *záměr je zpřesněn v ÚPD dotčených obcí, dle informací Ředitelství silnic a dálnic ČR bylo od realizace záměru upuštěno, požadavek na vypuštění koridoru je zahrnut v kapitole F)*
- ❖ f2 – koridor silnice nadmístního významu I/15 úsek Odolice – Libčeves a stavby související v úseku f2
  - *stavba je v přípravě, zahájení stavby v roce 2029, na základě aktuálních podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR je potřeba drobné prostorové korekce vymezeného koridoru, požadavek na aktualizaci viz kapitola F)*
- ❖ PK 11 - koridor silnice nadmístního významu I/27 Havraň, západní obchvat
  - *stavba je v přípravě, předpoklad zahájení stavby v roce 2028, zprovoznění v roce 2030*
- ❖ PK 12 - koridor silnice nadmístního významu I/27 Radíčeves, západní obchvat
  - *záměr je v přípravě*



- ❖ g1 – koridor silnice nadmístního významu silnice č. I/27 v okresech Most a Louny, a stavby související v úseku g1 – úsek Most – Litvínov, zkapacitnění
  - *stavba je v přípravě, předpoklad zahájení stavby v roce 2026, zprovoznění v roce 2029*
- ❖ g4 – koridor silnice nadmístního významu silnice č. I/27 v okresech Most a Louny a stavby související v úseku g4 – Žiželice, přemostění
  - *stavba je v realizaci, předpoklad zprovoznění v roce 2026*
- ❖ PK 16 - koridor silnice nadmístního významu II. třídy (příp. I. třídy) Teplice, východní obchvat – Doubravská spojka
  - *záměr dosud není v přípravě*
- ❖ PK 17 - koridor silnice nadmístního významu II/118 Budyně nad Ohří, východní obchvat
  - *záměr dosud není v přípravě, investor (Ústecký kraj) od realizace záměru upustil – v rámci aktualizace ZÚR ÚK bude prověřeno vypuštění koridoru - viz kapitola F)*
- ❖ PK 18 - koridor silnice nadmístního významu II/224 Kadaň, východní obchvat (propojení Kadaň – Prunéřov),
  - *záměr dosud není v přípravě*
- ❖ PK 19 - koridor silnice nadmístního významu II/246 Koštice – Budyně nad Ohří, přeložka s obchvaty sídel
  - *záměr dosud není v přípravě*
- ❖ PK 21 - koridor silnice nadmístního významu II/254 Duchcov – Lom, prostorová korekce
  - *záměr je v přípravě*
- ❖ PK 22 - koridor silniční dopravy nadmístního významu II/254 Lom, jižní obchvat
  - *záměr je v přípravě*
- ❖ PK 24 - koridor silnice nadmístního významu II/266 Lobendava – hranice ČR/SRN, obnova silnice
  - *záměr dosud není v přípravě*
- ❖ PS 1 - vymezují koridor přeshraničního silničního spojení Brandov – Olbernhau
  - *záměr dosud není v přípravě*
- ❖ PS 4 - koridor přeshraničního silničního spojení Lobendava – Langburkersdorf
  - *záměr dosud není v přípravě*
- ❖ b – II/240 - koridor silnice nadmístního významu II/240 Roudnice nad Labem, západní obchvat s mostem přes Labe
  - *záměr je v přípravě*
- ❖ b – II/246 koridor silnice nadmístního významu II/246 Roudnice nad Labem, jihovýchodní obchvat

- *stavba byla zprovozněna v roce 2021*
- ❖ b – III/00815 - koridor silnice nadmístního významu II/247, Lovosice – Litoměřice, přivaděč k průmyslové zóně Prosmuky I., II. část
  - *záměr dosud není v přípravě*

ZÚR ÚK stanovují pro územně plánovací činnost níže uvedených obcí požadavek, který se týká vybraných silnic nadmístního významu. U těchto silnic je z důvodu nadřazeného přepravního významu nezbytné prověřit a v součinnosti s dotčenými orgány územně vymezit koridory jejich přestavby jako veřejně prospěšné stavby v rámci ÚPD příslušné obce:

identifikace v mapové dokumentaci; obec - silnice:

ÚP1; Strojetic – silnice I/27

- *v územním plánu Kryry je koridor vymezen*

ÚP2; Očihov – silnice I/27

- *v územním plánu Kryry je koridor vymezen*

ÚP3; Blšany – silnice I/27

- *v rámci aktualizace prověřit vypuštění úkolu, trasa přeložky je v územních plánech okolních obcí vymezena mimo území obce Blšany*

ÚP4; Sýrovice – silnice I/27

- *v územním plánu Podbořany je koridor vymezen*

ÚP5; Lom – silnice I/27

- *v územním plánu Lom je obchvat obce vymezen severní trasou, Ředitelství silnic a dálnic ČR uplatnilo požadavek na úpravu textace úkolu ve smyslu změny kategorizace třídy předmětné komunikace, požadavek na aktualizaci viz kapitola F)*

ÚP6; Bílina – silnice I/13

- *v územním plánu Bílina je koridor vymezen*

ÚP7; Děčín – silnice I/13

- *územní plán města, který zohledňuje úkol ÚP7, se pořizuje*

ÚP8; Liběšice – silnice I/15

- *v územním plánu Liběšice je koridor vymezen*

ÚP10; Šluknov – silnice II/266

- *v územním plánu Šluknov záměr není zpřesněn, obec od obchvatu upustila po prověření s dotčenými orgány, v aktualizaci je nutné prověřit vypuštění úkolu*

ÚP11; Rumburk – silnice II/263, II/266

- *v územním plánu Rumburk je úkol splněn, koridor je vymezen*

ÚP12; Krásná Lípa – silnice II/263

➤ *v územním plánu Krásná Lípa je úkol splněn, koridor je vymezen*

ÚP13; Rybniště – silnice II/263

➤ *v územním plánu Rybniště není záměr zpřesněn, vyjma úpravy křižovatky silnic II/263, II/264 a III/25377*

ÚP14; Horní Podluží – silnice I/9

➤ *v územním plánu Horní Podluží úkol splněn, koridor je vymezen*

ÚP15; Dolní Podluží – silnice I/9

➤ *v územním plánu Dolní Podluží není úkol splněn*

ÚP16; Jiřetín pod Jedlovou – silnice I/9

➤ *v územním plánu Jiřetín pod Jedlovou je úkol splněn, koridor je vymezen*

ÚP17; Děčín, Folknářská spojka – silnice I/13

➤ *v platném územním plánu Děčín je Folknářská spojka vymezena, řešena je i v návrhu nového územního plánu*

ÚP18; Ludvíkovice, Folknářská spojka – silnice I/13

➤ *v územním plánu Ludvíkovice je Folknářská spojka vymezena*

ÚP19; Duchcov – silnice II/254

➤ *v územním plánu Duchcov je úkol splněn*

ÚP20; Jeníkov – silnice II/254

➤ *severozápadní obchvat Duchcova je prostorově vymezen pouze na území města Duchcov a do území Jeníkova nezasahuje, v aktualizaci prověřit vypuštění úkolu pro obec Jeníkov*

ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU:

❖ Z1 – koridor konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěný tratěmi č. 081 Děčín, východ – Benešov nad Ploučnicí – Rybniště – Rumburk a č. 089 Rybniště – Varnsdorf – hranice ČR/SRN

➤ *záměr nebyl dosud zrealizován*

❖ Z2 – koridor konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěný tratí č. 081 Benešov nad Ploučnicí – Šachov – hranice ÚK (– Česká Lípa – Liberec)

➤ *záměr nebyl dosud zrealizován*

❖ Z3 – koridor konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěný tratí č. 083 Rumburk – Šluknov – Dolní Poustevna – hranice ČR/SRN (- Sebnitz – Bad Schandau)

➤ *záměr nebyl dosud zrealizován*

❖ Z4 – koridor konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěný tratí č. 134 Oldřichov u Duchcova – Litvínov

➤ *stavba byla zrealizována v roce 2021, v aktualizaci prověřit vypuštění koridoru*

- ❖ Z5 – koridor konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěný tratí č. 114 Lovosice – Libochovice – Louny
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***

#### CYKLISTICKÁ DOPRAVA:

- ❖ cyklostezka „Labská stezka“
- ❖ cyklostezka „Krušnohorská magistrála“
- ❖ cyklostezka „Cyklostezka Ohře“

#### **ZÚR ÚK vymezují plochy a koridory technické infrastruktury republikového významu následovně:**

#### ELEKTROENERGETIKA:

- ❖ E2 (1.A) - koridor E2 (1.A) pro VPS (zpřesňuje E2 – Plochy pro elektrické stanice 400/110kV Vítkov a Verněřov a koridory pro dvojitě vedení 400kV Hradec – Verněřov, Verněřov – Vítkov, Vítkov – Přeštice)
  - ***záměr nebyl dosud realizován***
- ❖ ER4a – koridor v úseku elektrárna Tušimice – TR Hradec (koridor pro vyvedení elektrického výkonu včetně potřebné infrastruktury elektrárny Tušimice a propojení s nejbližší rozvodnou)
  - ***v rámci aktualizace bude prověřeno převedení územní rezervy do návrhu, případně vypuštění***
- ❖ E10a (1.A) a E10b (1.A) - koridor E10a (1.A) a koridor E10b (1.A) pro VPS (zpřesňuje E10 – Koridory pro vedení 400kV Výškov – Chotějovice a dále koridory pro dvojitá vedení 400kV v trasách Výškov – Babylon, Výškov – Čechy střed a Babylon – Bezděčín, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic)
  - ***záměry byly realizovány, v aktualizaci prověřit vypuštění koridorů***
- ❖ E17 – koridor E17 pro VPS (zpřesnění E17 – Koridory pro dvojitě vedení 400 kV Hradec–Chrást a Chrást–Přeštice včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Chrást a Přeštice). Tento koridor zahrnuje plochu E18d pro rozšíření TR Hradec včetně souvisejících přeložení stávajících vedení
  - ***záměr nebyl dosud realizován***
- ❖ E18 – koridory E18a, E18b, E18c pro VPS, Koridory pro dvojitě vedení 400 kV Hradec–Výškov, Hradec–Řeporyje a Hradec–Mírovka a ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Výškov, Řeporyje a Mírovka
  - ***záměry nebyly dosud realizovány***
- ❖ E28d a E18e – plochy pro rozšíření elektrických stanic jako plochy
  - ***záměry nebyly dosud realizovány***
- ❖ E25 – koridor E25 pro VPS (zpřesnění E25 – Koridor pro vedení 110 kV v trase Nový Bor – Nová Huť – elektrická stanice Varnsdorf)

- ***záměr nebyl dosud realizován***

#### DÁLKOVODY:

- ❖ DV1 – koridor pro dálkovod DV1 v úseku centrální tankoviště ropy Nelahozeves – Litvínov
  - ***záměr nebyl dosud realizován***
- ❖ DVR5 – koridor pro dálkovod v úseku Litvínov – hranice ČR/SRN (–Spergau)
  - ***v rámci aktualizace bude prověřen stav přípravy záměru a případné převedení územní rezervy do návrhu nebo vypuštění***
- ❖ ÚP21 – ZÚR ÚK stanovují pro územně plánovací činnost Kryry a Petrohrad úkol pro územní plánování ÚP21, který se týká vybraného vedení produktovodu nadmístního významu. U tohoto vedení je z důvodu nadřazeného významu nezbytné prověřit a územně vymezit koridor jeho přeložky v ÚPD dotčených obcí jako veřejně prospěšnou stavbu. Vymezení koridoru v ÚPD koordinovat v součinnosti s dotčenými orgány.
  - ***úkol dosud nebyl v územních plánech Kryry a Petrohrad zohledněn***

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ:

- ❖ V11a – plocha pro vodní dílo Kryry a pro související veřejnou infrastrukturu jako VPS V11a
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***
- ❖ V11b – koridor pro přivaděč vody z Ohře do nádrže Vidhostice a související veřejnou infrastrukturu
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***
- ❖ V11c – koridor pro přivaděč vody z nádrže Vidhostice do Rakovnického potoka a Kolečovického potoka a související veřejnou infrastrukturu
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***
- ❖ V11d – koridor pro přípojku vodního díla Kryry k přivaděči vody z nádrže Vidhostice do Rakovnického potoka a Kolečovického potoka a související veřejnou infrastrukturu
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***

#### ***ZÚR ÚK vymezují plochy a koridory technické infrastruktury nadmístního významu následovně:***

#### ELEKTROENERGETIKA – KORIDORY DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY:

- ❖ E1 – koridor označený E1, pro výstavbu vedení VVN 110 kV TR Štětí – Hoštka – Úštěk – (TR Babylon), koridor zahrnuje plochy pro výstavbu TR Hoštka a Úštěk.
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***
- ❖ E2 – koridor označený E2, pro výstavbu vedení VVN 110 kV TR Výškov – odbočka Tuchlovice, Lišany
  - ***v rámci aktualizace prověřit stav realizace záměru***
- ❖ E3 – koridor označený E3, pro smyčku vedení VVN 110 kV do TR Litvínov – Hamr, koridor zahrnuje též plochu pro výstavbu TR Litvínov – Hamr
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***

- ❖ E5 – koridor označený E5, pro smyčku vedení VVN 110 kV do TR Ústí n.L. – Střekov, koridor zahrnuje též plochu pro výstavbu TR Ústí n.L. – Střekov
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***
- ❖ E6 – koridor označený E6, pro výstavbu vedení VVN 110 kV TR Želenice – (TR Babylon)
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***
- ❖ E7 – koridor označený E7, pro výstavbu vedení VVN 110 kV Merkur – Triangle
  - ***v aktualizaci prověřit úpravu trasy koridoru podle požadavku obce Žiželice, viz kapitola B) problémy k řešení v zásadách územního rozvoje vyplývající z územně analytických podkladů této zprávy (záměr E17 dle ÚAP ÚK)***
- ❖ E8 – koridor označený E8, pro výstavbu vedení VVN 110 kV Chlumčany u Loun – Libochovice
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***
- ❖ E9 – koridor označený E9, pro přeložky vedení VVN 110 kV v Hořanském koridoru a změnu koridoru stávajícího vedení Komořany – Most sever
  - ***záměr nebyl dosud zrealizován***

