



Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice, konaného dne 27. února 2019 od 18:00 hodin v místní knihovně.

Zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Jiřím Hýlem, který upozornil přítomné na to, že ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam dle § 88, odst. 2) zák. 89/2012 Občanský zákoník, v platném znění, který bude sloužit pouze pro potřebu vyhotovení zápisu ze zasedání.

Přítomni zastupitelé: Jiří Hýl, František Černý, Martin Cvejn, Mgr. Květoslav Kolařík, Ing. Radka Čepelová ,
a Mgr. Richard Šimek.

Omluveni: Romana Bečvaříková

Starosta obce konstatoval, že ze sedmičlenného zastupitelstva je přítomno šest členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pozvánka byla zveřejněna jak na elektronické úřední desce, tak na úřední desce obce od 18.2.2019, zastupitelům byla předána v termínu delším, než sedm dní před konaným zasedáním. Dále uvedl, že zápis z 1. zasedání ZO je bez připomínek a je považován za schválený.

Program: / návrh /

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Určení zapisovatele zápisu
5. Kontrola plnění usnesení ze zasedání č. 1/2018
6. Bilance roku 2018
7. Schválení rozpočtové změny č. 6/2018
8. Schválení rozpočtové změny č. 1/2019
9. Schválení hospodaření obce včetně stavů na BÚ a ČNB za období 01-12 /2018
10. Schválení hospodaření MŠ za rok 2018 včetně účetní závěrky
11. Schválení inventarizační zprávy za rok 2018 /návrh na vyřazení DHM/
12. Schválení ceníku za odvoz TDO
13. Schválení plánu neinvestičních a investičních akcí pro rok 2019
14. Schválení plánu kulturně - sportovních akcí pro rok 2019
15. Schválení pracovníka pro veřejně prospěšné práce v obci z projektu ÚP
16. Schválení dodatek ke smlouvě o výpůjčce
17. Schválení finančního příspěvku seniorům 70 let a více na dopravné
18. Schválení finančního příspěvku na nákup knižního fondu do knihovny
19. Schválení finančního příspěvků matkám s trvalým pobytem v obci pro nákup vstupenky do divadla
20. Záměr obce 1/2019
21. Záměr obce 2/2019
22. Schválení pracovníků na VPP hrazené z rozpočtu obce
23. Zpráva o celoročním přehledu o stravování v jídelně za rok 2018
24. Na vědomí
25. Různé
26. Diskuse
27. Závěr

2.Schválení programu.

Starosta se dotázal přítomných zastupitelů, zda chtějí doplnit program zasedání. Nikdo se nepřihlásil. Dále požádal o rozšíření programu o bod: „Schválení smlouvy obcí pro úhradu vodného“.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo program 2. zasedání zastupitelstva obce rozšířený o bod: „Schválení smlouvy obcí pro úhradu vodného“.

3.Schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Richarda Šimka a paní Radku Čepelovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu pana Richarda Šimka a paní Radku Čepelovou.

4.Určení zapisovatele zápisu.

Starosta určil zapisovatelem zápisu paní Miladu Zumrovou.

5.Kontrola plnění usnesení.

Usnesení číslo 16/12/2018 týkající se smlouvy s firmou BMTO bylo splněno podpisem předmětné smlouvy.

6.Bilance za rok 2018.

Starosta přítomné seznámil s událostmi v uplynulém roce, přečetl Bilanci roku 2018, kterou vypracoval a v níž zmínil nejzajímavější a nejvýznamnější události loňského roku.

7. Schválení rozpočtové změny č. 6/2018.

Rozpočtová změna č. 6/2018

Jedná se o navýšení výdaje za platbu za odvoz domovního odpadu z domácností ve výši 24 639,-Kč. Tato platba podléhá smluvnímu vztahu mezi obcí a firmou zajišťující odvoz, proto bylo možné a nutné fakturu uhradit bez prodlení, které by způsobilo čekání na schválení rozpočtového opatření. Tento výdej byl tedy zastřešen Vnitřní směrnici č. 1/2018, která byla ZO schválena dne 10.12. 2018 pod usnesením č. 11/12/2018.

8. Schválení rozpočtové změny č. 1/2019.

Rozpočtová opatření č. 1/2019

Starosta obce přítomné seznámil s rozpočtovým opatřením č. 1/2019, které se týká zejména koupě nemovitosti a platů VPP přijatých na doporučení a dotační tituly ÚP.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2019 s příjmy ve výši 558 340,- Kč, výdaji ve výši 2 033 890,- Kč a s financováním ve výši 1 500 000,-Kč. Přílohou zápisu.

