



Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice, konaného dne 10. srpna 2020 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.

Zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Jiřím Hýlem, který upozornil přítomné na to, že ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam dle § 88 odst. 2) zák. 89/2012 Občanský zákoník, který bude sloužit pro vyhotovení zápisu ze zasedání.

Přítomni zastupitelé: Jiří Hýl, František Černý, Martin Cvejn, Mgr. Květoslav Kolařík, Romana Bečvaříková a Mgr. Richard Šimek.

Omluveni: Ing. Radka Čepelová

1. Zahájení.

Starosta obce konstatoval, že ze sedmičlenného zastupitelstva je přítomno šest členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pozvánka byla zveřejněna jak na elektronické úřední desce, tak na úřední desce obce od 29.7.2020, zastupitelům byla předána v termínu delším, než sedm dní před konaným zasedáním. Dále uvedl, že zápis z 9. zasedání ZO je bez připomínek a je považován za schválený.

Program: / návrh /

1. Zahájení.
2. Schválení programu.
3. Schválení ověřovatelů zápisu.
4. Určení zapisovatele zápisu.
5. Kontrola plnění usnesení ze zasedání.
6. Schválení hospodaření obce včetně stavů na BÚ a ČNB za období 01-07 /2020.
7. Schválení rozpočtové změny č. 3/2020.
8. Záměr obce 2/2020.
9. Záměr obce č. 3/2020.
10. Schválení vyhlášky č. 1/2020 o místním poplatku ze psů.
11. Schválení smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci.
12. Schválení podání žádosti o dotaci na MMR ČR.
13. Různé.
14. Diskuse.
15. Závěr.

2. Schválení programu.

Před schválením programu zasedání se starosta dotázal přítomných zastupitelů, zda má někdo k programu zasedání připomínky, nebo chce doplnit program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/8/2020

Zastupitelstvo obce rozhodlo, schválit program 10. zasedání zastupitelstva obce.

3. Schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Mgr. Květoslava Kolaříka a pana Martina Cvejna.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/8/2020

Zastupitelstvo obce rozhodlo, schválit ověřovatele zápisu pana Mgr. Květoslava Kolaříka a pana Martina Cvejna.

4. Určení zapisovatele zápisu.

Starosta určil zapisovatelem zápisu paní Miladu Zumrovou.

5. Kontrola plnění usnesení ze zasedání.

Usnesení č. 9/5/2019 zapojení se do programu KOTLÍKOVÁ DOTACE – kdy bude poskytnuta občanům obce bezúročná půjčka až 200 000 Kč na jednu výměnu kotle 1 a 2 emisní třídy za předpokladu získání dotace od KÚ-ÚK – TRVÁ

Usnesení č. 9/11/2019 schválení finanční pomoci ve výši 700,-Kč/ dítě, na mimoškolní aktivity dětí do 18 let s trvalým pobytem v obci od 1.1.2020 do 31.12.2020 z rozpočtu obce - TRVÁ.

Usnesení č. 10/2/2020 finanční příspěvek na dopravu seniorům – průběžně se vyplácí.

Usnesení č. 13/2/2020 záměr obce 6/2019 dar pozemku od SŽDC – odesláno usnesení ZO - TRVÁ

Usnesení č. 14/2/2020 záměr obce 1/2020 dar pozemku pod cyklostezkou KÚ-ÚK – návrh na vklad

Usnesení č. 19/2/2020 smlouva s firmou TENDRA spol. s.r.o. na organizaci zadávacího řízení na akci „Služby projektanta – rekonstrukce KD v obci Těchlovice“ – TRVÁ

Usnesení č. 11/5/2020 podání žádosti o uvolnění finančních prostředků ze SFŽP ČR ve výši 2 310 000,- Kč – žádost byla podána – finanční prostředky jsou již na účtu obce.

6. Schválení hospodaření obce včetně stavů na BÚ a ČNB za období 01-07 /2020.

Příjmy: 6 742 628,05 Kč - plnění rozpočtu na 75,80%

Výdaje: 2 644 452,82 Kč - plnění rozpočtu na 31,46%

BÚ: 12 436 916,99 Kč

Úvěr: -3 030 847,36 Kč

ČNB: 4 938 777,83 Kč

Pokladna: 7 540,-Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/8/2020

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření obce od 1.1. 2020 do 31.7 2020 s příjmy ve výši 6 742 628,05 Kč – plnění rozpočtu na 75,80%, výdaji ve výši 2 644 452,82 Kč – plnění rozpočtu na 31,46%. Stav na BÚ: 12 436 916,99 Kč, stav na účtu u ČNB ve výši 4 938 777,83 Kč, stav na úvěrovém účtu: -3 030 847,36 Kč a pokladní hotovost ve výši 7 540,- Kč.

7. Schválení rozpočtové změny č. 3/2020

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovou změnou č. 3/2020. Jedná se zejména o opatření v příjmech a výdajích týkající se přijetí dotace na návratné finanční výpomoci při výměně kotlů v částce 2 310 000,- Kč.