#### PLYNÁRENSTVÍ:

- ❖ P1 – koridor pro umístění VTL plynovodu DN 1 400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský (/Přimda)
  - ***záměr byl realizován, v rámci aktualizace ZÚR ÚK bude prověřeno vypuštění koridoru – viz kapitola F)***

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ – ZÁSOBOVÁNÍ VODOU:

- ❖ V6 – koridor pro propojení vodárenské soustavy mezi Teplicemi a Ústím nad Labem podél silnice I/13
  - ***v aktualizaci prověřit stav realizace záměru***
- ❖ V9 – koridor nový vodovodní přivaděč Rokle – Vroutek
  - ***v aktualizaci prověřit stav realizace záměru***
- ❖ V10 – koridor rekonstrukce vodovodního přivaděče Vroutek – Dolní Záhoří
  - ***v aktualizaci prověřit stav realizace záměru***

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ – ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD:

- ❖ V1 – koridor napojení Křečan na kanalizační síť města Rumburk
  - ***v aktualizaci prověřit stav realizace záměru***
- ❖ V3 – koridor napojení Hudcova, Jeníkova a Lahoště na ČOV Želénky
  - ***v aktualizaci prověřit stav realizace záměru***
- ❖ V4 – koridor napojení obce Dobříň na ČOV Roudnice nad Labem
  - ***v aktualizaci prověřit stav realizace záměru***

- ❖ V5 – koridor napojení kanalizace Chlumeč na ČOV Ústí nad Labem
  - **v aktualizaci prověřit stav realizace záměru**

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ – OCHRANA PŘED POVODNĚMI, VODNÍ REŽIM:

- ❖ koridor pro revitalizaci vodního toku Bíliny na území tzv. Ervěnického koridoru
  - **v aktualizaci prověřit stav realizace záměru**

PLOCHY PRO TĚŽBU NEROSTNÝCH SUROVIN NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU:

- ❖ ZÚR ÚK nevymezují nové plochy pro otvírku těžby nerostných surovin nadmístního významu a na úseku těžby hnědého uhlí ZÚR ÚK respektují územně ekologické limity těžby hnědého uhlí (ÚEL) stanovené usnesením vlády ČR č. 331/1991 a č. 444/1991 jako nepřekročitelné hranice, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím, včetně usnesení vlády ČR č. 827/2015 k řešení dalšího postupu územně ekologických limitů těžby hnědého uhlí v severních Čechách.
  - **průběžně uplatňováno s respektováno**

PLOCHY A KORIDORY PRO LOKALIZACI VELKÝCH VĚTRNÝCH ELEKTRÁREN, TJ. ZAŘÍZENÍ, JEJICHŽ NOSNÝ SLOUP JE VYŠŠÍ NEŽ 35 M:

ZÚR ÚK nevymezují na území Ústeckého kraje konkrétní plochy a koridory pro výstavbu velkých větrných elektráren a staveb souvisejících.

Pro územně plánovací činnost obcí a rozhodování v území stanovují ZÚR ÚK pro plochy a koridory velkých větrných elektráren a souvisejících staveb tyto úkoly:

Návrhy na lokalizaci ploch a koridorů pro výstavbu velkých větrných elektráren a staveb souvisejících, jako specifických zařízení nadmístního významu, odpovědně posuzovat ve vztahu k ochraně přírody, krajiny, životního prostředí a krajinného rázu, s ohledem na konkrétní urbanistické, územně technické a klimatické podmínky.

- **Regulace byla z větší části zrušena Nejvyšším správním soudem rozsudkem č. 1 As 301/2021-150 ze dne 20. 7. 2023. Regulace je řešena samostatnou aktualizací ZÚR ÚK, o pořízení aktualizace rozhodlo ÚK dne 11. 12. 2023**

**ZÚR ÚK vymezují plochy a koridory územního systému ekologické stability následovně:**

ZÚR ÚK vymezují plochy (biocentra) a koridory (biokoridory) nadregionálního a regionálního ÚSES krajiny. ZÚR ÚK vymezují celkem:

- 13 nadregionálních biocenter (NRBC), z toho 2 unikátní a 11 reprezentativních
- 192 regionálních biocenter (RBC)
- 28 nadregionálních biokoridorů (NRBK)
- 112 regionálních biokoridorů (RBK)

**Agentura ochrany přírody a krajiny zadala v roce 2023 zpracování souhrnné aktualizace plánu ÚSES ve všech CHKO ČR. Výsledky aktualizace budou prověřeny v celkové aktualizaci ZÚR UK, viz kapitola F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.**

## 5. Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních hodnot území kraje

Za přírodní hodnoty nadmístního významu jsou na území Ústeckého kraje pokládány:

- Krajinné části a přírodní prvky se stanovenou územní ochranou:
  - o Zvláště chráněná území – velkoplošná; Národní park České Švýcarsko, Chráněná krajinná oblast České středohoří, Chráněná krajinná oblast Labské pískovce, Chráněná krajinná oblast Lužické hory, Chráněná krajinná oblast Kokořínsko.
  - o Zvláště chráněná území – maloplošná; národní přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní rezervace, přírodní památky.
  - o Lokality vytvářené soustavy chráněných území evropského významu NATURA 2000 – ptačí oblasti a evropsky významné lokality.
  - o Obecně chráněná území – územní systém ekologické stability nadregionální a regionální úrovně významnosti, přírodní parky (Doupovská pahorkatina, Údolí Pruněřovského potoka, Bezručovo údolí, Východní Krušné hory, Džbán, Dolní Poohří, Loučenská hornatina).
- Vodohospodářsky významné oblasti – povrchové a podzemní zdroje vody – chráněné vymezením CHOPAV Krušné hory a Severočeská křída a přírodní léčivé zdroje a zdroje přírodní minerální vody – Lázně Teplice v Čechách, Bílina, Klášterec nad Ohří, Dubí, Zaječice, Břvany, Mšené Lázně, Očihov, Louny, Grünwaldské vřesoviště a Grünwaldské louky.
- Nerostné bohatství – ložiska vyhrazených a významná ložiska nevyhrazených nerostů a prognózní zdroje nerostných surovin – zejména hnědého uhlí, štěrkopísků, stavebního kamene, vápence, cihlářských surovin a ostatních druhů nerudných surovin.
- Oblasti s kvalitní zemědělskou půdou – rozsáhlé oblasti zejména v Polabí, Poohří a na Podbořansku a další území s vhodnými podmínkami pro pěstitelství speciálních plodin zejména na Žatecku a Litoměřicku.

***Stanovené úkoly pro územní plánování v rámci této kapitoly jsou průběžně uplatňovány a respektovány v územně plánovacích dokumentacích nižšího stupně.***

Za civilizační hodnoty nadmístního významu jsou na území Ústeckého kraje pokládány:

- Hodnoty sídelní soustavy Ústeckého kraje s historicky vzniklou výraznou koncentrací obyvatel do středních a velkých měst, vytvářejících úzce propojenou konurbaci, s vysokou koncentrací civilizačních hodnot (dopravní, technická i občanská infrastruktura) s navazujícím územím intenzivní příměstské rekreace a rekreace ve volné krajině.
- Hierarchické uspořádání sídelní struktury:
  - o Nadregionální centrum: Ústí nad Labem
  - o Regionální centra: Teplice, Chomutov, Most, Děčín
  - o Mikroregionální centra: Litoměřice, Lovosice, Louny, Roudnice nad Labem, Žatec, Kadaň, Litvínov, Varnsdorf, Bílina, Rumburk, Podbořany
  - o Subregionální centra: Šluknov, Česká Kamenice, Velké Březno, Libochovice, Štětí, Klášterec nad Ohří, Krupka, Postoloprty, Benešov nad Ploučnicí, Vejprty, Úštěk, Liboucheč, Duchcov, Jirkov
  - o Ostatní obce se vztahy k jednotlivým typům center.



- Celostátní a nadnárodní význam energetické soustavy – výrobních zařízení elektrické energie i přenosových zařízení VVN, regionálně významná výroba tepla v teplárnách a převody tepla pro sídelní a výrobní funkce.
- Rozsáhlý technologický systém zaměřený na povrchovou i hlubinnou těžbu, zpracování a přepravu hnědého uhlí.
- Vysoká míra vybavení území subsystémem technické infrastruktury – zásobování pitnou i provozní vodou, existence významných rezervních kapacit ve zdrojích i v přenosové soustavě.
- Celostátní a nadnárodní význam uzlových zařízení a vedení produktovodů, plynovodů a ropovodů, propojených k zahraničním uzlovým zařízením, podmiňující existenci a možnosti rozvoje některých druhů průmyslové výroby.
- Hustá a hierarchizovaná silniční a železniční síť, včetně dálnic D8, D7, D6 a sítě silnic I. třídy, modernizovaný I. tranzitní železniční koridor.
- Existence plavební Labské cesty s významem pro celostátní i pro mezinárodní lodní dopravu.
- Relativně výhodná geografická poloha kraje s úzkou vazbou zejména na hlavní město Prahu, na hospodářsky významný středočeský a východočeský prostor a na ostatní část ČR.
- V současnosti výhodný více než 120 km pohraniční vztah se SRN, s vazbami na oblast tzv. Saského trojúhelníku (Chemnitz – Dresden – Leipzig) a na hlavní město SRN Berlín.

***Uspořádání sídelní struktury bude prověřeno na základě metodického návodu pro vymezení sídelní struktury, který poskytlo MMR, viz kapitola F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

**Za kulturní hodnoty nadmístního významu jsou na území Ústeckého kraje pokládány vyhlášené národní kulturní památky, městské památkové rezervace, vesnické památkové rezervace, městské památkové zóny, vesnické památkové zóny, krajinné památkové zóny a archeologická památková rezervace, území archeologického zájmu a jednotlivé nemovitě kulturní památky. Dále jsou za základní kulturní hodnoty pokládány významné krajinné dominanty, výhledové body a pohledové osy nadmístního významu, typické obzorové linie horských masivů.**

***Stanovené úkoly pro územní plánování v rámci této kapitoly jsou průběžně uplatňovány a respektovány v územně plánovacích dokumentacích nižšího stupně.***

***V rámci úplné aktualizace ZÚR ÚK bude prověřeno doplnění vyhlášeného území UNESCO, jako jedna z kulturních hodnot (Krušnohorská hornická krajina).***

#### **6. Stanovení cílových kvalit krajin, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení:**

Na základě členění vytvořeného v gesci MŽP ČR „Typologie české krajiny“ (2005), příslušnosti k velkoplošným zvláště chráněným územím (národní park, chráněné krajinné oblasti) a se zohledněním charakteristických rysů specifických krajin je území Ústeckého kraje rozčleněno do celkem 17 unikátních krajinných celků (KC):

- KC NP České Švýcarsko
- KC CHKO Labské pískovce
- KC CHKO Lužické hory
- KC CHKO Kokořínsko
- KC CHKO České středohoří – Milešovské a Verneřické středohoří
- KC CHKO České středohoří – Lounské středohoří

- KC České středohoří – Milešovské středohoří
- KC České středohoří – Lounské středohoří
- KC Krušné hory – náhorní plošiny
- KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí
- KC Doupovské hory
- KC Jesenická pahorkatina
- KC Džbán
- KC Ralská pahorkatina
- KC Šluknovská pahorkatina
- KC Severočeské nížiny a pánve
- KC Severočeská devastovaná a souvisle urbanizovaná území

K jednotlivým krajinným celkům ZÚR ÚK definují cílové kvality krajiny a formuluje dílčí kroky, které směřují k jejich naplnění.

***Stanovené dílčí kroky naplňování cílových kvalit krajiny jsou průběžně uplatňovány a respektovány v územně plánovacích dokumentacích nižšího stupně.***

#### **7. Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajištění obrany státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

ZÚR ÚK vymezují plochy a koridory veřejně prospěšných staveb (práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření lze odejmout nebo omezit) s rozdělením na vymezení v PÚR a nadmístního významu (elektroenergetika, vodní hospodářství, dopravní infrastruktura, železniční doprava, silniční doprava, plynárenství), plochy a koridory veřejně prospěšných opatření (skladebné části ÚSES) a asanační území nadmístního významu.

ZÚR ÚK nevymezují stavby a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu.

***Prověření asanačních území nadmístního významu vymezených v ZÚR ÚK je předmětem aktualizace č. 8 ZÚR ÚK. V celkové aktualizaci bude prověřeno využití ASA2 a ASA3 na základě požadavku MPO vzneseného v rámci pořizování aktualizace č. 8 ZÚR ÚK, který nebyl nakonec do návrhu 8. aktualizace ZÚR ÚK promítnut. Viz kapitola F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

***Vymezení VPS a VPO vychází z vymezených ploch a koridorů. Vyhodnocení uplatňování jednotlivých VPS a VPO viz kapitola 4. této zprávy.***

#### **8. Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury.**

ZÚR ÚK stanovují požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí s návrhy obsaženými v ZÚR ÚK (vyjádřeno v tabulkách). Pro přehlednost byly záměry ZÚR ÚK rozděleny na dvě oblasti uvedené v tabulkách samostatně:

- požadavky na koordinaci koridorů a ploch v ZÚR ÚK vymezených veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření (kromě ÚSES), návrhů, asanačních a územních rezerv, rozvojových oblastí, rozvojových os, specifických oblastí a krajinných celků
- požadavky na koordinaci koridorů a ploch v ZÚR ÚK vymezených nadregionálních a regionálních skladebných částí ÚSES (funkční části, části k založení – veřejně prospěšná opatření)

Tabulky obsahují vždy uvedení příslušné ORP, dále jméno dotčené obce, uvedení záměru ZÚR ÚK, který se obce dotýká. Bližší popis ploch a koridorů je uveden v kapitole 4. ZÚR ÚK.

