



Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice, konaného dne 22. května 2024 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.

Zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice bylo zahájeno v 18:01 hod. starostou obce Jiřím Hýlem, který upozornil přítomné na to, že ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam dle § 88 odst. 2) zák. 89/2012 Občanský zákoník, který bude sloužit pro vyhotovení zápisu ze zasedání.

Přítomní zastupitelé : Jiří Hýl, Romana Bečvaříková, Mgr. Richard Šimek, Martin Cvejn, Mgr. Květoslav Kolařík, Ludvík Bouček a Helena Hauzírková

Nepřítomen – omluven:

1. Zahájení.

Starosta obce konstatoval, že ze sedmičlenného zastupitelstva je přítomno sedm členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pozvánka byla zveřejněna jak na elektronické úřední desce, tak na úřední desce obce od 14.5.2024, zastupitelům byla předána v termínu delším, než sedm dní před konaným zasedáním. Dále uvedl, že zápis ze 11. zasedání ZO je bez připomínek a je považován za schválený.

Program: / návrh /

1. Zahájení.
2. Schválení programu.
3. Schválení ověřovatelů zápisu.
4. Určení zapisovatele zápisu.
5. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
6. Rozpočtové opatření č. 3/2024.
7. Schválení dodatku č. 1 smlouvy O dílo „Oprava oplocení a opěrné zdi“.
8. Schválení dodatku č. 1 smlouvy O dílo „Oprava zpevněných ploch“.
9. Záměr obce 1/2024
10. Záměr obce 2/2024
11. Záměr obce 3/2024
12. Schválení finančního příspěvků matkám s trvalým pobytem v obci ke Dni matek.
13. Schválení finančního příspěvku na kulturní akce pro děti
14. Různé.
15. Diskuze.
16. Závěr.

2.Schválení programu.

Před schválením programu zasedání se starosta dotázal přítomných zastupitelů, zda má někdo k programu zasedání připomínky, nebo chce doplnit program jednání. Nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/5/2024

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit program 12. zasedání zastupitelstva obce.

3.Schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana pana Ludvíka Boučka a paní Helenu Hauzírkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/5/2024

Zastupitelstvo obce rozhodlo, schválit ověřovatele zápisu pana Ludvíka Boučka a paní Helenu Hauzírkovou

4. Určení zapisovatele zápisu.

Starosta určil zapisovatelem zápisu paní Miladu Zumrovou.

5. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.

Usnesení č. 13/2/2020 záměr obce 6/2019 dar pozemku od SŽ – TRVÁ.

Usnesení č. 11/11/2023 mimoškolní aktivity dětí 700,-Kč – průběžně se vyplácí.

Usnesení č. 12/11/2023 příspěvek seniorům na dopravné – průběžně se vyplácí.

Usnesení č. 18/2/2023 záměr uzavření veřejnoprávní smlouvy se statutárním městem Děčín na výkon přenesené působnosti ve věci zrušení údajů o místě trvalého pobytu -TRVÁ.

Usnesení č. 4/11/2023 – záměr obce 6/2023 – TRVÁ – před podpisem smlouvy.

Usnesení č. 5/11/2023 – záměr obce 7/2023 – TRVÁ – před podpisem smlouvy.

Usnesení č. 6/4/2024 – smlouva věcné břemeno ČEZ dohoda o umístění stavby – podepsána 25.4.2024.

6. Rozpočtové opatření č. 3/2024.

Starosta přítomné seznámil s rozpočtovou změnou číslo 3/2024, jedná se především o volby do EP a dary na kulturní akce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/5/2024

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení rozpočtové změny č. 3/2024 dle předloženého návrhu s finančními částkami: příjmy 85 155,- Kč a výdaji ve výši 85 155,- Kč. Přílohou zápisu.

7. Schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo „Oprava oplocení a opěrné zdi“.

Starosta uvedl, že se jedná o dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Děčínský stavební podnik s.r.o, která realizuje opravu oplocení a opěrné zdi u KD č.p. 24. Smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem Usnesením č. 10/12/2023 s vysoutěženou částkou 191 870,- Kč bez DPH. Vzhledem k okolnostem vzniklých v průběhu provádění stavby se cena díla upravuje dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo. Navýšení původní ceny 191 870,- Kč bez DPH je o 16 223,- Kč bez DPH na celkovou částku 208 093 ,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/5/2024

Zastupitelstvo obce schválilo dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava oplocení a opěrné zdi“ s firmou Děčínský stavební podnik s.r.o. se sídlem Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2, IČ: 47781483 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8. Schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo „Oprava zpevněných ploch“.

