

SMLOUVA O DÍLO č. 318 016

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., Občanský zákoník

Níže uvedené smluvní strany, po vyhodnocení vzájemných vztahů a předpokladů zajišťujících splnění povinností a zajištění práv konstatují, že jsou dány všechny podmínky, aby se vztahy vzniklé z dalšího ujednání řídily ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a proto následujícím ujednáním uzavírají smlouvu o dílo.

I.

Deklarace smluvních stran

objednatel

1.1. **Název** : Obec Těchlovice
se sídlem : Těchlovice č.p. 37, 405 11 Těchlovice
IČ : 64679446
DIČ : CZ64679446
bank. spojení : Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 0921404309/0800
telefon : 412 558 925
obec zastoupena starostkou obce paní **Jaroslavou Hýlovou**

zhotovitel

1.2. **Název** : SaM silnice a mosty Děčín a.s.
se sídlem : Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I
IČ : 25042751
DIČ : CZ25042751
Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1142
bank. spojení : Komerční banka a.s., Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 2572360297/0100, 345172/0800,
2654920227/0100
telefon : 412 704 521 e-mail: samdecin@sam-dc.cz
společnost zastoupena místopředsedou představenstva a ředitelem společnosti
panem **Ladislavem Kudrem**

II.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy dle vymezení dále uvedeného

- 2.1. K provedení díla a technickým řešením zakázky jsou oprávněni:
Za zhotovitele: **Petr Podrazil** – výrobní manažer
Petr Kopic - vedoucí závodu 01
Petr Pilecký - stavbyvedoucí
Za objednatele: **Jaroslava Hýlová** – starostka obce
- 2.2. Soupis provedených prací je oprávněn podepsat a potvrdit správnost:
Za zhotovitele: **Petr Kopic** – vedoucí závodu 01
Za objednatele: **Jaroslava Hýlová** – starostka obce

III. Předmět díla

- 3.1. Název akce: „**Oprava místní komunikace p.p.č. 797/1 a115 v k.ú. Těchlovice**“.
- 3.2. **Popis díla** : Předmět díla uvažovaný v této smlouvě je specifikován cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 26.3.2018, která je součástí této smlouvy. Rozpočtem je rovněž dán rozsah a množství jednotlivých prací pro provedení díla určeném touto smlouvou. Předmětem díla nejsou práce neuvedené v příloženém položkovém rozpočtu.
- 3.3. Smlouva na dodávku díla se sjednává v dalším textu na daný a známý rozsah prací. Pokud bude vyvolána reálným stavem změna, budou všechna ustanovení smlouvy, týkající se předmětu, termínu zhotovení a ceny změněna dodatkem k této smlouvě.

IV. Provedení díla

4.1. Součinnost ze strany objednatele:

- 4.1.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vč. ploch pro zařízení staveniště a ukládání materiálů a povolení zvláštního užívání komunikace.
Pro daný typ oprav MK nebyla zpracována projektová dokumentace a nebylo řešeno vydání stavebního povolení.
- 4.1.2. Objednatel bude po dohodě se zhotovitelem anebo dle zjištění naléhavé potřeby, svolávat kontrolní jednání a zápisy z těchto jednání (protokol nebo zápis do stavebního deníku). Pokud budou zápisy upřesňovat anebo měnit náležitosti z této smlouvy, považují se za podklad ke zpracování dodatků k této smlouvě.
- 4.1.3. Pokud dojde při realizaci stavby k rozšíření nebo zúžení zadání objednatele uvedené v článku III. této smlouvy, které bude vycházet z reálného stavu, objednatel přistoupí ke změně smlouvy v ujednání o ceně a termínu dokončení díla.
- 4.1.4. Objednatel převezme dílo po vyzvání zhotovitele pokud nebude vykazovat vady a nedodělky, které by bránily užívání díla k účelu určenému touto smlouvou a to nejpozději do **5 dnů** po vyzvání zhotovitelem. Pokud by dílo vykazovalo uvedené vady, bude o nich objednatel zhotovitele prokazatelně bez odkladu informovat.
O předání a převzetí díla bude sepsán protokol se všemi náležitostmi vč. záruky na vady díla a podpisů obou smluvních stran.
- 4.1.5. Objednatel převezme a uhradí dílo ve stavu rozpracovanosti, včetně materiálu pro dílo zajištěného a zhotovitelem nepoužitelného v těch případech, kdy nebude schopen plnit své závazky ujednané a potvrzené v článcích V a VI této smlouvy, jakož i v případech, kdy bude nezávisle na vůli objednatele dílo přerušeno rozhodnutím orgánů státní správy. Ke splnění této povinnosti se objednatel zavazuje nejpozději do **15 dnů**, kdy bude k tomu zhotovitelem vyzván.