*Stanovené úkoly pro územní plánování v rámci této kapitoly jsou průběžně uplatňovány a respektovány v územně plánovacích dokumentacích nižšího stupně.*

## B) PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Poživatel při zpracování Zprávy vychází z 5. úplné aktualizace Územně analytických podkladů Ústeckého kraje, jež byla projednána dne 1. 11. 2021 ZÚK (dále jen „ÚAP ÚK“).

Kapitola ÚAP ÚK „Určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích, zahrnující zejména požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad, vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území a střetů těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území, na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území, na využití potenciálů rozvoje území a na snížení nevyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel“ uvádí řadu závad a problémů nadmístního významu v území:

- ❖ *Nedostatečná koncepční příprava na racionální a trvale udržitelný přístup k rozvoji využívání obnovitelných zdrojů větrné energie, vodní elektrárny, geotermální energie.*

Tato závada míří jako úkol pro PÚR a ZÚR ÚK. Tento problém není na státní úrovni uspokojivě řešen. Neexistuje koncepční dokument na státní úrovni, který by definoval podmínky pro umístování a užívání obnovitelných zdrojů energie, a to s ohledem na požadované cíle ve smyslu celkového podílu zelené energie na celkové výrobě energie.

**Platné ZÚR ÚK tuto problematiku řeší.**

- ❖ *Některé oblasti kraje jsou bez dostatečných místních zdrojů vody a bez dostatečného napojení na vodárenskou soustavu zásobování pitnou vodou, nerovnováha rozvoje sítě pro zásobování vodou a kanalizačních systémů s ČOV (např. Lounsko, Šluknovsko, některé horské části kraje).*

ZÚR ÚK vymezují koridor pro propojení vodárenské soustavy mezi Teplicemi a Ústím nad Labem VPS – V6 a V9 a V10 pro nový vodovodní přivaděč Rokle – Vroutek a rekonstrukci vodovodního přivaděče Vroutek – Dolní Záhoří, dále pro potřeby zajištění odkanalizování a čištění odpadních vod koridory VPS – V1 a V3 až V5.

ZÚR UK vymezily na základě tohoto problému v roce 2023 prostřednictvím 4. aktualizace ZÚR ÚK v oblasti nejvíce postižené suchem plochu pro veřejně prospěšnou stavbu V11a „vodní dílo Kryry včetně související infrastruktury“ (dotčená území Kryry a Petrohrad). Vodní nádrž bude sloužit pro zásobování vodou oblasti a zároveň zásobování vodou Rakovnického a Kolečovického potoka.

**Platné ZÚR ÚK tuto problematiku řeší.**

- ❖ *Koncentrace velkoproducentů průmyslových druhů odpadů, vzrůstající množství produkovaného odpadu, převládající skládkování a nízký podíl separace odpadu, chybějící třídící a zpracovatelská zařízení.*

ZÚR k této problematice uvádí v kapitole 1. Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v Politice územního rozvoje, v článku [3] Životní prostředí, odstavci (7b) následující prioritu: „V oblasti odpadového hospodářství upřednostňovat třídění a separaci odpadů před skládkováním, zároveň optimalizovat nakládání s biologicky rozložitelnými odpady s důrazem na kvalitu jejich odděleného sběru.“

**Platné ZÚR ÚK tuto problematiku řeší.**

- ❖ *Hrozba lokalizace hlubinného úložiště radioaktivního odpadu (SÚRAO) v prostoru Lubenec - Blatno.*

Dle aktuálních informací Správy úložišť radioaktivních odpadů, veřejně dostupných z internetových stránek (Doporučené lokality: [https://www.surao.cz/wp-content/uploads/2020/06/doporucene-lokality\\_20200528\\_FINAL.pdf](https://www.surao.cz/wp-content/uploads/2020/06/doporucene-lokality_20200528_FINAL.pdf)), se na území Ústeckého kraje nevyskytuje žádná vhodná lokalita hlubinného úložiště radioaktivního odpadu. Lokalita Blatno nebyla zařazena do užšího výběru vhodných lokalit.

**Tato problematika není třeba řešit v platných ZÚR ÚK.** Při následné aktualizaci ÚAP bude tento problém vyřazen.

- ❖ *Přeložka silnice I/13 západně od Chomutova, požadavek na změnu stabilizovaného návrhu.*

V současné době je vymezení nové části koridoru v úseku od východního okraje obce Černovice do prostoru západně od sídla Zelená - křížení se silnicí III/22322 (odb. Blahuňov) předmětem pořizování 7. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje.

**Tato problematika je v řešení.**

- ❖ *(D/6) Vysokorychlostní železniční trať VRT (Viedeň-Praha-Berlín), nestabilizovaný návrh, nesouhlas místních samospráv s nově prověřovanou trasou.*

V současné době probíhá pořizování 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, jejíž předmětem je vymezení koridoru ŽD1 pro železniční dráhu v úseku (Praha –) hranice krajů Středočeský/Ústecký – Ústí nad Labem – hranice ČR/SRN (– Drážďany), včetně odboček pro vzájemné propojení na stávající železniční tratě, jako součást systému rychlých spojení (RS) a zrušení koridoru územní rezervy VRT-ZR1 vysokorychlostní tratě v úseku státní hranice SRN/ČR – Ústí nad Labem – Lovosice – Roudnice nad Labem – hranice ÚK.

**Tato problematika je v řešení.**

- ❖ *(E/5) Přečerpávací vodní elektrárna Vysoká Pec – Černice / Liščí Vrch – Medvědí skála – Lesná, konflikt s ochranou přírody a krajiny.*

V rámci pořizování 8. aktualizace ZÚR ÚK MPO uplatnilo požadavek na zohlednění závěrů studie zpracované společností Deloitte Česká republika pro Diamo, státní podnik, která počítá s energetickým využitím jezera, které má vzniknout zatopením dolu ČSA v rámci rekultivace, včetně zvažované přečerpávací elektrárny.

**Požadavek na prověření je zahrnut do kapitoly F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“.**

- ❖ *(V/1) Lokalita určená pro akumulaci povrchových vod Kryry, konflikty s ochranou přírody a krajiny.*

ZÚR ÚK vymezují plochu pro veřejně prospěšnou stavbu V11a „vodní dílo Kryry včetně související infrastruktury“ (dotčená území Kryry a Petrohrad).

**ZÚR ÚK tuto problematiku řeší.** V následující aktualizaci ÚAP bude tato problematika vypuštěna.

- ❖ *(T/7) Těžba, zpracování a rafinace lithia*

V současné době je vymezení ploch a koridorů spojených se záměrem těžby lithné rudy předmětem pořizování 6. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje.

**Tato problematika je v řešení.**

- ❖ *(R/1 – R/4) Lomy ČSA, Libouš, Vršany, Bílina, respektování Územně ekologických limitů (ÚEL) těžební činnosti, včasná příprava rekultivace a revitalizace území po ukončení těžby – včetně řešení problematiky bilance vod pro napájení zbytkových jam.*

ZÚR ÚK tuto problematiku respektuje v kapitole 4.6. Plochy pro těžbu nerostných surovin nadmístního významu. ZÚR ÚK nevymezují nové plochy pro otvírku těžby nerostných surovin nadmístního významu a na úseku těžby hnědého uhlí ZÚR ÚK respektují územně ekologické limity těžby hnědého uhlí (ÚEL) stanovené usnesením vlády ČR č. 331/1991 a č. 444/1991 jako nepřekročitelné hranice, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím, včetně usnesení vlády ČR č. 827/2015 k řešení dalšího postupu územně ekologických limitů těžby hnědého uhlí v severních Čechách. V grafické části ZÚR ÚK jsou ÚEL vyznačeny jako ÚEL 1 až ÚEL 8.

**ZÚR ÚK tuto problematiku řeší.**

ÚAP ÚK identifikovaly následující vybrané nové záměry, u nichž byl shledán nadmístní význam v rozsahu předurčujícím tyto záměry prověřit v ZÚR ÚK:

- ❖ *(S1a) Obchvat Bíliny – silnice I/13 – varianta Z (ORP Bílina)*

Záměr představuje aktualizovanou variantu Z tj. variantu, která na obou koncích města navazuje na stávající čtyř pruhovou kategorii silnice I/13 a prověřuje možné vedení přeložky I/13 v tunelu pod centrální částí města a dále mezi železniční tratí Chomutov – Ústí nad Labem (trať č. 130) a řekou Bílinou na Teplickém předměstí Bíliny.

**Požadavek na prověření záměru je uveden v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj územ“ této zprávy.**

- ❖ *(S36) Odpočívky (Chomutov, Podbořany, Louny, Most, Bílina, Ústí nad Labem, Teplice, Roudnice nad Labem)*

Záměr představuje výstavbu odpočívek na silnicích prvních tříd a dálnicích, jehož předkladatelem je Ředitelství silnic a dálnic ČR. Jedná se o 13 odpočívek v 9 ORP na dálnicích D8, D7 a D6 a silnicích I/13 a I/7. Pro některé odpočívky již probíhají změny ÚPD obcí.

**Požadavek na prověření záměru je uveden v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj územ“ této zprávy.**

- ❖ *(E17) Vedení VVN Merkur – Triangle (Kadaň, Chomutov, Žatec)*

Jedná se o záměr napojení průmyslové zóny Triangle vedením 110 kV z TR Verněřov a TR Žatec. Součástí záměru je i výstavba TR 110 kV v prostoru průmyslové zóny Triangl. Požadavek obce Žiželice na odklon trasy mimo rekreační oblast k. ú. Stroupeč. V aktuálních datech poskytovatele údajů o území je zanesena alternativní trasa k prověření v aktualizaci ZÚR ÚK.

Obec Žizelice nesouhlasí ani s upravenou trasou v ÚAP. Byl vznesen požadavek na vymezení koridoru východně od zahrádkářské osady u řeky Ohře (západně od sídla Stroupeč).

**Požadavek na prověření záměru je uveden v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.**

- ❖ (E29) Propojení vedení 110 kV mezi rozvodnami Litoměřice jih a rozvodnou pro areál Lovochemie (Litoměřice, Lovosice)

Jedná se o záměr na výstavbu nového vedení VVN 110 kV propojujícího stávající vedení k rozvodně Litoměřice jih a rozvodně pro areál Lovochemie.

**Požadavek na prověření záměru je uveden v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.**

- ❖ (V1) LAPV Stříbrný potok (Rumburk)

LAPV Stříbrný potok - jedná se o lokalitu pro akumulaci povrchových vod na Stříbrném potoce s potenciálním objemem až 1,4 mil. m<sup>3</sup>. Je možným vodním zdrojem pro zásobování Šluknovska pitnou vodou. Lokalita Stříbrný potok je prozatím jedinou LAPV ve Šluknovském výběžku a zároveň i jedinou ve východní části územní působnosti Povodí Ohře.

**Požadavek na prověření záměru je uveden v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.**

- ❖ (V4) Labe aréna Ústeckého Kraje (Litoměřice/ Roudnice nad Labem)

Jedná se o záměr z iniciativy Českého olympijského výboru na vybudování jednoho ze šesti Národních olympijských center, které vznikne přeměnou stávajícího Sportcentra Račice a areálu tréninkového centra na Labi ve Štětí.

**ZÚR ÚK tuto problematiku řeší. V následující aktualizaci ÚAP bude tato problematika vypuštěna.**

## C) VYHODNOCENÍ SOULADU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE S ÚZEMNÍM ROZVOJOVÝM PLÁNEM A POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE

---

Vyhodnocení souladu ZÚR ÚK s územním rozvojovým plánem není provedeno, jelikož územní rozvojový plán Ministerstvo pro místní rozvoj doposud nevydalo.

Politika územního rozvoje určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území, a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. Politika územního rozvoje s ohledem na možnosti území koordinuje tvorbu a aktualizaci, mimo jiné, zásad územního rozvoje. Politika územního rozvoje je závazná pro pořizování zásad územního rozvoje.

Zpráva vychází z Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění 1., 2., 3. 4., 5., 6. a 7. aktualizace.

Následující vyhodnocení souladu ZÚR ÚK s PÚR kopíruje strukturu PÚR.

### **PÚR v kapitole 2.2 stanovuje následující republikové priority:**

- ❖ (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Základní požadavky na ochranu a rozvoj přírodních, civilizačních a kulturních hodnot Ústeckého kraje jsou dostatečně stanoveny v rámci platných ZÚR ÚK. Požadavek na naplňování priority územního plánování patří mezi základní zásady ZÚR ÚK, prioritita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

články [3] Životní prostředí, [5] Rozvojové oblasti a osy, specifické oblasti, [8] Sociální soudržnost obyvatel, atd.

Kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu:

Problematika venkovské krajiny trpící odlehlostí a mj. též nedostatkem lidských zásahů, se zařazenými úkoly ochrany a rozvoje přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území. Týká se zejména SOB6 - Krušné hory, NSOB6 - Podbořansko, NSOB1 - Lobendavsko, Křečansko, NSOB5 - Úštěcko.

Kapitola 5. – Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje:

Vymezení přírodních, kulturních a civilizačních hodnot nadmístního významu a formulace podmínek ochrany a rozvoje těchto hodnot.

Kapitola 6. – Stanovení cílových kvalit krajin, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení:



Vymezení 17 unikátních krajinných celků, formulace jejich cílových kvalit krajiny, a dílčích kroků naplňování cílových kvalit krajiny, obsahujících úkoly ochrany a rozvoje přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území.

Kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

Specifickým rysem ZÚR ÚK v Ústeckém kraji je stanovení úkolů pro formování asanačních ploch nadmístního významu. Vzhledem k charakteru ZÚR ÚK jsou území určena k asanaci v uhelných lomech a na výsypkách stanovena bez uvedení podrobností technického a krajinářského řešení (hydrická, lesní, zemědělská forma).

#### ***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

- ❖ (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

článek [4] Hospodářský rozvoj – odstavec (14).

Kapitola 5. – Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje:

článek [197] Pro upřesnění územních podmínek ochrany a rozvoje přírodních hodnot území kraje se stanovují tyto úkoly pro územní plánování – odstavec (11).

#### ***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

- ❖ (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

článek [5] Rozvojové oblasti a osy, specifické oblasti – odstavec (18).

#### ***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

- ❖ (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [2] Základní priority – odstavec (1), článek [8] Sociální soudržnost obyvatel – odstavec (43).

Kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu.

Kapitola 5. – Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje.

Spolupráce s obyvateli a dalšími uživateli území je součástí procesu zpracování a pořizování návrhu ZÚR ÚK (zejm. forma zohlednění požadavků obcí, konzultace s dalšími uživateli území) a vydání ZÚR ÚK.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [7] Sídlní soustava a rekreace – odstavec (34).

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

ZÚR ÚK naplňují republikovou prioritu řadou návrhů:

Vymezují rozvojové oblasti a osy s předpoklady dalšího územního rozvoje a posilují tak hospodářský rozvoj, vytváří tak předpoklady pro překonání důsledků případných náhlých hospodářských změn v širším zázemí.

Vymezují specifické oblasti s úkoly týkajícími se řešení jejich problémů, které oblast oslabují a činí rizikovou v případě vzniku náhlých hospodářských změn.

ZÚR ÚK uvádějí řadu záměrů na modernizaci a dostavbu technické a dopravní infrastruktury, čímž se posiluje schopnost území překonávat náhlé hospodářské změny.

ZÚR ÚK přímo nevymezují rozvojové plochy požadovaného charakteru, protože prověřením průmyslových zón nadmístního významu, bylo zjištěno, že disponují dostatečným podílem volného využitelného území. Rozsáhlé disponibilní plochy představují též zanedbané a nedostatečně využitelné plochy typu brownfields.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK.:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [4] Hospodářský rozvoj – odstavec (8), (11) a (12).

Kapitola 2. – Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy).

Kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu:

Ve specifických oblastech charakteristických svou odlehlostí od hlavních sídelních a hospodářských center jsou stanoveny pro územní plánování úkoly týkající se identifikace hlavních středisek ekonomického rozvoje, podpory místních ekonomických aktivit.

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno.

Kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

Naplňování priority územního plánování patří mezi významné zásady, které prostupují mnoha kapitolami ZÚR ÚK.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [7] Sídelní soustava a rekreace – odstavec (34).

Kapitola 2. – Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy):

Článek [12] Pro plánování a usměrňování územního rozvoje rozvojové oblasti ZÚR ÚK zpřesňují úkoly pro územní plánování, stanovené v PÚR, takto – odstavec (2) a další ustanovení.

Kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu.

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno:

ZÚR ÚK zahrnují sestavu konkrétních návrhů naplňujících zásady zkvalitnění vnitřní dopravní provázanosti osídlení ÚK, dostupnosti krajského města, dopravních vazeb odlehlých částí kraje.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [4] Hospodářský rozvoj – odstavec (11) s (12).

Kapitola 2. – Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí

(nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy) a kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu:

Respektování priority se týká celého území Ústeckého kraje, zvláště však všech rozvojových a specifických oblastí, jejichž území je výrazně zatíženo těžbou uhlí a průmyslovou výrobou.

Kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

K prioritě se též vztahuje vymezení 9 rozsáhlých asanačních území poškozených těžbou hnědého uhlí a průmyslovou výrobou s uvedením rámcových směrů jejich budoucího využití.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [3] Životní prostředí – odstavec (3) a (4), [6] Dopravní a technická infrastruktura – odstavec (33), [7] Sídelní soustava a rekreace – odstavec (36).

Kapitola 5. – Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje:

ZÚR ÚK upřesňují územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot kraje (ZCHÚ - velkoplošná, maloplošná, NATURA 2000, ÚSES), vodohospodářsky významné oblasti aj.

Kapitola 6. – Stanovení cílových kvalit krajin, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení:

Naplnění požadavků priority je formulováno v ZÚR ÚK jako dílčí kroky k naplňování cílových charakteristik všech v ZÚR ÚK vymezených 17 unikátních krajinných celků.

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno a kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

ZÚR ÚK vymezují plochy a koridory nadregionálního a regionálního ÚSES; ZÚR ÚK vymezují asanační území nadmístního významu, s uvedením úkolů pro plánování a usměrňování územního rozvoje.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umístování dopravní a technické infrastruktury a při vymezení ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [3] Životní prostředí – odstavec (5), [6] Dopravní a technická infrastruktura – odstavec (34).

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Specifikem ZÚR ÚK je to, že kromě podmínek pro vznik ÚSES, stanovují úkoly pro formování asanačních ploch nadmístního významu, jejichž součástí budou souvislé plochy veřejně přístupné zeleně, umožňující prostupnost krajiny, její rekreační využití a zachování reprodukčních schopností. Vzhledem k podrobnosti řešení ZÚR ÚK jsou území určená k asanaci stanovena bez uvedení technického a krajinářského řešení (hydrická, lesní, zemědělská forma).

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [7] Sídelní soustava a rekreace – odstavec (36).

Kapitola 2. – Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy) a kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu:

Úkoly stanovené pro územní plánování se týkají zejména SOB5 - specifická oblast Mostecko, NSOB2 - Jihozápadní Mostecko, NSOB4 - Pětipesko, OB6 -rozvojová oblast Ústí nad Labem, NOB5 - Chomutovsko, Kadaňsko.

Kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

V ZÚR ÚK jsou vymezena asanační území nadmístního typu.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu,

turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [7] Sídelní soustava a rekreace – odstavec (37).

Kapitola 2. – Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy) a kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu:

Úkoly stanovené pro územní plánování se týkají zejména NOB2 Děčínsko, NOB3 Rumbursko, Varnsdorfsko, SOB6 - specifická oblast Krušné hory, NSOB6 specifická oblast Podbořansko.

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřen:

Cyklistická doprava - vymezení koridorů pro rozvoj cyklostezek Labská cyklostezka, Krušnohorská magistrála, Cyklostezka Ohře.

kapitola 6. – Stanovení cílových kvalit krajiny, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení:

Naplnění požadavků priority je formulováno jako dílčí kroky k naplňování cílových charakteristik všech vymezených unikátních krajinných celků (v míře odpovídající jejich charakteristice a rekreačnímu potenciálu).

Kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

V ZÚR ÚK jsou vymezena asanační území nadmístního typu s významným perspektivním rekreačním využitím.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umístování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívák, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Článek [6] Dopravní a technická infrastruktura – odstavce (19), (19a), (32) a (33).

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřen:

ZÚR ÚK zejména naplňují požadavky uvedené v prioritě tím, že vymezují soubor koridorů a ploch pro rozvoj dopravy a technické infrastruktury, při respektování principů uvedených v této prioritě.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [5] Rozvojové oblasti a osy, specifické oblasti – odstavec (15), [7] Sídelní soustava a rekreace – odstavec (34a).

Články [6] Dopravní a technická infrastruktura – odstavec (19), (20), (21), (22) a (23).

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřen a kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečností státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

Návrhem koridorů pro zkapacitnění, optimalizaci (označení – i, Z1, Z2, Z3, Z4, Z5) a též návrhem na obnovení přeshraničního propojení (Z3) v železniční dopravě, vytvářejí ZÚR ÚK předpoklady pro rozšiřování a zkvalitňování sítě hromadné dopravy.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [3] Životní prostředí – odstavec (7) a (7a).

Kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

Územní podmínky pro snižování emisní zátěže na území měst a obcí zatížených dlouhodobě emisemi zejména z tranzitní automobilové dopravy vytváří ZÚR ÚK vymezením přeložek a obchvatů dopravně nejzatíženějších silnic kraje mimo obydlená území.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu.

V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha.

Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [9] Ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami – odstavce (44), (45), (45a) a (46).

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [9] Ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami – odstavec (46).

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení



přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [6] Dopravní a technická infrastruktura – souhrnně zkvalitnění vnitřní dopravní provázanosti osídlení, dostupnosti krajského města, dopravních vazeb odlehlých částí kraje, [7] Sídelní soustava a rekreace – odstavec (34), [5] Rozvojové oblasti osy, specifické oblasti – odstavec (15).

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno a kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

ZÚR ÚK obsahují sestavu konkrétních návrhů naplňujících zásady zkvalitnění vnitřní dopravní provázanosti osídlení ÚK, dostupnosti krajského města, dopravních vazeb odlehlých částí kraje.

Návrhem koridorů pro zkapacitnění, optimalizaci (označení - i, Z1, Z2, Z3, Z4, Z5) a též návrhem na obnovení přeshraničního propojení (Z3) v železniční dopravě, vytvářejí ZÚR ÚK předpoklady pro rozšiřování a zkvalitňování sítě hromadné dopravy.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Návrhy obsažené v ZÚR ÚK jsou koncipovány ve prospěch zajištění kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje,

Kapitola 2. – Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy),

Kapitola 3. – Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu,

Kapitola 5. – Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje,

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno,

Kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [5] Rozvojové oblasti osy, specifické oblasti – odstavec (15), [6] Dopravní a technická infrastruktura – úkoly pro územní plánování týkajících se dostupnosti území zlepšením vnitrokrasné provázanosti, vazeb k okolním krajům a přeshraničních vazeb, [7] Sídelní soustava a rekreace – odstavec (37) a (38).

Kapitola 2. – Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy)

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřen a kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

Návrhem koridorů pro optimalizaci a modernizaci (označení - i, Z1, Z2, Z3, Z4, Z5) a též návrhem na obnovení přeshraničního propojení (Z3) v železniční dopravě, vytvářejí ZÚR ÚK předpoklady pro rozšiřování a zkvalitňování sítě hromadné dopravy.

ZÚR ÚK vymezují soustavu koridorů pro rozvoj následujících cyklostezek: Labská cyklostezka, Krušnohorská magistrála, Cyklostezka Ohře. Pěší cesty nebyly řešeny a nejsou v ZÚR ÚK vymezeny.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [6] Dopravní a technická infrastruktura – odstavce (30) a (31).

Kapitola 4. – Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřen a kapitola 7. – Vymezení VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

ZÚR ÚK vymezují konkrétní záměry nadmístního významu na zdokonalení systému odkanalizování a čištění odpadních vod a zásobování vodou.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Priorita je naplňována zejména prostřednictvím následujících částí ZÚR ÚK:

Kapitola 1. – Stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje:

Články [6] Dopravní a technická infrastruktura – odstavec (29), [4] Hospodářský rozvoj – odstavec (14).

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

**Pro Ústecký kraj PÚR stanovuje v rámci kapitoly 3. Rozvojové oblasti a rozvojové osy, v podkapitole 3.2, následující obecné úkoly pro územní plánování pro kraje:**

- ❖ (39a) Při respektování republikových priorit územního plánování umožňovat v rozvojových oblastech a rozvojových osách intenzivní využívání území v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury. Z tohoto důvodu v rozvojových oblastech a v rozvojových osách vytvářet podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu s požadavky na změny v území a tím přispívat k zachování charakteru území mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy.

Předmětný úkol pro územní plánování je implementován a akcentován v platném znění ZÚR ÚK. Všechny rozvojové oblasti a osy jsou vymezeny v rozsahu území obcí se zvýšeným rozvojovým potenciálem, zejména s ohledem na jejich dobrou vazbu na existující nebo navrhované významné dopravní cesty a s ohledem na jejich reálné plošné a prostorové rozvojové možnosti. ZÚR ÚK ve znění 1., 2., 3. a 4. aktualizace stanovují pro jednotlivé rozvojové oblasti a osy úkoly pro územní plánování a usměrňování územního rozvoje s cílem usměrnit rozvoj zejména ekonomických aktivit, občanského vybavení, bydlení, dopravní a technické infrastruktury přednostně do jejich území. Např. v OB6 doplněný úkol (12) a v OS2 úkol (4) týkající se VTP.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (39b) Úkoly, stanovené pro jednotlivé rozvojové oblasti a rozvojové osy, musí být převzaty do územně plánovací dokumentace krajů a obcí.

PÚR v platném znění již nestanovují pro rozvojovou oblast OB6, vymezenou v PÚR na území Ústeckého kraje, žádné specifické úkoly pro územní plánování, které by návrh 2. aktualizace ZÚR ÚK mohl převzít. PÚR stanovila pro rozvojové osy OS2 a OS7 úkoly pro územní plánování, které již byly v době pořízení návrhu 2. aktualizace ZÚR ÚK akcentovány v tehdy platných ZÚR ÚK.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (39c) Kraje v zásadách územního rozvoje dle potřeby upřesní vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os v rozlišení podle území jednotlivých obcí, popřípadě jednotlivých katastrálních území, při respektování důvodů vymezení dotýčných rozvojových oblastí a rozvojových os. V

případě rozvojových os a oblastí je možné tyto osy nebo oblasti vymezit i pouze v části katastrálního území.

Rozvojové oblasti a osy byly v platných ZÚR ÚK vymezeny na celá správní území jednotlivých obcí. V 2aZÚR ÚK bylo jejich vymezení částečně upraveno a pouze ve výjimečných případech je v ZÚR ÚK ve znění 1., 2., 3. a 4. aktualizace zpřesnění provedeno podle území jednotlivých katastrálních území (obce Dubí, Krupka, Osek) a zcela výjimečně i podle části jednotlivých katastrálních území (obec Košťany).