Dále částky týkající se voleb do zastupitelstva kraje a senátních voleb. Dále pak o rozpuštění Daňových příjmů nad rámec původně plánovaného rozpočtu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/8/2020

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 3/2020 s příjmy ve výši 2 605 000,- Kč výdaji ve výši 405 000,- Kč a financováním ve výši 2 200 000,- Kč.

8. Záměr obce 2/2020

Záměr obce prodat p.p.č. 303/2 o výměře 850 m² a p.p.č. 303/3 o výměře 174 m² v k.ú. Přerov obce Těchlovice byl zveřejněn na ÚD od 20.5.2020 do 24.6.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/8/2020

Zastupitelstvo obce schválilo prodej p.p.č. 303/2 o výměře 850 m² a p.p.č. 303/3 o výměře 174 m² v k.ú. Přerov obce Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce, [REDACTED].

9. Záměr obce č. 3/2020

Záměr obce prodat p.p.č. 322 o výměře 2909 m², p.p.č. 321 o výměře 590 m², p.p.č. 323 o výměře 477 m², p.p.č. 327/1 o výměře 270 m², p.p.č. 329/1 o výměře 315 m², 329/2 o výměře 300 m², 327/2 o výměře 377 m² a p.p.č. 6/1 o výměře 1155 m² včetně st.p.č. 17 o výměře 36 m² v k.ú. Těchlovice obce Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce, fyzické osobě byl zveřejněn na ÚD od 27.5.2020 do 24.6.2020. Pan starosta přítomným vysvětlil, že se jedná o pozemky, které dlouhodobě užívá [REDACTED] jako pastviny pro hospodářská zvířata. Pozemky nemají přístupovou cestu, která by byla ve vlastnictví obce, proto není důvod na jejich vlastnictví setrvat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/8/2020

Zastupitelstvo obce schválilo Prodej p.p.č. 322 o výměře 2909 m², p.p.č. 321 o výměře 590 m², p.p.č. 323 o výměře 477 m², p.p.č. 327/1 o výměře 270 m², p.p.č. 329/1 o výměře 315 m², 329/2 o výměře 300 m², 327/2 o výměře 377 m² a p.p.č. 6/1 o výměře 1155 m² včetně st.p.č. 17 o výměře 36 m² v k.ú. Těchlovice obce Těchlovice zapsané na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín ve vlastnictví obce, [REDACTED].

10. Schválení vyhlášky č. 1/2020 o místním poplatku ze psů

Starosta přítomným vysvětlil, že počátkem letošního roku došlo ke změně zákona, a z tohoto důvodu je nutné provést změnu obecně závazné vyhlášky. Změna se týká občanů nad 65 let (v původní OZV čl. 5 písm.c)), kterým smí být za psa vyměřen poplatek maximálně 100 Kč. Obec od těchto občanů vybírá částku 50,- Kč, tj. všichni za prvního psa platí 50 Kč, se výše stávajícího poplatku nemění. Nová OZV nabývá účinnosti z důvodu naléhavého obecného zájmu dnem schválení. Zároveň se touto vyhláškou zrušují vyhlášky obce č. 1/2011 o místním poplatku ze psů, vyhl. č. 3/2011 o místním poplatku ze vstupného, vyhl. č. 1/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a vyhl. č. 2/2012 kterou se mění vyhl. č. 1/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/8/2020

Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 o místním poplatku ze psů.

11. Schválení smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Starosta uvedl, že do programu obce na výměnu nevyhovujícího zdroje tepla se přihlásilo 15 zájemců.

Z tohoto počtu byla do dnešní doby schválena dotace KÚ-ÚK 12 žadatelům. Jeden zájemce nebude realizovat výměnu. Obec obdržela prozatím ze SFŽP částku 2 200 000,- Kč na návratné finanční výpomoci žadatelům a částku 110 000,- Kč na zaplacení kotlíkového specialisty. O poskytnutí NFV od obce do této doby požádali zatím tři zájemci.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/8/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí Návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Těchlovice, [REDAKCE], ve výši 200 000,- Kč na realizaci výměny zdroje tepla v rámci programu „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji - 4. výzva“.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/8/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí Návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Těchlovice, [REDAKCE], ve výši 200 000,- Kč na realizaci výměny zdroje tepla v rámci programu „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji - 4. výzva“.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/8/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí Návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Těchlovice, [REDAKCE], ve výši 200 000,- Kč na realizaci výměny zdroje tepla v rámci programu „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji - 4. výzva“.

12. Schválení podání žádosti o dotaci na MMR ČR

Starosta sdělil, že v případě možnosti dotace na opravy veřejných budov podá žádost o dotaci na rekonstrukci budovy č.p. 24 kulturní dům (stavba občanského vybavení) s tím, že případné dofinancování rekonstrukce bude provedeno z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/8/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti na MMR ČR o dotaci na opravu – rekonstrukci budovy č.p. 24 (stavba občanského vybavení). V případě získání dotace, bude oprava - rekonstrukce dofinancována z rozpočtu obce.

13. Různé.

Kontrolní a Finanční výbor provedl kontroly dne 3.června 2020.