9. Schválení hospodaření obce včetně stavů na BÚ a ČNB za 01 -12/ 2018.

Starosta přítomné seznámil s hospodařením obce za rok 2018, včetně stavu na účtech obce.

Příjmy: 9 313 014,60 Kč – tj. plnění plánovaného rozpočtu na 112,15%
Výdaje: 5 922 249,21 Kč – tj. plnění plánovaného rozpočtu na 59,58 %
Stav na běžném účtu: 9 101 110,31 Kč
Stav na účtu ČNB: 2 025 360,83 Kč
Stav úvěrového účtu: -3 731 516,28 Kč
Stav pokladní hotovosti: 9 938,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření obce za období 01-12/2018 včetně stavu na BÚ 9 101 110,31 na účtu ČNB 2 025 360,83 Kč, na úvěrovém účtu -3 731 516,28 Kč, pokladní hotovost činila 9 938,- Kč. Příjmy činily 9 313 014,60 Kč plnění plánovaného rozpočtu na 112,15 %. Výdaje činily 5 922 249,21 Kč plnění na 59,68 % v porovnání s rozpočtem. Hospodaření je součástí zápisu.

10. Schválení hospodaření MŠ včetně účetní závěrky roku 2018.

Vyvěšeno na úředních deskách od 10.2.2019.

MŠ hospodařila se ziskem 52 305,48 Kč. Starosta navrhl rozdělení zisku 20 % tj. 10 461,10-Kč na fond odměn a 80 % tj. 41 844,38 Kč na rezervní fond.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření MŠ včetně účetní závěrky za rok 2018 a rozdělení zisku 10 461,10,- Kč na fond odměn a 41 844,387 Kč na rezervní fond. Je přílohou zápisu.

11. Schválení inventarizační zprávy za rok 2018 /návrh na vyřazení DHM/

Starosta seznámil přítomné s výsledkem inventarizační zprávy za rok 2018, včetně návrhu na vyřazení DHM. Jedná se o vysavač inv.č. 67k33.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo inventarizační zprávu za rok 2018, včetně návrhu na vyřazení vysavače inv.č. 67k33.

12. Schválení ceníku za odvoz TDO na rok 2019.

Starosta upozornil na to, že cena za svoz TDO vyplývá z dodatku č. 1/2018 ke smlouvě č. 314010018 T.S. Děčín a.s. a je oproti roku 2018 navýšena zhruba o 4%.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo ceny za sběr, svoz a odstraňování odpadu pro rok 2019.

13. Schválení plánu neinvestičních a investičních akcí pro rok 2019.

Zastupitelé na poradě sestavili plán investičních a neinvestičních akcí pro rok 2019. Jedná se o opravu střechy na OÚ, Koupě nemovitosti č.p. 24 včetně pozemků, oprava opěrné zdi v Přerově, výměna zářivek na OÚ, výměna dveří na OÚ,

vymalování OÚ, nákup nábytku na OÚ, vybudování místa pro kontejnery na tříděný odpad u samoobsluhy, zakoupení nové úřední desky.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo plán investičních a neinvestičních akcí pro rok 2019. Je přílohou zápisu.

14. Schválení plánu kulturních a sportovních akcí pro rok 2019.

Starosta sdělil, že členové kulturní komise sestavili plán kulturních a sportovních akcí pro rok 2019. Jedná se o akce: Masopust, Pálení čarodějnic, Zájezd do divadla ke dni matek, Dětský den, Začátek prázdnin, Konec prázdnin, Těchlovické kolečko, Zájezd pro děti do Čestlic, Podzimní divadlo, Advent, Zájezd pro občany Těchlovic, Vítání občánků.

Paní Hauzírková se dotazovala na plánovanou akci pro seniory se kterou se plánovalo, avšak ve výčtu ji nezaznamenala. Přítomnými zastupiteli byla ubezpečena, že se s akcí nadále počítá a že její realizaci velmi vítají.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo plán kulturních a sportovních akcí pro rok 2019. Je přílohou zápisu.

15. Schválení pracovníka na VPP v obci z projektu ÚP.

Starosta uvedl, že byl osloven pracovníci ÚP Děčín s tím, že obec může žádat o příspěvek na vyhrazení společensky účelného pracovního místa pro uchazeče o zaměstnání v rámci projektu „Společně to dokážeme v Ústeckém kraji“ Registrační číslo projektu: CZ.03.1.48/0.0/0.0/15_010/0000040 a pracovníkem na toto místo je po splnění všech potřebných kritérií [REDAKCE]

Dnes podána žádost na ÚP.