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (39d) V zásadách územního rozvoje nebo při jejich aktualizacích, podle konkrétních podmínek a možností území, zohlednit Strategii regionálního rozvoje ČR 2021+ a vymezení center osídlení vyššího řádu a sídelní struktury podle územně analytických podkladů.

Při vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os je v rámci platných ZÚR ÚK zohledněna typologie území České republiky podle obcí (rozvojová urbanizovaná území / stabilizovaná území / periferní území) vymezená v rámci Strategie regionálního rozvoje ČR na období 2014-2020.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (39e) V zásadách územního rozvoje nebo při jejich aktualizacích postupovat mimo jiné v souladu s Programy zlepšování kvality ovzduší, pokud to zmocnění pro obsah zásad územního rozvoje uvedené v právních předpisech umožňuje.

Podkladem pro zpracování návrhu 2. aktualizace ZÚR ÚK byl Program zlepšování kvality zóna Severozápad – CZ04 (Ministerstvo životního prostředí, 05/2016), jehož cílem je zajistit na území celého kraje kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (imisní limity a cílové imisní limity) a přispět k dodržení závazků, které Česká republika přijala v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy).

Ústecký kraj vykazuje v rámci ČR dlouhodobě relativně vysoké množství emisí, zejména z důvodu přítomnosti průmyslu a zásobami nerostných surovin na území kraje, proto energetika, těžba uhlí, strojírenství, chemický a sklářský průmysl zaujímají významná postavení v ekonomice kraje.

Na území zóny CZ04 Severozápad dochází dlouhodobě k překračování imisních limitů pro suspendované částice frakce PM10 a benzo(a)pyren (průměrná roční koncentrace). V minulosti dále docházelo k překročení ročního imisního limitu NO<sub>2</sub> na 2 dopravních stanicích, a to na lokalitách Děčín-ZÚ (do roku 2009) a Ústí n. L. -Všebořická (hot spot) (do roku 2010).

S ohledem na výše uvedené stanovuje Program zlepšování kvality zóna Severozápad – CZ04 (Ministerstvo životního prostředí, 05/2016) následující vybraná opatření (ED1 – územní plánování) ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni území Ústeckého kraje implementovatelná v rámci ZÚR:

- rozvoj environmentálně příznivé energetické infrastruktury,
- vytvoření územních podmínek pro zajištění rozvoje měst s ohledem na snižování přepravních nároků a maximalizaci energetických úspor (optimalizace rozmístění a kapacit ploch s rozdílným způsobem využití, omezování negativních dopadů suburbanizace, zamezení bezdůvodnému rozšiřování zastavitelného území s nízkou hustotou osídlení atd.),
- vytvoření územních podmínek pro snižování objemu individuální automobilové dopravy,
- vytvoření územních podmínek pro další rozvoj veřejné hromadné dopravy, zejména kolejové, a rozvoj integrovaných systémů dopravy, včetně plnohodnotného začlenění železniční dopravy, pokud je to možné,

- optimalizace napojení významných zdrojů či cílů automobilové dopravy, jako např. ploch pro výrobu, obchod a logistiku na dopravní infrastrukturu vyššího řádu,
- zachování zastoupení vegetace v urbanizovaném prostoru města, postupné zvyšování zastoupení vegetačních ploch v lokalitách s deficitem vegetace, ad.

ZÚR ÚK ve znění 1., 2., 3. a 4. aktualizace vytváří vymezením koridorů pro přeložky silnic včetně obchvatů sídel podmínky pro snížení emisní zátěže obydlených území z automobilové dopravy. 2aZÚR ÚK vymezuje další koridory pro obchvaty sídel s cílem převedení tranzitní dopravy mimo obydlená území, například koridor pro obchvat Lomu (PK22), koridor pro obchvat Roudnice nad Labem b-II/240\_VAR2, s úpravou dle usnesení Zastupitelstva ÚK ze dne 4. 3. 2019, či koridor pro obchvat Benešova nad Ploučnicí (PK4). 2aZÚR ÚK dále s cílem vytvoření podmínek pro podporu železniční dopravy, jakožto environmentálně šetrného způsobu dopravy, vymezuje koridor C-E61 pro optimalizaci železničních tratí č. 073 a č. 072.

S cílem vytvoření podmínek pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo je v 2aZÚR ÚK stanovena nová priorita územního plánování kraje č. (19a). S cílem vytvoření podmínek pro podporu dalších environmentálně šetrných způsobů dopravy, zejména cyklistické dopravy či pěší dopravy, byla v platných ZÚR ÚK stanovena priorita územního plánování č. (38). V rámci 2aZÚR ÚK došlo k aktualizaci jejího znění ve smyslu podpory výsadby doprovodné zeleně podél sítě cyklostezek a turistických cest, čímž rovněž dochází k aplikaci opatření ke zlepšení kvality ovzduší, resp. jsou vytvářeny základní podmínky pro snižování objemu individuální automobilové dopravy. Předcházení střetu vzájemně neslučitelných činností v území a k ochraně obytných a rekreačních území před nepříznivými účinky dopravy či emisí a hluku z výrobních činností má přispět nová priorita územního plánování kraje č. (7a), stanovená 2aZÚR ÚK.

***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

**PÚR vymezuje v rámci kapitoly 3. Rozvojové oblasti a rozvojové osy, následující rozvojové oblasti:**

- ❖ (45) OB6 Rozvojová oblast Ústí nad Labem

ZÚR ÚK zpřesňují vymezení rozvojové oblasti republikového významu OB6 Rozvojová oblast Ústí nad Labem.

***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

- ❖ (53) OS2 Rozvojová osa Praha–Ústí nad Labem–hranice ČR/Německo (–Dresden)

ZÚR ÚK zpřesňují vymezení rozvojové osy republikového významu OS2 Rozvojová osa Praha – Ústí nad Labem – hranice ČR/Německo (- Dresden), vymezené v PÚR na území Ústeckého kraje mimo OB6 územím ORP: Roudnice nad Labem, Litoměřice, Lovosice.

***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

- ❖ (58) OS7 Rozvojová osa Ústí nad Labem–Chomutov–Karlovy Vary–Cheb–hranice ČR/Německo (–Bayreuth)

ZÚR ÚK zpřesňují vymezení rozvojové osy republikového významu OS 7 Rozvojová osa Ústí nad Labem – Chomutov – Karlovy Vary – Cheb – hranice ČR/Německo (Nürnberg), vymezené v PÚR na území Ústeckého kraje mimo OB6 (upřesněná v ZÚR ÚK) územím ORP: Bílina, Chomutov, Kadaň, Litvínov, Most, Teplice.

***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

**PÚR stanovuje v rámci kapitoly 4. Specifické oblasti, následující obecné úkoly pro územní plánování pro kraje:**

- ❖ (68a) Kraje v zásadách územního rozvoje dle potřeby upřesní vymezení specifických oblastí v rozlišení podle území jednotlivých obcí, případně s ohledem na charakter daného území podle jednotlivých katastrálních území a výjimečně, ve zvláště odůvodněných případech, i podle částí katastrálních území, při respektování důvodů vymezení a kritérií a podmínek pro rozhodování jednotlivých specifických oblastí; upřesněné specifické oblasti se mohou překrývat s upřesněnými rozvojovými oblastmi nebo osami pouze výjimečně a jen ve zvláště odůvodněných případech.

Specifické oblasti jsou v platných ZÚR ÚK vymezovány v rozsahu celých správních území obcí. Pouze v případě SOB6 je v ZÚR ÚK zpřesnění částečně provedeno podle území jednotlivých katastrálních území (obce Dubí, Krupka, Osek) a zcela výjimečně i podle části jednotlivých katastrálních území (obec Košťany).

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (68b) Kraje a obce postupují při pořizování územně plánovací dokumentace v souladu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území.

ZÚR ÚK jsou zpracovány plně v souladu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území pro SOB5 a SOB6 stanovenými v PÚR.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (68c) Úkoly, stanovené pro jednotlivé specifické oblasti, musí být převzaty do územně plánovací dokumentace krajů a obcí.

ZÚR ÚK přebírají a upřesňují úkoly pro územní plánování stanovené pro SOB5 a SOB6 v PÚR.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (68d) Kraje prověří možnosti dalšího rozvoje specifických oblastí mj. s ohledem na periferní polohu území, zejm. zlepšováním dopravní dostupnosti vnitřních periferií a příhraničních oblastí.

Pro oblast Krušné hory, která je z velké části vymezena jako specifická oblast Krušné hory SOB6 v PÚR, byla pořizena územní studie (Atelier T-plan, s.r.o., srpen 2019, <https://www.kr-ustecky.cz/uzemni-studie-krusne-hory/ds-100572/archiv=0&p1=274914>)

Ve specifické oblasti Mostecko SOB5 PUR ČR je v rámci pořizování 8. aktualizace ZÚR ÚK prověřováno další využití území po těžbě.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

**PÚR vymezuje v rámci kapitoly 4. Rozvojové oblasti a rozvojové osy, následující specifické oblasti:**

- ❖ (73) SOB5 Specifická oblast Mostecko

ZÚR ÚK zpřesňují vymezení specifické oblasti republikového významu SOB5 Mostecko (oblast je součástí rozvojové osy OS7 Ústí nad Labem – Most – Chomutov – Karlovy Vary – Cheb – státní hranice ČR), vymezené v PÚR územím ORP Most, Litvínov, Bílina, včetně zpřesnění úkolů pro územní plánování stanovené v PÚR a stanovení dalších úkolů, kterými jsou:

- Posilovat všechny tři pilíře udržitelného rozvoje – hospodářský rozvoj, sociální soudržnost, životní prostředí.
- Zajistit pokrytí území specifické oblasti územními plány, ověřovat a zpřesňovat řešení problémů územními studii a regulačními plány.
- Stanovovat a dodržovat limity rozvoje pro všechny činnosti, které by mohly přesahovat meze únosnosti území – podmínky udržitelného rozvoje, způsobovat jeho poškození, a nebo bránit rozvoji jiných žádoucích forem využití území.
- Řešit územní souvislosti těžby hnědého uhlí při respektování ÚEL stanovených usnesením vlády ČR č.331/1991 a č.444/1991, včetně usnesení vlády ČR č. 827/2015 (tj. asanace, rekultivace, revitalizace území, obnova historické dopravní sítě, lokálně i osídlení apod).
- Vytvářet územní předpoklady pro průběžnou rekultivaci a revitalizaci krajiny poškozené těžbou hnědého uhlí a průmyslovou výrobou, dosáhnout v dohledném časovém horizontu zásadního ozdravení a markantně viditelného zlepšení krajiny, zahrnující vznik souvislých ploch zeleně s rekreační funkcí, včetně ploch vyčleněných pro ochranu a zachování biodiverzity.
- Vytvářet územní podmínky pro obnovu vodního režimu krajiny poškozené těžbou hnědého uhlí a průmyslovou výrobou, obnovu jejího dopravního systému a pro polyfunkční využití území (vodní hospodářství, zemědělství, les, rekreace, sport, bydlení apod.) s ohledem na specifické podmínky jednotlivých území.
- S cílem obnovy kulturní krajiny a polyfunkčního využití území poškozeného těžbou hnědého uhlí a průmyslovou výrobou vytvářet územní podmínky pro vznik jezer ve zbytkových jamách povrchových uhelných lomů, velkých souvislých ploch zeleně s rekreační funkcí i specifických zemědělských ploch.
- Vymezit a chránit před zastavěním plochy nezbytné pro vytvoření souvislých veřejně přístupných zelených pásů, vhodných pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.
- Obnovit přirozený tok řeky Bíliny v zatrubněném úseku při Ervěnickém koridoru a další úseky vodních toků, které byly v minulosti v souvislosti s těžbou uhlí, rozvojem výroby, nebo urbanizačním procesem necitlivě upravené.
- Chránit a kultivovat krajinářské, urbanistické a architektonické hodnoty specifické oblasti, rozvíjet pozitivní znaky území, zvýšit prestiž specifické oblasti.
- Podpořit opatření na ochranu životního prostředí v obcích v kontaktu s činnými lomy na hnědé uhlí: Horní Jiřetín – vč. části Černice, západní část Litvínova (lom ČSA), Braňany, Mariánské Radčice, Lom u Litvínova, Duchcov, Ledvice, Bílina (lom Bílina), Malé Březno – Vysoké Březno (lom Vršany).
- Zamezit extenzivnímu rozvoji palivoenergetického komplexu a těžkého průmyslu, podporovat transformaci ekonomické struktury s odvětvovou rozmanitostí a zvýšeným podílem progresivních výrob a služeb.
- Zaměřit se na revitalizaci opuštěných nebo nedostatečně využitých ploch a areálů průmyslového, zemědělského, vojenského či jiného původu (typ brownfield) a upřednostnit využívání území brownfield před výstavbou na volných plochách.
- Vytvářet územní předpoklady pro obnovu provozu a atraktivity lázní Bílina.
- V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci rozsáhlých omezení územního rozvoje ve specifické oblasti vyplývající z vyhlášených dobývacích prostorů (DP) a chráněných ložiskových území (CHLÚ).
- Zajistit zlepšení vnitřních a vnějších silničních i železničních dopravních vztahů oblasti zejména s důrazem na dosažitelnost Teplic, Ústí nad Labem, Chomutova s pokračováním na území Saska.
- Územně chránit vybranou variantu vedení koridoru silnice I/13 na území města Bílina.
- Vyhodnocovat vývoj v dílčích částech území a předcházet prohlubování nežádoucích rozdílů a vzniku problémových území ve specifické oblasti.

- Vytvářet územní podmínky pro vhodné využití a kooperaci prostorů Průmyslových zón Triangle, Joseph a areálu elektrárny Počerady (EPOČ).