Kulturní komise naplánovala na 22. srpna 2020 od 13:00 hod. na fotbalovém hřišti akci pro děti „Ukončení prázdnin“ s následnou taneční zábavou.

Oprava poškozené kabeláže obecního rozhlasu na Babětín, byla provedena dne 9. června 2020.

Oprava mostních pilířů u mostku přes „Těchlovický potok“ u tunýlku – proběhla 27. června 2020, přesto bude nutné v příštím roce provést rekonstrukci tohoto mostku – dle provedené statiky.

Starosta podal na SVS a.s. žádost o opravu vodovodního řadu v části obce Zadní Lhota. Dle sdělení SVS byla oprava zařazena do plánu investičních akcí SVS.

Starosta podal žádost SVS o povolení 5 ks přípojek k nově budovaným RD. SVS žádosti vyhověla s tím, že povolila 7 Ks přípojek s omezením pouze k objektům k bydlení a těm žadatelům, kteří do doby žádosti obce o povolení přípojek od SVS žádali a byli neúspěšní.

Starosta informoval, že v obci proběhla úprava komunikací a to v Zadní Lhotě okolo chatové oblasti, v Těchlovicích okolo „lavičky“ a cesta na „Kouty“. Naplánována je ještě oprava odvodňovacího kanálu v Zadní Lhotě a cesta na Kouty.

Starosta podal žádost na Oblastní ředitelství Správy železnic o zřízení signalizačního zařízení na železniční přechod v části Zadní Lhota a to z důvodu, že projíždějící vlaky v tomto úseku musí používat zvukové výstražné zařízení a to i v noci. V případě vyhovění žádosti, by projíždějící vlaky nemusely používat výstrahy. Oповěď ze správy železnic, byla taková, že zvukové výstrahy projíždějících vlaků jsou ve shodě s platnými drážními předpisy. Navržena byla možnost zrušit tento železniční přechod. Starosta návrh na zrušení přechodu odmítl.

Přítomná paní Hauzírková informovala, že přechod nemůže být zrušen, protože se jedná o jedinou přístupovou cestu k autobusové zastávce, železniční přejezd je hojně využíván. Dále informovala, že bude potřeba řešit hlučnost, která s optimalizací trati roste.

Starosta zajistil častější svoz kontejneru na papír a to v intervalu 1 x 14 dní z důvodu přeplněnosti těchto nádob. Zastupitel Šimek navrhl, že bude potřeba projednat třídění i jiných komodit, například plast, protože současná četnost svozu je nedostačující.

Starosta dále informoval přítomné, že požádal SÚS o umístění dopravní značky „Začátek obce“ na hlavní komunikaci v části obce Přerov směr Děčín z důvodu zpomalení dopravy a bezpečného projíždění motorových vozidel.

Starosta poděkoval místostarostovi panu Františkovi Černému, který provedl opravy elektro na OÚ a v samoobsluze, které vycházely z provedených revizí.

Starosta dále poděkoval spolku Zahrádkářů v Těchlovicích za vybudování čekárny autobusové zastávky v části obce Přední Lhota směr Ústí nad Labem.

Ve středu 19. srpna 2020, bude na obecním úřadu provedena kontrola hospodaření obce pracovníky KÚ-ÚK.

Volby do zastupitelstva ÚK a Senátu PČR se konají 2. a 3. října 2020 a případné druhé kolo voleb do Senátu PČR se koná 9. a 10. října 2020.

14. Diskuse

O slovo požádala paní Vosáhlová, která nejprve poděkovala zaměstnanci, který seká trávu. Dále informovala, že v uplynulém týdnu pracovníci svázeli z polí seno s pomocí těžké techniky a tou poškodili cestu ze zadní Lhoty do Přerova. Dále požádala o zajištění občasných urgencí výstavby vodovodního řadu, abychom předešli odložení projektu. Na závěr požádala, zda by bylo možno zveřejnit vyhlášku o nedělním klidu, alespoň v odpoledních hodinách.

Paní Hauzírková se zamyslela nad možnostmi zjišťování jaká paliva občané používají a možnostmi zamezení používání těch k životnímu prostředí škodlivým

Dále paní Vosáhlová požádala o údržbu zeleně v okolí autobusové zastávky, kde zřizují občerstvení.

Pan Svoboda žádal opravu střešní krytiny přístřešků na dětském hřišti. Zastupitel Šimek vysvětlil, že tuto opravu má spolek zahrádkářů v plánu svých akcí, které chtěli v letošním roce uskutečnit. Bohužel v souvislosti s nemocí Covid 19 však k uskutečnění dosud nedošlo.

Na závěr diskuze paní Hauzírková poděkovala za velmi pěkně provedenou lavičku na autobusové zastávce a informovala o ceně a možnosti tvorby informačních turistických vývěsek

15. Závěr.

Zasedání zastupitelstva obce bylo v 19:01 hod. ukončeno.

Zapsal: Milada Zumrová

Ověřil: Mgr. Květoslav Kolařík

Ověřil: Martin Cvejn

starosta obce Jiří Hýl