Zastupitel Kolařík polemizoval nad otázkou, zda jsou tyto pracovníci pro obec přínosní, či zda pouze nevytváříme pracovní pozice. Zde se debatovalo o tom, že místostarosta Černý tyto pracovníky zaměstnává dostatečně a že pro ně bude dostatek činnosti i v budoucnu. Což potvrdil i zastupitel Šimek, který uvedl, že jsou velmi vhodnými pracovníky pro drobné práce na které se nevyplatí najímat specializované firmy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2/2019

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit pracovníka VPP pro obec na rok 2019 [REDAKCE] jejíž mzda bude hrazená z ÚP Děčín v rámci projektu „Společně to dokážeme v Ústeckém kraji“ Registrační číslo projektu: CZ.03.1.48/0.0/0.0/15_010/0000040.

Zastupitelka Čepelová se dotazovala na termín nástupu do zaměstnání této pracovnice, starostou jí bylo sděleno, že 1.4. 2019.

16. Schválení dodatku ke smlouvě o výpůjčce.

Starosta přítomným sdělil, že smlouva o výpůjčce prostor obchodu č.p. 120 na st. p. č. 174 v k.ú. Těchlovice za účelem provozování obchodu se smíšeným zbožím pro občany s panem Van Doan Do, byla schválena dne 1.3. 2017 na dobu 24 měsíců. Navrhl, aby byla smlouva dodatkem prodloužena opět o 24 kalendářních měsíců, přičemž ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce zůstávají beze změny.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2/2019

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit dodatek ke smlouvě o výpůjčce na prostory obchodu č.p. 120 na st. p. č. 174 v k.ú. Těchlovice za účelem provozování obchodu se smíšeným zbožím pro občany s panem Van Doan Do, bytem Pekařská 226/7; Ústí nad Labem na dobu 24 kalendářních měsíců od 2.3.2019.

17. Schválení finančního daru seniorům s trvalým pobytem v obci ve věku 70 let a více na dopravu.

Návrh byl 500,- Kč na jízdné + do 100,- Kč na zakoupení průkazky.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo jednorázový dar seniorům s trvalým pobytem v obci ve věku 70 let a více na dopravné a jízdné do výše 500,-Kč na rok 2019 a do 100,-Kč na zakoupení průkazky.

18. Schválení finančního příspěvku na nákup knižního fondu Městská knihovna Děčín.

Starosta uvedl, že se jedná o částku 15 000,-Kč na nákup knih pro knihovnu/výměnný fond knih.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek na nákup knižního fondu pro místní knihovnu ve výši 15 000,-Kč Městské knihovně Děčín – výměnný fond knih.

19. Schválení příspěvku matkám s trvalým pobytem v obci pro nákup vstupenky do divadla.

Starosta uvedl, že se jedná o částku 500,- Kč na zakoupení vstupenky na dubnový zájezd do divadla ke Dni matek.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek matkám s trvalým pobytem v obci ve finanční výši 500,-Kč na zakoupení vstupenky do divadla v měsíci duben 2019.

20. Záměr obce č. 1/2019.

Záměr obce 1/2019 - zveřejněno na úředních deskách obce od 10.2.2019 do 27.2.2019.

Starosta uvedl, že se jedná o budovu bývalého kulturního domu s pozemky, který chce obec využít po rekonstrukci jako víceúčelovou budovu na pořádání kulturních a společenských akcí pro místní občany. Opravu budovy chce obec z větší části realizovat z dotačních titulů.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo koupi nemovitostí od fyzické osoby do vlastnictví obce, stavební objekt č.p. 24 na p.č. st. 59 o výměře 442 m², p.p.č. 63 o výměře 1028 m², budovu bez č.p. na p.č. st. 131 o výměře 33 m² a p.p.č. 10/4 o výměře 647 m², vše zapsané na LV 14 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín za kupní cenu 1 200 000,- Kč; + 3% provize pro realitní kancelář; + 21% DPH z této provize.

21. Záměr obce č. 2/2019.

Záměr obce 2/2019 - zveřejněno na úředních deskách obce od 10.2.2017 do 27.2.2019

Starosta informoval přítomné, že dne 21.1.2019 byla podána [REDAKCE] žádost o prodej p.p.č. 34/1 (jedná se o pozemek s kapličkou u cyklostezky), který mají v dlouhodobém pronájmu. Starosta po poradě se zastupiteli doporučil neschválit prodej pozemku, ale v případě, že by se obec v budoucnu rozhodla výše uvedený pozemek prodat bude přednostně nabídnut k prodeji současným nájemcům.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/2/2019

a) Zastupitelstvo obce zamítlo prodej p.p.č. 34/1 o výměře 619 m² ve vlastnictví obce, fyzické osobě, zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín,

b) V případě prodeje pozemku, bude přednostně nabídnut současným nájemcům.