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

##### ❖ (74) SOB6 Specifická oblast Krušné hory

ZÚR ÚK zpřesňují vymezení specifické oblasti SOB6 Krušné hory, vymezené v PÚR územím ORP Chomutov (severní část), Kadaň (severní část), Litvínov (severní část), Teplice (severní část) a Ústí nad Labem (severní část včetně zpřesnění úkolů pro územní plánování stanovené v PÚR a stanovení dalších úkolů, kterými jsou:

- Posilovat všechny tři pilíře udržitelného rozvoje – hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel, životní prostředí.
- Zajistit pokrytí území specifické oblasti územními plány, ověřovat a zpřesňovat řešení problémů územními studii a regulačními plány.
- Využívat celorepublikového i mezinárodně významného potenciálu specifické oblasti pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu při zachování klidového charakteru oblasti.
- Chránit a kultivovat přírodní, krajinářské, urbanistické a architektonické hodnoty oblasti, využít pozitivní znaky území pro zvýšení prestiže specifické oblasti.
- Identifikovat hlavní střediska ekonomického rozvoje oblasti, vytvářet jim podmínky pro územní rozvoj, pro rozvoj rekreační funkce Krušných hor a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení s předpokladem šíření pozitivních impulsů z těchto rozvojových pólů do okolí.
- Územně plánovacími nástroji podporovat rozvoj místních ekonomických aktivit – lesnictví, ekologického zemědělství, potravinářského průmyslu, tradičních řemesel, rekreace a cestovního ruchu apod., při zohlednění požadavků ochrany hodnot přírody a krajiny.
- V příhraničních prostorech ČR/SRN podporovat vzájemně výhodnou kooperaci a provázanost sídelních soustav, rekreačních areálů, dopravní, technické i občanské infrastruktury.
- Revitalizovat opuštěné nebo nedostatečně využitě plochy a areály zemědělského, průmyslového, sídelního či jiného původu (typ brownfield).
- Vytvářet územní předpoklady pro rozvoj dopravní dostupnosti vyšších center osídlení, a vzájemnou dopravní provázanost osídlení ve specifické oblasti.
- Zajistit průchodnost nadřazených koridorů dopravní a technické infrastruktury přes území specifické oblasti.
- Podporovat vybudování propojené a hierarchizované sítě cyklostezek a turistických cest s návazností na republikovou a evropskou síť těchto zařízení.
- Stanovovat a dodržovat limity rozvoje pro všechny činnosti, které by mohly přesahovat meze únosnosti území – podmínky udržitelného rozvoje, způsobovat jeho poškození a nebo bránit rozvoji jiných žádoucích forem využití území.
- Účinným způsobem regulovat a zamezit rizikům překotně se rozvíjející výstavby větrných elektráren, včetně souvisejících zařízení (přístupových komunikací, vyvedení energetického výkonu apod.), jak z hlediska minimalizace vlivů na životní prostředí, krajinu a osídlení, rekreaci a cestovní ruch tak z hlediska funkčnosti větrných elektráren v systému zásobování elektrickou energií.
- Nástroji územního plánování podporovat dlouhodobý proces obnovy a ozdravení lesních porostů.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

**PÚR vymezuje v rámci kapitoly 4. Rozvojové oblasti a rozvojové osy, následující specifické oblasti, ve kterých se projevují aktuální problémy republikového významu:**



- ❖ (75b) SOB9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem

Úkoly pro územní plánování stanovené pro SOB9 PÚR jsou:

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- vytvářet územní podmínky pro podporu přirozeného vodního režimu v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulačních vlastností, zejm. vytvářením územních podmínek pro vznik a zachování odolné stabilní vyvážené pestré a členité krajiny, tj. krajiny s vhodným poměrem ploch lesů, mezí, luk, vodních ploch a vodních toků (zejména neregulované vodní toky s doprovodnou zelení), cestní sítě (s doprovodnou zelení), a orné půdy (zejm. velké plochy orné půdy rozčleněné mezemi, cestní sítí, vsakovacími travními pruhy),
  - vytvářet územní podmínky pro revitalizaci a renaturaci vodních toků a niv a pro obnovu ostatních vodních prvků v krajině,
  - vytvářet územní podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích, tj. dbát na dostatek ploch sídelní zeleně a vodních ploch určených pro zadržování a zasakování vody,
  - vytvářet územní podmínky pro zvyšování odolnosti půdy vůči větrné a vodní erozi, zejm. zatravněním a zakládáním a udržováním dalších protierozních prvků, např. větrolamů, mezí, zasakovacích pásů a příkopů,
  - vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejm. pro infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací a s ohledem na místní podmínky pro budování nových zejm. povrchových zdrojů vody,
- F) pro řešení problematiky sucha, zejm. tak jak je specifikováno výše v písm. a) až e) (příp. navrhnout i další vhodná opatření pro obnovu přirozeného vodního režimu v krajině) využívat zejména územní studie krajiny.

Specifická oblast SOB9 a s ní spojené úkoly byly do PÚR zaneseny v rámci její 4. aktualizace.

Tento požadavek ZÚR ÚK napřímo neřeší, jelikož se tento požadavek zanesl do PÚR až v 4. aktualizaci (tedy po aktualizaci ZÚR ÚK, pořízené na základě předchozí o uplatňování ZÚR ÚK z roku 2015). Některé ze stanovených úkolů PÚR jsou již v platné ZÚR ÚK plněny.

***Požadavek na prověření je uveden v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

**Pro Ústecký kraj PÚR stanovuje v rámci kapitoly 5. Koridory a plochy dopravní infrastruktury, v podkapitole 5.2, následující obecné úkoly pro územní plánování pro kraje:**

- ❖ (80) Kraje v zásadách územního rozvoje upřesní vymezení ploch a koridorů dopravní infrastruktury, při respektování důvodů vymezení a kritérií a podmínek pro rozhodování. Kraje a obce zajistí územní ochranu vymezených koridorů a ploch v navazující územně plánovací dokumentaci upřesněním koridorů a ploch pro umístění záměru nebo územní rezervou. Kraje a obce postupují při pořizování územně plánovací dokumentace v souladu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území. Kraje při pořizování územně plánovací dokumentace řeší územní souvislosti vymezených koridorů a ploch.

ZÚR ÚK respektují a zpřesňují vymezení koridorů a ploch pro rozvoj dopravní infrastruktury, které vyplývají z PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují a dále rozvíjejí úkoly zadané pro územní plánování. Platné ZÚR vymezují koridory územní rezervy.

### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

PÚR vymezuje v rámci kapitoly 5. Koridory a plochy dopravní infrastruktury, následující koridory a plochy dopravní infrastruktury:

#### **Železniční doprava – koridory vysokorychlostní tratě:**

- ❖ (83a) ŽD1 - RS4 - úsek (Dresden–) hranice Německo/ČR – Lovosice/Litoměřice – Praha

V současné době probíhá pořizování 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, jejímž předmětem je vymezení koridoru ŽD1 pro železniční dráhu v úseku (Praha –) hranice krajů Středočeský/Ústecký – Ústí nad Labem – hranice ČR/SRN (– Drážďany), včetně odboček pro vzájemné propojení na stávající železniční tratě, jako součást systému rychlých spojení (RS) a zrušení koridoru územní rezervy VRT-ZR1 vysokorychlostní tratě v úseku státní hranice SRN/ČR – Ústí nad Labem – Lovosice – Roudnice nad Labem – hranice ÚK.

### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (83b) ŽD2 – RS4 úsek Praha–Kralupy nad Vltavou–Most

Doposud nebyly Ministerstvem dopravy předány podklady pro vymezení územní rezervy, popř. vymezení koridoru pro vysokorychlostní trať. Z tohoto důvodu platné ZÚR ÚK koridor nevymezují. V rámci aktualizace na základě této zprávy zpracovatel prověří splnění úkolu stanoveného pro Ministerstvo dopravy. Požadavek na prověření je uveden v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.

### **ZÚR ÚK nejsou v souladu s PÚR z důvodu výše uvedeného.**

- ❖ (88) ŽD12 – Trať úsek Děčín – Ústí nad Labem – Střekov – Lysá nad Labem – Kolín – Havlíčkův Brod, včetně Libické spojky

ZÚR ÚK zpřesňují koridor konvenční železniční dopravy C-E61, Koridor Děčín – Nymburk – Kolín včetně Libické spojky, Golčův Jeníkov – Světlá nad Sázavou, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor železniční tratě č. 073 a č. 072 Děčín – Ústí nad Labem – Štětí, optimalizace. V rámci aktualizace budou pouze koridor přejmenován dle PÚR. Požadavek je zpracován v kapitole F.

### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

#### **Silniční doprava:**

- ❖ (103) SD6 – D6 úseky Nové Strašecí–Karlovy Vary, Cheb–hranice ČR/Německo (–Bayreuth)

ZÚR ÚK zpřesňují koridor kapacitní silnice R6, Úsek Nové Strašecí – Karlovy Vary, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor dálnice D6, úsek v okrese Louny a stavby související v úsecích: b1 – Lubenec přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b1. Šířka koridoru je stanovena 300 m; b2 – úsek MÚK se silnicí č. I/27 – Lubenec přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b2. Šířka koridoru je stanovena 300 m; b3 – úsek Lubenec přeložka – Bošov přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b3. Šířka koridoru je stanovena 300 m.

**Stav realizace záměru bude prověřen, viz kapitola kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.**

❖ (108) SD10 – D7 úsek Slaný – Louny – Postoloprty

ZÚR ÚK zpřesňují koridor kapacitní silnice R7, Úsek Slaný – Louny – Chomutov, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor dálnice D7, úsek Postoloprty, zkapacitnění obchvatu. Koridor je sledován jako VPS – PK1. Šířka koridoru je stanovena 100 m.

*Stav realizace záměru bude prověřen, viz kapitola kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.*

**Koridory silnic I. třídy a kapacitních komunikací:**

❖ (119) SD18 – Silnice I. třídy I/13 úsek Ostrov – Chomutov

ZÚR ÚK zpřesňují koridor kapacitní silnice S10, Karlovy Vary – Ostrov – Chomutov, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor silnice I/13, úsek Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří, zkapacitnění. Koridor je sledován jako VPS – e9. Šířka koridoru je stanovena 200 m.

ZÚR ÚK zpřesňují koridor kapacitní silnice S10, Karlovy Vary – Ostrov – Chomutov, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor silnice I/13 v úseku Klášterec nad Ohří, obchvat. Koridor je sledován jako VPS – PK2. Šířka koridoru je stanovena 100 – 900 m.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

❖ (120) SD19 Silnice I. třídy I/13 úsek D8–Děčín–Česká Lípa–Svor–Bílý Kostel nad Nisou.

ZÚR ÚK zpřesňují koridor kapacitní silnice S11, D8 – Děčín – Česká Lípa – Svor – Bílý Kostel nad Nisou – Liberec – R35, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor silnice I/13, úsek Knínice (D8) – Martiněves – hranice města Děčín jako PK3, koridor přeložky silnice I/13, úsek Děčín – Benešov nad Ploučnicí – hranice ÚK jako PK4 a úkol ÚP7 pro úsek města Děčín.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

**Vodní doprava:**

❖ (123) VD1 – Labe: Pardubice–hranice ČR/Německo (–Dresden)

ZÚR ÚK zpřesňují koridor vodní dopravy VD1 Labe: Pardubice – hranice SRN, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor Labské vodní cesty mezinárodního významu v úseku hranice okresu Děčín – státní hranice ČR/SRN. Koridor je vymezen jako návrh VD1. Šířka koridoru je vymezena šíří vodního toku.

ZÚR ÚK zpřesňují koridor vodní dopravy VD1 Labe: Pardubice – hranice SRN, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor pro Zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN v úseku Ústí nad Labem, Střekov – hranice okresu Ústí nad Labem. Koridor je vymezen jako návrh VD1/SHP. Šířka koridoru je vymezena šíří vodního toku.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

**Kombinovaná doprava:**

❖ (130) Veřejné terminály a přístavy s vazbou na logistická centra (dále VTP)

Na základě stanoveného úkolu pro územní plánování v PÚR byla ve spolupráci s Ministerstvem dopravy ČR a ŘVC ČR prověřena možnost vymezení příslušných ploch pro vnitrozemské říční přístavy v Děčíně, Ústí nad Labem, Lovosicích.

Podle zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, v platném znění, se zřizuje seznam veřejných přístavů. Správcem seznamu veřejných přístavů je plavební úřad. V tomto seznamu veřejných přístavů jsou vymezeny veřejné přístavy v Děčíně, Ústí nad Labem i Lovosicích a jsou jasně definovány veškeré údaje o příslušných přístavech. S ohledem na skutečnosti vyplývající ze zákona o vnitrozemské plavbě nejsou vymezeny plochy ani plochy územních rezerv pro vnitrozemské říční přístavy v Děčíně, Ústí nad Labem, Lovosicích.

Pro vytvoření podmínek pro rozvoj veřejných terminálů a přístavů s vazbou na logistická centra je stanovena priorita územního plánování kraje (24) a rovněž jsou stanoveny úkoly pro plánování a usměrňování územního rozvoje v rozvojových oblastech a rozvojových osách, např. OB6 úkol (12), NOB1 úkol (3), NOB2 úkol (7) a OS2 úkol (4).

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

**Pro Ústecký kraj PÚR stanovuje v rámci kapitoly 6. Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů, v podkapitole 6.2, následující obecné úkoly pro územní plánování pro kraje:**

- ❖ (138) Kraje v zásadách územního rozvoje zpřesní vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury, při respektování důvodů vymezení a kritérií a podmínek pro rozhodování. Kraje a obce zajistí územní ochranu vymezených koridorů a ploch v navazující územně plánovací dokumentaci upřesněním koridorů a ploch pro umístění záměru nebo územní rezervou. Kraje při pořizování územně plánovací dokumentace řeší územní souvislosti vymezených koridorů a ploch.