4.2. Součinnost ze strany zhotovitele:

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen na své náklady a své nebezpečí zhotovit dílo výše popsané v termínu dále ujednaném, odborně a dle projektové dokumentace, platných právních předpisů ČR, ČSN, veškerých dokumentů a povolení vydaných státním orgánem k výše uvedené stavbě (stavební povolení, zvláštní užívání, havarijní plán apod.).
- 4.2.2. Zhotovitel zajistí technické zabezpečení stavby, především z bezpečnostního hlediska (zajištění BOZP osob pohybujících se s vědomím zhotovitele na staveništi v průběhu stavby vč. zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob v pracovní i mimopracovní době), současně však nesmí omezit přístup vlastníků a uživatelů objektů, pouze po vzájemné dohodě s nimi. Zhotovitel vlastní Certifikát systému managementu BOZP ČSN OHSAS 18001:2008.
- 4.2.3. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu kontrolu díla a dále spolupracovat se stavebním odborným dozorem, kterého objednatel určil.
- 4.2.4. Zhotovitel je povinen zajistit uzavření dodatku k této smlouvě, který bude řešit změny rozsahu díla ve všech podstatných náležitostech této smlouvy.
- 4.2.5. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu smlouvy zavést na stavbě stavební deník s tímto ujednáním k zápisům v něm:
- 4.2.5.1. běžné denní zápisy dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů v platném znění
- 4.2.5.2. odborný dozor objednatele a případně i objednatelem zmocněná osoba budou vyznačovat do stavebního deníku své připomínky a požadavky na průběh zhotovení díla
- 4.2.5.3. zhotovitel do stavebního deníku bude zapisovat věci obvyklé a důležité pro dokumentaci průběhu stavby,
- 4.2.5.4. zápisy objednatele, nebo jím jmenovaného odborného stavebního dozoru objednatele, se považují za závazné pokyny pro zhotovitele a pokud se budou týkat víceprací nezahrnutých v projektové dokumentaci, jsou závazkem objednatele projednat tyto pokyny na nejbližším kontrolním dnu a následně provést dodatek ke smlouvě, jak výše ujednáno,
- 4.2.5.5. rovněž tak zápisy provedené do deníku zhotovitelem se považují, pokud to povaha obsahu těchto zápisů bude vyžadovat, za upozornění objednatele zhotovitelem na nevhodnou povahu věcí dodaných objednatelem a nebo na nevhodnost pokynů tímto způsobem předaných. Objednatel se zavazuje tyto rozpory bez odkladu odstranit.
- 4.2.6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro uvedený případ mít sjednané platné pojištění.
- 4.2.7. Zhotovitel neupotřebený vybouraný a odtěžený materiál (suť, zemina apod.) odveze na svou mezideponii nebo na určenou skládku. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech v platném znění.

- 4.2.8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. O provedené kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

V. Cena za dílo

- 5.1. Celková cena díla je sjednána dohodou ve výši :

bez DPH

DPH ve výši 21%

včetně 21% DPH

411.185,34 Kč

86.348,92 Kč

497.534,27 Kč

- 5.2. Uvedené ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné pro rozsah prací stanovený příloženou cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 26.3.2018, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedené v příloženém rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla.
- 5.3. Obě strany se dohodly, že dohodnutá cena díla může být změněna, dojde-li během provádění díla k vícepracím příp. méněpracím, změnám, doplňkům nebo rozšíření či zmenšení předmětu díla daného oddílem III této smlouvy. Tyto vyplynou buď ze strany objednatele nebo z nepředvídaných skutečností, které nebyly ani při vynaložení odborné znalosti nemohly být zhotoviteli před podpisem této smlouvy známy.
- 5.4. Veškeré vícepráce budou pak oceněny takto:
na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ocení tyto zhotovitel stejnými jednotkovými cenami, které jsou v příloženém rozpočtu pro jednotlivé stavební práce a dodávky.

VI. Platební a zúčtovací podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a to až do výše prací k termínu předání a převzetí dokončeného díla.
- 6.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je stanovena na **14** kalendářních dnů od doručení objednateli. Platby budou provedeny výhradně v Kč.
- 6.4. Peněžité závazek / úhrada faktury / objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.5. Náklady spojené se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

VII. Termín zhotovení díla

- 7.1. Termínem sjednaným a tedy závazným z této smlouvy je ujednáno a smlouvou potvrzen termín realizace: **červen 2018.**
- 7.2. V případě, že objednatel bude ve zpoždění při projednání a odsouhlasení případných změn a víceprací nebo přeruší prováděné práce z jiných důvodů, posouvá se termín dokončení minimálně o počet dní, po které bude objednatel ve zpoždění.

VIII. Záruka na dílo

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **36 měsíců** od data předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel neposkytuje záruku za vady na zhotoveném díle nebo jeho části po dobu záruční lhůty, jež mají prokazatelně svůj původ v pracích prováděných nebo materiálech dodávaných objednatelem.
- 8.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené jiným užíváním, než je dáno jeho charakterem nebo než stanoví projekt a nebo předčasným užíváním před předáním díla objednateli.

IX. Smluvní pokuty, sankce

- 9.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků z důvodů ležících na jeho straně. Toto platí i pro dílčí dohodnuté termíny. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.
- 9.2 Při prodlení s odstraněním vad díla a nedodělků je povinen zaplatit zhotovitel objednateli za každou vadu a nedodělek a den prodlení smluvní pokutu ve výši **500,- Kč.**
- 9.3 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** za každý započatý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

- 10.2. Práva a povinnosti z této smlouvy, přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich souhlasnému, svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.

Objednatel :

OBEC TĚCHLOVICE
 465 01 Těchlovice, p.p.č. 797/1
 38 4019 363 015

Jaroslava Hýlová
 starostka obce
 Těchlovice

Dne: 7.5.2014

Zhotovitel :


 Ladislav Kudr
 místopředseda představenstva
 a ředitel společnosti
 SaM silnice a mosty Děčín a.s.

Dne: 7.5.2014