22. Schválení pracovníka pro výkon VPP v obci.

Starosta seznámil zastupitele s tím, že zájem na VPP pro obec od 1.4.2019 má [REDAKCE]
[REDAKCE] Zastupitelstvo obce rozhodlo, že práce bude vykonávána na dohodu o provedení práce.

23. Zpráva o celoročním přehledu o stravování v jídelně za rok 2018.

Počet stravovacích dní – zaměstnanci + děti 213 dní, cizí strážníci 209 dní.

Celkem bylo za celý rok 2018 uvařeno 7 076 obědů.

Výsledkem celoročních ukazatelů bez ztrátovosti.

24. Schválení smlouvy obci pro úhradu vodného

Starosta vysvětlil, že se jedná o smlouvu se SČVaK Teplice a.s. o odběru pitné vody pro nemovitost č.p. 33, jejíž vlastník je Svobodný stát Bavorsko SRN a ve které trvale žije [REDAKCE], která si vyřizuje vlastnické právo k uvedené nemovitosti. SČVaK nemůže s rodinou uzavřít smlouvu o odběru pitné vody a jediná možnost jak předejít přerušení dodávky pitné vody je, že obec uzavře smlouvu o odběru pitné vody se SČVaK.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/2/2019

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dodávce vody č. 10030727/4 mezi obcí a SČVaK Teplice a.s. se zpětnou platností od 1.1.2019.

25. Na vědomí.

Starosta informoval přítomné:

Opraveny dvě lampy VO + rozhlas v Přední Lhotě (dlouhodobě nefunkční z důvodu přeložky NN od ČEZ).

Zajištěn kontejner na plasty před OÚ.

Dne 11.2.2019 byla provedena oprava přetrženého drátu napájení VO na Babětín.

Vyřízena žádost na umístění světla VO na pozemku č. 384 sloup v majetku firmy CETIM, která povolila umístění lampy. Silnice směr Babětín s cenou zhruba 5 500,- Kč.

Paní Hauzirková upozornila na chybějící lampu veřejného osvětlení, kterou by bylo vhodné umístit na sloup v lokaci Přední Lhoty mezi hlavní silnicí a autobusovou zastávkou. Dále se debatovalo o tom, že lampy VO celkově málo svítí a že by tedy bylo vhodné pomýšlet na inovaci. Pan starosta přítomné seznámil se schůzkou, kterou měl se zástupcem firmy ČEZ, která vlastní sloupy na nichž máme lampy VO. Z této schůzky vyplynulo, že v blízké době, časový horizont zhruba 4 roky má firma ČEZ v plánu své vedení umístit do země a stávající sloupy strhnout, takže bude nutné nějakým způsobem na tuto situaci zareagovat.

Přítomní byli informováni, že pan Tomáš Kolařík zprovoznil na sociální síti Facebook stránky naší obce, které mohou též sloužit pro komunikaci s vedením obce.

Zprovozněn veřejný internet v knihovně a nainstalována tiskárna pro potřeby veřejnosti.

Sběr nebezpečných a objemných odpadů z domácností proběhne 23. března 2019.

Na webu obce je umístěn formulář pro nahlášení závady (nefunkční osvětlení, nepořádek apod.).

Paní Hauzírková zastupitele a přítomné informovala o plánovaném školení ohledně kotlíkové dotace. Přislíbila svou účast a že poznatky z tohoto školení sdělí ZO a případně i na uspořádaném setkání s občany.

Dále paní Hauzírková informovala, že již podnikla kroky pro akci jíž chce obec uspořádat pro seniory. Zde se přítomní pozastavili nad pojmem „senior“, koho tím vlastně myslíme a zda se nebude některý občan cítit dotčen. Paní Hauzírková informovala, že na tuto akci pozvala Paní Jitku Tůmovou ze spolku Pod Studencem, která hosty seznámí se zajímavostmi v blízkém okolí. Termín této akce byl stanoven na 11.4. 2019 od 17 hodin a lokalizován do místní restaurace „U kaštanu“.

Paní Řehořová zastupitele informovala o problémech s cestou, kterou mají ve své lokalitě. Přítomným sdělila, že těžařská společnost po sobě neuklízí a že se celkově chovají ne zcela vhodně a že by tedy bylo dobré na tuto nepříjemnou skutečnost zareagovat.

Na závěr pan starosta sdělil, že dne 24. a 25. 5 2019 proběhnou volby do Evropského parlamentu.

26. Různé.

27. Diskuze.

27.Závěr.

Zasedání zastupitelstva obce bylo v 19:14 hod. ukončeno.

Zapsal: Milada Zumrová

Ověřil: Radka Čepelová

Ověřil: Richard Šimek

starosta obce