ZÚR ÚK respektují a zpřesňují vymezení koridorů a ploch pro rozvoj technické infrastruktury, které vyplývají z PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují a dále rozvíjejí úkoly zadané pro územní plánování.

**ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

**PÚR vymezuje následující koridory a plochy technické infrastruktury a související rozvojové záměry:**

**Elektroenergetika:**

- ❖ (140) E2 – Plocha pro elektrickou stanici 400/110 kV Vítkov a koridory pro dvojitě vedení 400 kV Hradec–Verněřov, Verněřov–Vítkov, Vítkov–Přeštice.

1. aktualizace ZÚR ÚK zpřesňuje E2 – Plochy pro elektrické stanice 400/110kV Vítkov a Verněřov a koridory pro dvojitě vedení 400 kV Hradec – Verněřov, Verněřov – Vítkov, Vítkov – Přeštice, které jsou podchyceny v aktualizaci č. 1 PÚR. 1. aktualizace ZÚR ÚK zpřesňuje daný koridor jako koridor E2 (1.A) pro VPS.

Koridor E2 (1.A) je určen pro dvojitě vedení 400kV v úseku elektrická stanice Verněřov – elektrická stanice Hradec – hranice ÚK – (elektrická stanice Vítkov, elektrická stanice Přeštice). Tento koridor nezahrnuje plochu pro TR 400/110kV Verněřov. Šířka koridoru E2 (1.A) je minimálně 225 m, maximálně 400 m. Zúžení koridoru je zobrazeno ve schématech č. 1 až 3 grafické části ZÚR ÚK.

***Stav realizace záměru bude prověřen, v případě realizace bude navrženo vypuštění koridoru ze ZÚR ÚK. Dále viz kapitola kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

- ❖ (142) E4a – Plocha pro rozšíření včetně koridorů pro vyvedení elektrického a tepelného výkonu včetně potřebné infrastruktury elektráren Temelín, Ledvice, Počerady, Prunéřov, Tušimice, Dětmárovice, Mělník a Dukovany, včetně plochy vodní nádrže pro zajištění

dlouhodobého provozu Dukovan (v případě její nezbytnosti) a koridorů pro propojení s nejbližší rozvodnou.

ZÚR ÚK zpřesňují E4a – koridor pro vyvedení elektrického výkonu včetně potřebné infrastruktury elektrárny Tušimice a propojení s nejbližší rozvodnou, který je podchycen v PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují na území Ústeckého kraje koridor v úseku elektrárna Tušimice – TR Hradec, zpřesněný koridor je sledován jako územní rezerva ER4a. Šířka koridoru je stanovena 100 m.

***Územní rezerva bude prověřena v rámci aktualizace ZÚR ÚK. Na základě prověření bude převedena do návrhu, v opačném případě bude vypuštěna. Dále viz kapitola kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

- ❖ (149) E10 – Koridory pro vedení 400 kV Výškov – Chotějovice a dále koridory pro dvojitá vedení 400 kV v trasách Výškov – Babylon a Babylon – Bezděčín, včetně související plochy pro rozšíření elektrické stanice Výškov.

1. aktualizace ZÚR ÚK zpřesňuje E10 – Koridory pro vedení 400kV Výškov – Chotějovice a dále koridory pro dvojitá vedení 400kV v trasách Výškov – Babylon, Výškov – Čechy střed a Babylon – Bezděčín, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic, které jsou podchyceny v aktualizaci č. 1 PÚR. 1. aktualizace ZÚR ÚK zpřesňuje dané koridory jako koridor E10a (1.A) a koridor E10b (1.A) pro VPS.

Koridor E10a (1.A) je určen pro dvojité vedení 400kV, v úseku TR Výškov – TR Chotějovice. Tento koridor nezahrnuje plochu pro TR Chotějovice. Šířka koridoru E10a (1.A) je minimálně 75m, max. 300m. Zúžení koridoru je zobrazeno ve schématu č.4 grafické části ZÚR ÚK.

Koridor E10b (1.A) je určen pro dvojité vedení 400 kV, v úseku TR Výškov – hranice ÚK – (TR Babylon). Šířka koridoru E10b (1.A) je minimálně 150m, maximálně 300m. Zúžení koridoru je zobrazeno ve schématech č. 5 až 9 grafické části ZÚR ÚK.

***Stav realizace záměru bude prověřen, v případě realizace bude navrženo vypuštění koridoru ze ZÚR ÚK. Dále viz kapitola kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

- ❖ (150f) E17 – Koridory pro dvojité vedení 400 kV Hradec – Chrást a Chrást – Přeštice včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Chrást a Přeštice.

ZÚR ÚK zpřesňují E17 – Koridory pro dvojité vedení 400 kV Hradec – Chrást a Chrást–Přeštice včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Chrást a Přeštice, které jsou podchyceny v PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují dané koridory jako koridor E17 pro VPS.

Koridor E17 je určen pro dvojité vedení 400 kV, v úseku TR Hradec – TR Chrást. Tento koridor zahrnuje plochu E18d pro rozšíření TR Hradec včetně souvisejících přeložení stávajících vedení. Šířka koridoru E17 je 300 m.

***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

- ❖ (150g) E18 - Koridory pro dvojité vedení 400 kV Hradec – Výškov, Hradec – Řeporyje a Hradec – Mírovka a ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Výškov, Řeporyje a Mírovka.

ZÚR ÚK zpřesňují E18 – Koridory pro dvojité vedení 400 kV Hradec – Výškov, Hradec – Řeporyje a Hradec – Mírovka a ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Výškov, Řeporyje a

Mírovka, které jsou podchyceny v PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují dané koridory jako koridory E18a, E18b, E18c pro VPS. ZÚR ÚK zpřesňují dané plochy pro rozšíření elektrických stanic jako plochy E18d a E18e pro VPS.

Koridor E18a je určen pro dvojitě vedení 400 kV, v úseku TR Hradec – TR Výškov. Tento koridor zahrnuje plochu E18d pro rozšíření TR Hradec včetně souvisejících přeložení stávajících vedení a plochu E18e pro rozšíření TR Výškov včetně souvisejících přeložení stávajících vedení. Šířka koridoru E18a je 300 m.

Koridor E18b je určen pro dvojitě vedení 400 kV, v úseku TR Hradec – TR Řeporyje. Tento koridor zahrnuje plochu E18d pro rozšíření TR Hradec včetně souvisejících přeložení stávajících vedení. Šířka koridoru E18b je 300 m.

Koridor E18c je určen pro dvojitě vedení 400 kV, v úseku TR Hradec – TR Mírovka. Tento koridor zahrnuje plochu E18d pro rozšíření TR Hradec včetně souvisejících přeložení stávajících vedení. Šířka koridoru E18c je 300 m.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

- ❖ (150n) E25 – Koridor pro vedení 110 kV v trase Nový Bor – Nová Huť – elektrická stanice Varnsdorf.

ZÚR ÚK zpřesňují E25 – Koridor pro vedení 110 kV v trase Nový Bor – Nová Huť – elektrická stanice Varnsdorf, který je podchycen v PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují daný koridor jako koridor E25 pro VPS.

Koridor E25 je určen pro vedení 110 kV, v úseku TR Nový Bor – TR Varnsdorf. Šířka koridoru E25 je 100 m.

#### **ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.**

#### **Plynárenství, dálkovody:**

- ❖ (162) DV1 – Koridor pro zdvojení potrubí k ropovodu Družba ve střední ose řeky Moravy mezi Rohatcem a Holíčí – Klobouky, Klobouky – Rajhrad, Radostín – Kralupy – centrální tankoviště ropy (dále CTR) Nelahozeves, CTR Nelahozeves – Litvínov. Plocha pro výstavbu nové ropovodní přečerpací stanice v obci Golčův Jeníkov. Plocha pro výstavbu nových skladovacích ropných nádrží Velká Bíteš.

ZÚR ÚK zpřesňují koridor DV1 pro zdvojení potrubí k ropovodu Družba ve střední ose řeky Moravy mezi Rohatcem a Holíčí – Klobouky, Klobouky – Rajhrad, Radostín – Kralupy – centrální tankoviště ropy (dále CTR) Nelahozeves, CTR Nelahozeves – Litvínov, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují na území Ústeckého kraje koridor pro dálkovod DV1 v úseku centrální tankoviště ropy Nelahozeves – Litvínov. V ZÚR ÚK je koridor vymezen pro VPS DV1. Šířka koridoru je stanovena 300 m.

***Stav realizace záměru bude prověřen, v případě realizace bude navrženo vypuštění koridoru ze ZÚR ÚK. Dále viz kapitola kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

- ❖ (165a) DV5 - Ropovod Litvínov – hranice ČR/Německo (–Spergau): projekt na prodloužení ropovodu Družba, přepravujícího surovou ropu ze systému Jižní větve od rafinerie Litvínov do rafinerie TRM Spergau, přes hranice ČR/Německo.

ZÚR ÚK zpřesňují koridor DV5 pro ropovod Litvínov – hranice ČR/SRN (–Spergau): projekt na prodloužení ropovodu Družba, přepravujícího surovou ropu ze systému Jižní větve od rafinerie Litvínov do rafinerie TRM Spergau, přes hranice ČR/SRN, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK zpřesňují na

území Ústeckého kraje koridor pro dálkovod v úseku Litvínov – hranice ČR/SRN (–Spergau), zpřesněný koridor je sledován jako územní rezerva DVR5. Šířka koridoru je stanovena 270 - 600 m.

***Územní rezerva bude prověřena v rámci aktualizace ZÚR ÚK. Na základě prověření bude převedena do návrhu, v opačném případě bude vypuštěna. Dále viz kapitola kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ této zprávy.***

**Vodní hospodářství, zásobování vodou:**

- ❖ (167) LAPV - Plochy morfologicky, geologicky a hydrologicky vhodné pro akumulaci povrchových vod (LAPV).

ZÚR ÚK vymezují plochu pro vodní dílo Kryry a pro související veřejnou infrastrukturu jako VPS V11a.

ZÚR ÚK vymezují následující koridory pro přivaděče vody z Ohře a související veřejnou infrastrukturu do povodí Rakovnického potoka a Kolečovického potoka (pouze úseky na území Ústeckého kraje) v kombinaci s přípojkou Vodního díla Kryry: koridor pro přivaděč vody z Ohře do nádrže Vidhostice a související veřejnou infrastrukturu jako VPS - V11b. Šířka koridoru je stanovena 90 m až 490 m. Koridor pro přivaděč vody z nádrže Vidhostice do Rakovnického potoka a Kolečovického potoka a související veřejnou infrastrukturu (úsek na území Ústeckého kraje) jako VPS - V11c. Šířka koridoru je stanovena 200 m až 900 m. Koridor pro přípojku vodního díla Kryry k přivaděči vody z nádrže Vidhostice do Rakovnického potoka a Kolečovického potoka a související veřejnou infrastrukturu jako VPS - V11d. Šířka koridoru je stanovena 200 m až 250 m.

***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

**Pro Ústecký kraj PÚR stanovuje v rámci kapitoly 7. Další úkoly pro ministerstva, jiné ústřední správní úřady a pro územní plánování, podkapitoly 7.4, stanovuje následující úkoly pro územní plánování:**

- ❖ (205) Kraje v územně plánovacích dokumentacích nebo v jejich aktualizacích vymezí plochy umožňující využití území pro vodní díla Kryry, Senomaty a Šanov a koridory pro přivaděče vody z Ohře do povodí Blšanky a Rakovnického potoka s napojením do Kolečovického potoka, včetně dalších nezbytných ploch a koridorů pro stavby a doprovodná technická a přírodně blízká opatření k omezení nedostatku vody, ke snížení povodňových rizik a optimalizaci vodního režimu území v povodí Blšanky a v povodí Rakovnického potoka, včetně ploch a koridorů pro umístění související veřejné infrastruktury.

ZÚR ÚK vymezují plochu pro vodní dílo Kryry a pro související veřejnou infrastrukturu jako VPS V11a.

ZÚR ÚK vymezují následující koridory pro přivaděče vody z Ohře a související veřejnou infrastrukturu do povodí Rakovnického potoka a Kolečovického potoka (pouze úseky na území Ústeckého kraje) v kombinaci s přípojkou Vodního díla Kryry: koridor pro přivaděč vody z Ohře do nádrže Vidhostice a související veřejnou infrastrukturu jako VPS - V11b. Šířka koridoru je stanovena 90 m až 490 m. Koridor pro přivaděč vody z nádrže Vidhostice do Rakovnického potoka a Kolečovického potoka a související veřejnou infrastrukturu (úsek na území Ústeckého kraje) jako VPS - V11c. Šířka koridoru je stanovena 200 m až 900 m. Koridor pro přípojku vodního díla Kryry k přivaděči vody z nádrže Vidhostice do Rakovnického potoka a Kolečovického potoka a související veřejnou infrastrukturu jako VPS - V11d. Šířka koridoru je stanovena 200 m až 250 m.

***ZÚR ÚK jsou v souladu s PÚR.***

**D) VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE Z HLEDISKA JEJICH MOŽNÝCH NEPŘEDVÍDANÝCH DOPADŮ, VČETNĚ POTŘEBY OPATŘENÍ NA JEJICH ODVRÁCENÍ, ZMÍRNĚNÍ NEBO KOMPENZACI**

---

V rámci uplatňování ZÚR ÚK nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území, a proto Zpráva neobsahuje žádné návrhy na jejich eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci.