Starosta uvedl, že se jedná o dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Děčínský stavební podnik s.r.o, která realizuje opravu zpevněných ploch u KD č.p. 24. Smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem Usnesením č. 11/12/2023 s vysoutěženou částkou 398 309,- Kč bez DPH. Vzhledem k okolnostem vzniklých v průběhu provádění stavby se cena díla upravuje dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo. Snížení původní ceny 398 309,- Kč bez DPH je o 1 907,- Kč bez DPH na celkovou částku 396 402 ,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/5/2024

Zastupitelstvo obce schválilo dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava zpevněných ploch“ s firmou Děčínský stavební podnik s.r.o. se sídlem Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2, IČ: 47781483 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

9. Záměr obce 1/2024.

Zveřejněno na ÚD od 10.1.2024 do 22.5.2024.

Starosta uvedl, že se jedná o pacht prostor restaurace ve zrekonstruovaném kulturním domě, na základě zveřejněného výběrového řízení do kterého se přihlásil pouze jeden zájemce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/5/2024

Zastupitelstvo obce schválilo záměr obce propachtovat prostory restaurace v objektu kulturního domu č.p. 24 na p.č. st. 59 v k.ú. Těchlovice nad Labem obec Těchlovice zapsaném na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce panu Liborovi Boháčovi, Pražská 394, 407 11 Děčín, IČO: 86683225 a zároveň schvaluje pachtovní smlouvu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

10. Záměr obce 2/2024.

Zveřejněno na ÚD od 24.4.2024 do 22.5.2024.

Starosta uvedl, že na základě žádosti Lesů ČR které projeví zájem na odkoupení předmětných pozemků, jenž navazují na komplex lesa v právu hospodařit LČR, nebo slouží ke zpřístupnění komplexu státního lesa.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/5/2024

Zastupitelstvo obce schválilo záměr obce prodat Prodej pozemků ve vlastnictví obce v k. ú. Těchlovice nad Labem: p. č. 806 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 982 m², p. č. 814 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 2432 m², p. č. 819 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 766 m², p. č. 921 – ostatní plocha, neplodná půda, výměra: 394 m², p. č. 922 - lesní pozemek, výměra: 3111 m², p. č. 923 – ostatní plocha, neplodná půda, výměra: 331 m², p. č. 637/1- lesní pozemek, výměra: 990 m², p. č. 644/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 1073 m², p. č. 748/2 – lesní pozemek, výměra: 275 m², p. č. 748/3 – lesní pozemek, výměra: 1252 m², p. č. 748/5 – lesní pozemek, výměra: 378 m², p. č. 748/8 – lesní pozemek, výměra 666 m², p. č. 761/8 – lesní pozemek, výměra: 498 m², p. č. 829/7 – lesní pozemek, výměra: 27 m², p. č. 829/9 – lesní pozemek, výměra: 28 m², p. č. 829/11 – lesní pozemek, výměra: 27 m²,

v k. ú. Přerov u Těchlovic: p. č. 142/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 6820 m², p. č. 143/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 986 m², p. č. 143/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 204 m², p. č. 144/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 337 m², p. č. 146/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 2273 m², p. č. 144/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 610 m², p. č. 295 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 1573 m², p. č. 302/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 3503 m², p. č. 303/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 174 m², p. č. 306 - ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra: 2521 m² (koupě části pozemku po geodetickém zaměření), p. č. 60/7 - lesní pozemek, výměra: 4593 m², p. č. 82/3 - lesní pozemek, výměra: 21295 m², p. č. 83 - trvalý travní porost, výměra: 2613 m², p. č. 85 – výměra: 1202 m², p. č. 84 - trvalý travní porost, výměra: 546 m², p. č. 88 – trvalý travní porost, výměra: 1138 m², p. č. 87 - trvalý travní porost, výměra: 86 m², p. č. 86 - trvalý travní porost, výměra: 4380 m²

v k. ú. Přední Lhota u Těchlovic: p. č. 45/3 – lesní pozemek, výměra: 8794 m², p. č. 37/9 – lesní pozemek, výměra: 24 m², p. č. 37/11 – lesní pozemek, výměra: 128 m², vše obec Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního

úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce Společnosti Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451.