## **E) VYHODNOCENÍ POTŘEBY POŘÍZENÍ AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO NOVÝCH ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

---

Na základě prověření uplatňování ZÚR ÚK územního rozvoje a požadavků na aktualizaci pořizovatel navrhuje pořízení aktualizace ZÚR ÚK, do níž se promítnou úkoly z PÚR platném znění, aktualizovaná data a relevantní požadavky dotčených orgánů, oprávněných investorů a dalších subjektů na změny. Požadavky na zpracování aktualizace ZÚR ÚK jsou uvedeny v kapitole F) „Požadavky na zpracování aktualizace zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, je-li vyžadováno, nebo požadavky na zpracování nových zásad územního rozvoje a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“.

## F) POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE A NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, JE-LI VYŽADOVÁNO, NEBO POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NOVÝCH ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE A NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

---

V této kapitole jsou uvedeny požadavky na zpracování aktualizace ZÚR ÚK. Požadavky na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území budou do této zprávy zapracovány na základě stanoviska Ministerstva životního prostředí v rámci projednání zprávy.

Pořizovatel projedná tuto zprávu v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Všechny požadavky na obsah této zprávy, připomínky, vyjádření veřejnosti budou vyhodnoceny v rámci příloh k této zprávě (tyto přílohy budou nedílnou součástí této zprávy).

### **OBECNÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ AKTUALIZACE ZÚR ÚK:**

- Návrh aktualizace ZÚR ÚK bude zpracován v rozsahu měněných částí a po jeho vydání formou opatření obecné povahy zajistí pořizovatel ZÚR ÚK vyhotovení úplného znění v souladu s ustanovením § 42 odst. 4 stavebního zákona. Aktualizace textové části bude obsahovat pouze měněné záležitosti ve výroku a jejich příslušné zdůvodnění v odůvodnění. Grafická část výroku bude obsahovat pouze měněné záležitosti.
- Do návrhu aktualizace ZÚR ÚK mohou být v průběhu procesu jeho pořizování promítnuty nové požadavky či metodická doporučení MMR plynoucí zejména z analýz zpracování vybraných témat v jednotlivých ZÚR krajů ČR a jejich vzájemného srovnávání.
- Do návrhu aktualizace ZÚR ÚK mohou být v průběhu procesu jeho pořizování promítnuty nové poznatky vyplývající z procesu pořizování další aktualizace PÚR.
- Do návrhu aktualizace ZÚR ÚK mohou být v průběhu procesu jeho pořizování promítnuty nové poznatky vyplývající z procesu pořizování aktualizace ÚAP ÚK.
- V případě nabytí účinnosti prováděcího právního předpisu stanovujícího jednotný standard zpracování ZÚR, bude předmětem aktualizace její převedení do jednotného standardu.
- Označení ploch a koridorů zpřesněných v ZÚR ÚK z PÚR bude uvedeno do souladu s jejich označením v PÚR.

### **KONKRÉTNÍ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ AKTUALIZACE ZÚR ÚK (STRUKTURA TÉTO KAPITOLY NÁSLEDUJE STRUKTURU ZÚR ÚK)**

- Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy):
  - Provéřit, popř. revidovat, vymezení rozvojových oblastí a os dle PÚR a nadmístního významu na základě výsledků aktualizace PÚR pořizované na základě zprávy o uplatňování PÚR.
- Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu:
  - Provéřit, popř. revidovat, vymezení specifických oblastí dle PÚR a nadmístního významu na základě výsledků aktualizace PÚR ČR pořizované na základě zprávy o uplatňování PÚR.
  - Zpřesnit a vymežit specifickou oblast SOB9 – Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem.

- Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno
  - Bude prověřeno plnění úkolu stanoveného PÚR v článku (83b) Ministerstvem dopravy, v případě splnění úkolu bude prověřeno na základě zpracovaných podkladů vymezení územní rezervy, případně koridoru železnice ŽD2 – RS4 úsek Praha-Kralupy nad Vltavou-Most.
  - Bude prověřeno vypuštění koridorů vymezených v kapitole 4. a 7. ZÚR ÚK v realizovaných úsecích na základě vydaných kolaudačních rozhodnutí:
    - Silniční doprava republikového významu:
      - b1 – Lubenec přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b1. Šířka koridoru je stanovena 300 m
      - b3 – úsek Lubenec přeložka – Bošov přeložka. Koridor je v ZÚR ÚK sledován jako VPS – b3. Šířka koridoru je stanovena 300 m
      - c3 – úsek hranice okresů Kladno/Louny – Louny obchvat, zkapacitnění a přeložka. Koridor je sledován jako VPS – c3. Šířka koridoru je stanovena 300 m
      - c4 – Louny obchvat, zkapacitnění. Koridor je sledován jako VPS – c4. Šířka koridoru je stanovena 300 m
      - c5 – úsek Louny obchvat – Lažany MÚK, zkapacitnění a přeložky. Koridor je sledován jako VPS – c5. Šířka koridoru je stanovena 300 m
    - Silniční doprava nadmístního významu:
      - e-3 - koridor silnice nadmístního významu silnice č. I/13 v okresech Chomutov, Most, Teplice, Ústí nad Labem a stavby související v úseku e3 – úsek MÚK Třebošice – Most, zkapacitnění
      - b – II/246 koridor silnice nadmístního významu II/246 Roudnice nad Labem, jihovýchodní obchvat
    - Železniční doprava nadmístního významu:
      - Z4 – koridor konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěný tratí č. 134 Oldřichov u Duchcova – Litvínov
    - Elektroenergetika (vymezené dle PÚR):
      - E10a (1.A) a E10b (1.A) - koridor E10a (1.A) a koridor E10b (1.A) pro VPS (zpřesňuje E10 – Koridory pro vedení 400kV Výškov – Chotějovice a dále koridory pro dvojité vedení 400kV v trasách Výškov – Babylon, Výškov – Čechy střed a Babylon – Bezděčín, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic)
      - Elektroenergetika (koridory distribuční soustavy):
        - E2 – koridor označený E2, pro výstavbu vedení VVN 110 kV TR Výškov – odbočka Tuchlovice, Lišany
      - Vodní hospodářství – zásobování vodou
        - V6 – koridor pro propojení vodárenské soustavy mezi Teplicemi a Ústím nad Labem podél silnice I/13
        - V9 – koridor nový vodovodní přivaděč Rokle – Vroutek

- V10 – koridor rekonstrukce vodovodního přivaděče Vroutek – Dolní Záhoří
- V1 – koridor napojení Křečan na kanalizační síť města Rumburk
- V3 – koridor napojení Hudcova, Jeníkova a Lahoště na ČOV Želénky
- V4 – koridor napojení obce Dobříň na ČOV Roudnice nad Labem
- V5 – koridor napojení kanalizace Chlumeč na ČOV Ústí nad Labem

Vodní hospodářství – ochrana před povodněmi, vodní režim

- koridor pro revitalizaci vodního toku Bíliny na území tzv. Ervěnického koridoru

**Čl. [63] PK 3 – koridor silnice I/13, úsek Knínice (D8) – Martiněves – hranice města Děčín**

- Provéřit a upravit vymezení koridoru dle aktuálních podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**Čl. [63] PK 4 – koridor přeložky silnice I/13, úsek Děčín – Benešov nad Ploučnicí – hranice ÚK**

- Provéřit a upravit vymezení koridoru dle aktuálních podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**Čl. [83] PK 7 - koridor silnice nadmístního významu I/15 Litoměřice, východní obchvat**

- Provéřit a upravit vymezení koridoru dle aktuálních podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**Čl. [85] PK 8 - koridor silnice nadmístního významu I/15 Litoměřice, jižní obchvat**

- Provéřit vypuštění koridoru z důvodu upuštění od realizace záměru ze strany Ředitelství silnic a dálnic ČR, viz kapitola A).

**Čl. [89] f2 – koridor silnice nadmístního významu I/15 úsek Odolice – Libčeves a stavby související v úseku f2**

- Provéřit a upravit vymezení koridoru dle aktuálních podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**Čl. [107] PK 18 - koridor silnice nadmístního významu II/224 Kadaň, východní obchvat (propojení Kadaň – Prunéřov)**

- Provéřit vypuštění koridoru z důvodu upuštění od realizace záměru investore (Ústecký kraj).

**Čl. [129] ZÚR ÚK stanovují pro územně plánovací činnost níže uvedených obcí požadavek, který se týká vybraných silnic nadmístního významu. U těchto silnic je z důvodu nadřazeného přepravního významu nezbytné prověřit a v součinnosti s dotčenými orgány územně vymezit koridory jejich přestavby jako veřejně prospěšné stavby v rámci ÚPD příslušné obce**

- Provéřit vypuštění úkolu ÚP3 – Blšany – silnice I/27; viz kapitola A)
- Provéřit úpravu textové části znění úkolu ÚP5 - silnice Lom – silnice I/27 ve smyslu překategorizování třídy komunikace, viz kapitola A)
- Provéřit a vymezit koridor silnice I/13 na území města Bílina dle aktuálních podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR – ÚP6.
- Provéřit vypuštění úkolu ÚP10 – Šluknov – silnice II/266; viz kapitola A)
- Provéřit vypuštění úkolu ÚP13 – Rybníště – silnice II/263; viz kapitola A)
- Provéřit vypuštění úkolu ÚP20 – Jeníkov – silnice II/254; viz kapitola A)

Čl. [154a] ER4a – koridor v úseku elektrárna Tušimice – TR Hradec (koridor pro vyvedení elektrického výkonu včetně potřebné infrastruktury elektrárny Tušimice a propojení s nejbližší rozvodnou)

- Bude prověřeno převedení územní rezervy do návrhu, případně vypuštění.

Čl. [163a] DVR5 – koridor pro dálkovod v úseku Litvínov – hranice ČR/SRN (–Spergau)

- Bude prověřen stav přípravy záměru případné převedení územní rezervy do návrhu nebo vypuštění.

Čl. [169a] E7 – koridor označený E7, pro výstavbu vedení VVN 110 kV Merkur – Triangle

- Prověřit úpravu trasy koridoru podle požadavku obce Žiželice. Obec Žiželice požaduje odklon trasy mimo k.ú. Přívlačky a k.ú. Stroupeč východním směrem.

Čl. [192] ZÚR ÚK vymezují plochy (biocentra) a koridory (biokoridory) nadregionálního a regionálního ÚSES krajiny

- Budou prověřeny vymezené plochy a koridory ÚSES dle souhrnné aktualizace plánu ÚSES, kterou zadala Agentura ochrany přírody a krajiny v roce 2023.
- Prověřit úpravu trasy regionálního biokoridoru RBK 583 „Staňkovice – RBK 574“ na území obce Hrušovany za účelem zajištění funkčnosti a využití zrealizovaných technických opatření zajišťujících průchodnost území přes koridor dálnice D7.

- **Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot**

Čl. [198] Civilizační hodnoty nadmístního významu

- Bude prověřena aktualizace kategorizace a vymezení center osídlení dle aktuálního vymezení center osídlení kategorie A - D zpracované Ministerstvem pro místní rozvoj a dále provedena kategorizace a vymezení center osídlení v kategorii E – F dle Uspořádání sídelní struktury na základě metodického návodu *Centra osídlení České republiky, Vymezení vyšších a středních center a metodický postup pro vymezení nižších (MMR, aktualizace 2023)*.

Čl. [200] Za kulturní hodnoty nadmístního významu jsou na území Ústeckého kraje pokládány vyhlášené národní kulturní památky, městské památkové rezervace, vesnické památkové rezervace, městské památkové zóny, vesnické památkové zóny, krajinné památkové zóny a archeologická památková rezervace, území archeologického zájmu a jednotlivé nemovité kulturní památky. Dále jsou za základní kulturní hodnoty pokládány významné krajinné dominanty, výhledové body a pohledové osy nadmístního významu, typické obzorové linie horských masivů

- Bude prověřeno doplnění vyhlášeného území UNESCO, jako jedné z kulturních hodnot (Krušnohorská hornická krajina).

- **Vymezení asanačních území nadmístního významu**

Čl. [226] ZÚR ÚK stanovují na území ORP Chomutov a Most asanační území ASA2 nadmístního významu lomu Vršany

- Využití asanačního území ASA2 bude prověřeno na základě požadavku MPO vzneseného v rámci pořizování aktualizace č. 8 ZÚR ÚK, který nebyl nakonec do návrhu 8. aktualizace ZÚR ÚK promítnut.

Čl. [227] ZÚR ÚK stanovují na území ORP Chomutov, Most a Litvínov asanační území ASA3 nadmístního významu lomu ČSA

- Využití asanačního území ASA3 bude prověřeno na základě požadavku MPO vzneseného v rámci pořizování aktualizace č. 8 ZÚR ÚK, který nebyl nakonec do návrhu 8. aktualizace ZÚR ÚK promítnut.

#### **NOVÉ POŽADAVKY NA AKTUALIZACI ZÚR ÚK, VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚAP ÚK, KTERÉ NEJSOU V ZÚR DOSUD ŘEŠENY**

- **(s36) odpočívky (Chomutov, Podbořany, Louny, Most, Bílina, Ústí nad Labem, Teplice, Roudnice nad Labem)**
  - Prověřit vymezení vybraných odpočívek na silnicích prvních tříd a dálnicích dle podkladů Ředitelství silnic a dálnic ČR.
- **(e29) propojení vedení 110 kV mezi rozvodnami Litoměřice jih a rozvodnou pro areál Lovochemie (Litoměřice, Lovosice)**
  - Prověřit vymezení koridoru na základě podkladů ČEZ distribuce.
- **(v1) LAPV Stříbrný potok (Rumburk)**
  - Prověřit vymezení plochy pro LAPV Stříbrný potok na základě generelu LAPV, zpracovaného MZE.

## G) NÁVRHY NA AKTUALIZACI ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU NEBO POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE

---

Návrhy na aktualizaci územního rozvojového plánu nebo politiky územního rozvoje pořizovatel neuplatňuje.

**PŘÍLOHY ZPRÁVY** – budou doplněny po projednání návrhu zprávy

---