11. Záměr obce 3/2024.

Zveřejněno na ÚD od 24.4.2024 do 22.5.2024.

Starosta uvedl, že se jedná o prodej p.p.č. 362 o výměře 147 m², p.p.č. 230/1 o výměře 19049 m², p.p.č. 230/2 o výměře 4969 m², p.p.č. 218/2 o výměře 1786 m² a p.p.č. 216 o výměře 2081 m² v k.ú. Přední Lhota u Těchlovic obec Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce.

Zájemce : Stanislav Kalivoda, byt.: 5.května 42, 405 02 Děčín XVII.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/5/2024

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení záměru obce prodej p.p.č. 362 o výměře 147 m², p.p.č. 230/1 o výměře 19049 m², p.p.č. 230/2 o výměře 4969 m², p.p.č. 218/2 o výměře 1786 m² a p.p.č. 216 o výměře 2081 m² v k.ú. Přední Lhota u Těchlovic obec Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce panu Stanislavu Kalivodovi, byt.: 5.května 42, 405 02 Děčín

12. Schválení finančního příspěvku matkám s trvalým pobytem v obci ke Dni matek.

Starosta uvedl, že se jedná o částku 490,- Kč na zakoupení lodního lístku na květnový zájezd do Prahy ke Dni matek.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/5/2024

Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek matkám s trvalým pobytem v obci ve finanční výši 490,-Kč na zakoupení lodního lístku na zájezd do Prahy ke Dni matek.

13. Schválení finančního příspěvku na kulturní akce pro děti.

Starosta uvedl, že oslovil několik podnikatelů s žádostí o finanční dar na akce pro děti. Majitel Kamenolomu poskytne finanční dar ve výši 10 000,- Kč, pan Aleš Vodička, soukromý zemědělec BPS Lesná s.r.o. se sídlem: Lesná 24, 405 02 Děčín XXXV, IČ: 27313701 finanční dar ve výši 10 000,-Kč a pan David Spilka, Drážďanská 39, 405 02 Děčín, IČO: 49890581 dar ve výši 10 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/5/2024

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení darovací smlouvy s firmou Kalivoda DC s.r.o. se sídlem 5. května 42, 405 02 Děčín XVII, IČ: 286 80 065 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/5/2024

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení darovací smlouvy s panem Alešem Vodičkou, BPS Lesná, s.r.o. se sídlem: Lesná 24, 405 02 Děčín XXXV, IČ: 27313701 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/5/2024

Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení darovací smlouvy s panem Davidem Spilkou, Drážďanská 26, 405 02 Děčín, IČO: 49890581 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

14. Různé.

Poděkování za provedené akce „Pálení čarodějnice“ a „Výlet ke Dni matek“.

Starosta poděkoval spolku Zahradkáři Těchlovice z.s. za opravu kapličky v Zadní Lhotě a za autobusovou čekárnu v Přerově.

15. Diskuze.

Zastupitel Šimek se dotazoval, zda může nechat zadat do výroby označující tabule na autobusové zastávky, které postupně renovují. Pan starosta odpověděl, že ano, s tím, že chce být předem informován o nabídkové ceně.

Dále se zastupitel Šimek dotázal, zda budou přes léto k nově vysázeným stromům umístěné vaky s vodou. Pan starosta odpověděl, že ano.

Zastupitelka Hauzírková se dotázala na stav cyklostezky a kdo ji bude uklízet, aby nebyla v tak bezútesném stavu.

Bylo zkonstatováno, že Děčín má svůj úsek již pěkný, hotový a strana náležející Ústeckému kraji je stále netknutá.

Pan starosta přislíbil, že se zkontaktuje s paní, která má úklid v kompetenci a sjedná nápravu.

Dále se zastupitelka dotázala na možné způsoby propagace akce pořádané pro seniory. Zastupitel Šimek zkonstatoval, že nejlepší bude vytisknout letáčky a vložit je občanům do poštovních schránek.

16. Závěr.

Zasedání zastupitelstva obce bylo v 18:36 hod. ukončeno.

Zapsala Milada Zumrová dne 23.5. 2024.

Ověřil:

Ověřil:

starosta obce